

暑い夏だからこそ体感できる、
最新の快適な住まいの見学会！



おひさまのめぐみで
暮らせる住まいを
体感してみよう！

光熱費の解決策
おひさま^{太陽}ハイム

特設サイトは
こちらから



おひさまサマー見学会

2025. **7.26^土・8.17^日** 10:00-17:00
★8月5日(火)～9日(土)、12日(火)～14日(木)は休業日

期間中のWEB予約+ご来場でプレゼント！

特設サイトから事前に、ご予約の上ご来場の方へ

**Amazonギフトカード
4,000円分プレゼント！**



※分譲住宅・分譲地をご見学のうちアンケートにご記入いただいた方が対象となります。※複数の会場へご来場いただいた場合でも、ご来場プレゼントは1回限りとなります。※イベント期間中お一家族様各1回限り。※詳しくはスタッフにお尋ねください。※Web見学予約をされたご本人様のEメールアドレスへの進呈とさせていただきます。※進呈はご来場確認後の翌月以降にEメールでの進呈となります。※本キャンペーンは予告なく終了する場合がございます。※本キャンペーンはセキスイハイム中四国株式会社による提供です。本キャンペーンについてのお問い合わせはAmazonではお受けしていません。セキスイハイム中四国株式会社キャンペーン事務局[info@816c.jp]までお願いいたします。Amazon、Amazon.co.jpおよびそれらのロゴはAmazon.com, Inc.またはその関連会社の商標です。※他のキャンペーンとの併用不可。

セキスイハイムの展示場・分譲住宅へ行こう！

ラスト3日間は816の日

2025. **8.15^金・16^土・17^日** 10:00-17:00
(雨天開催)

さらに
プラス特典！

**おひさまサマー見学会
+ 8月31日までの工場ご見学でプレゼント！**

※工場見学は完全予約制となります。詳しくは営業担当へお問合せください。



ReFa
HEART BRUSH プレゼント！

※画像はイメージです。※色はお選びいただけません。※イベント期間中、1家族様につき1点とさせていただきます。※9月以降のお渡しとなります。

3日間限定来場特典！

期間中各会場にご来場のうえ
アンケートにご協力いただいた方へ

花火プレゼント！

ドドドどっさり!! 360g



※画像はイメージです。※イベント期間中、1家族様につき1袋とさせていただきます。(1回限り) ※なくなり次第終了となります。

見て、聞いて、体感！/
ハイム工場探見ツアー

2025.8.24 sun

工場で見えて、聞いて、体感して、納得!!!
ミュージアムでは
セキスイハイムの家づくりが学べます！

お昼のお弁当
をご用意！
むすび むさしの
「若鶏むすび」弁当



リンク先より
お住まいのエリアを
ご選択ください

予約制



※お1人様につき1食となります。※画像は大人用お弁当のイメージです。

Webご来場予約をしていただくことで、よりスムーズにご案内できるので事前予約をおすすめします。

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟(公社)広島県宅地建物取引業協会会員

セキスイハイム中四国株式会社



0120-039-816

セキスイハイム中四国

検索

URL: <https://www.816c.jp>

【広島支店】広島市西区草津新町1-21-35(広島ミクス・ビル8F) TEL.082-270-5511 ■営業時間/10:00～18:00 ■定休日/毎週火・水曜日



おひさまサマー見学会

2025.
7.26 土 8.17 日 10:00-17:00
(雨天開催)

おひさまのめぐみで
暮らせる住まいを
体感してみよう！

分譲住宅 広島市安芸区 | 安芸矢野ニュータウン [32番33号地] 完全予約制

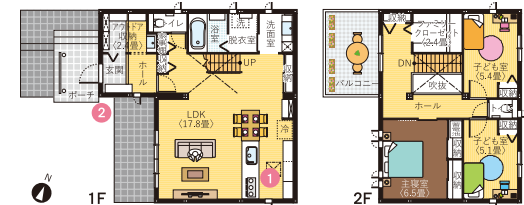
「収納」「動線」「開放感」のバランスが
取れた住みやすい間取りです。

PRICE
DOWN!

- 1 カウンタータイプのキッチンを採用、料理をしながらリビングの様子を見られる配置です。
- 2 1階にはポーチと広いアウトドアスペースを設け、バーベキューやガーデニングに最適。

他2棟
見学可能

詳細は
こちらから
アクセス！



SmartPowerStation FR

■1F床面積/61.42㎡ ■2F床面積/50.20㎡
■延床面積/111.62㎡(33.76坪) ■土地面積/165.59㎡(50.09坪)

※間取りに表示のある家具、調度品はイメージです。

太陽光 8.64kW 蓄電池システム 12.00kWh スマートハイム ナビ 快適エアリー タイル外壁



※写真は実際の外観写真です。(2023年7月14日撮影)



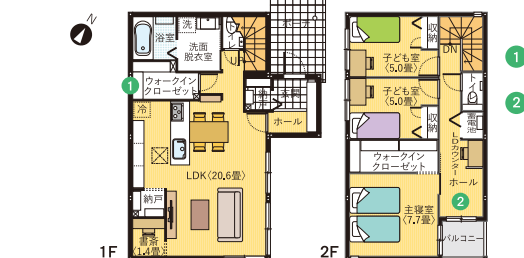
【物件概要】●所在地/広島市安芸区矢野南三丁目32番33●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/3LDK●販売価格/57,400,000円(消費税10%込)●地目/宅地●交通/JR呉線「矢野」駅 1,520m(徒歩19分)●学校/広島市立矢野南小学校 580m(徒歩8分)、広島市立矢野中学校 2,900m(徒歩37分)●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●道路幅員/西側6.0m●主な設備/○電気:中国電力○ガス:都市ガス○水道:公営水道○雨水:側溝○汚水:雑排水:公共下水道●その他の制限/○防火・準防火等:法22条区域○安芸矢野ニュータウン地区 地区計画(低層専用住宅地区)●法令に基づく制限/○景観計画区域(一般区域)○宅地造成工事規制区域○立地適正化計画区域(居住誘導区域)●取引態様/○建物:売主○土地:売主●建築年月日/2023年6月1日●備考/本物件は土砂災害警戒区域に指定されております。

分譲住宅 安芸郡 | エスペランス 貴船 [7号地] 完全予約制

ウォークインクローゼットを1階と2階に。収納上手なお家。

他2棟
見学可能

詳細は
こちらから
アクセス！



SmartPowerStation FX Urban

■1F床面積/58.76㎡ ■2F床面積/51.14㎡
■延床面積/109.90㎡(33.24坪) ■土地面積/171.15㎡(51.77坪)

※間取りに表示のある家具、調度品はイメージです。

太陽光 6.38kW 蓄電池システム 4.90kWh スマートハイム ナビ 快適エアリー ジオマイト 外壁



※写真は実際の内観写真です。(2025年4月26日撮影)



【物件概要】●所在地/安芸郡熊野町川角二丁目7番61●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/3LDK●販売価格/49,900,000円(消費税10%込)●地目/宅地●交通/広電バス「熊野川角」バス停 580m(徒歩8分)、広電バス「熊野第三小学校」バス停 550m(徒歩8分)●学校/熊野町立熊野第三小学校 280m(徒歩4分)、熊野町立熊野中学校 1,750m(徒歩22分)●都市計画/市街化調整区域●用途地域/用途指定なし●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/分譲地内6.0~7.5m(開発道路)●熊野町へ移管予定●主な設備/○電気:中国電力○ガス:個別プロパン○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:個別浄化槽●取引態様/○建物:売主○土地:売主●建築年月日/2024年7月26日●防火・準防火等/法22条区域●法令に基づく制限/○広島県景観条例(大規模行為届出対象区域)○宅地造成工事規制区域

※「省エネ性能ラベル」は特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。※使用環境によってはエネルギー収支がゼロにならない場合があります。

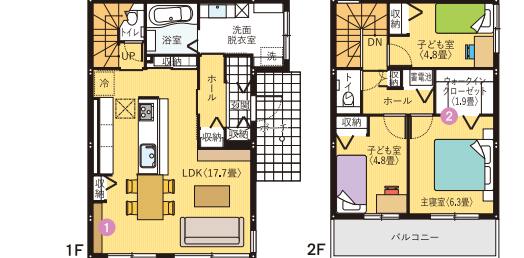


分譲住宅 広島市安佐北区 | スマートハイムプレイス 可部 [6号地] 完全予約制

広々洗面脱衣室で毎日の家事が捗る家。

- 1 キッチン横にLDカウンターを設置。
- 2 1.9畳のウォークインクローゼットでたっぷり収納。

詳細は
こちらから
アクセス！



SmartPowerStation FX

■1F床面積/50.39㎡ ■2F床面積/40.32㎡
■延床面積/90.71㎡(27.43坪) ■土地面積/162.44㎡(49.13坪)

※間取りに表示のある家具、調度品はイメージです。

太陽光 5.56kW 蓄電池システム 12.00kWh スマートハイム ナビ 快適エアリー ジオマイト 外壁



※写真は実際の外観写真です。(2024年10月26日撮影)



【物件概要】●所在地/広島市安佐北区可部六丁目12番20号(住居表示)●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/3LDK●販売価格/49,880,000円(消費税10%込)●地目/宅地●交通/広島電鉄バス「安佐北区民文化センター入口」バス停 200m(徒歩3分)、JR可部線「河戸待伏」駅 1,000m(徒歩13分)●学校/広島市立可部小学校 830m(徒歩11分)、広島市立可部中学校 940m(徒歩12分)●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/南側5.3m※水路部分暗渠含む●主な設備/○電気:中国電力○ガス:個別プロパン○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道●取引態様/○建物:売主○土地:売主●建築年月日/2024年10月18日●建築確認番号/第ERI-24012482号(令和6年4月24日)●防火・準防火等/法22条区域●法令に基づく制限/○広島市景観計画(一般区域)○宅地造成工事規制区域○広島市立地適正化計画(居住誘導区域)(土砂災害警戒区域(イエロ))※本物件は事前協議(協議書及び誓約書を提出)により、開発行為及び宅地造成等の許可を必要としない内容で造成工事を行っています。

※「省エネ性能ラベル」は特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。※使用環境によってはエネルギー収支がゼロにならない場合があります。

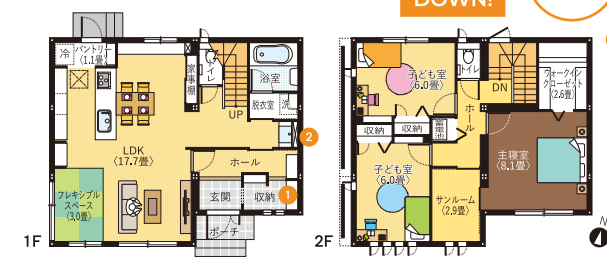


分譲住宅 東広島市 | イーストヒルズ 西条 [9-8号地] 完全予約制

充実した収納と機能が備わっています。

PRICE
DOWN!

他1棟
見学可能



SmartPowerStation-Urban

■1F床面積/60.71㎡ ■2F床面積/57.41㎡
■延床面積/118.12㎡(35.73坪) ■土地面積/174.19㎡(52.69坪)

※間取りに表示のある家具、調度品はイメージです。

太陽光 8.64kW 蓄電池システム 12.00kWh スマートハイム ナビ 快適エアリー タイル外壁

詳細は
こちらから
アクセス！

360°view



※写真は実際の内観写真です。(2024年11月11日撮影)



【物件概要】●所在地/東広島市西条町東子土地区画整理事業内保留地9街区8画地●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/3LDK●販売価格/47,900,000円(消費税10%込)●地目/宅地●交通/中国ジェイアールバス「東子」バス停580m(徒歩8分)●学校/東広島市立郷田小学校3,120m(徒歩39分)、東広島市立向陽中学校2,330m(徒歩30分)●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/分譲地内6.0~9.0m※一部4.0m●設備/○電気:中国電力○ガス:プロパンガス○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道●建築年月日/2023年5月12日●取引態様/○建物:売主○土地:売主●備考/外構や建物等について別途取り決めた「街づくりガイドライン」の順守をお願いいたします。

分譲住宅 東広島市 | 八本松町米満 [35号地] 完全予約制

家族みんながのびのび暮らせるセキスイハイムの平屋。

平屋



- 1 19.9畳のLDKと主寝室と洋室。平屋ながらも家族のための空間をたっぷりとした、のびのび暮らせる住まいです。
- 2 リビングと自然につながる広々ポーチ。もう一つのリビングとして使える憩いのスペースです。

詳細は
こちらから
アクセス！

GRAND TO YOU

■1F床面積/77.78㎡(23.52坪) ■土地面積/169.76㎡(51.35坪)

※間取りに表示のある家具、調度品はイメージです。

太陽光 5.55kW 蓄電池システム 4.90kWh スマートハイム ナビ 新空気工房



※写真は実際の外観写真です。(2025年4月3日撮影)

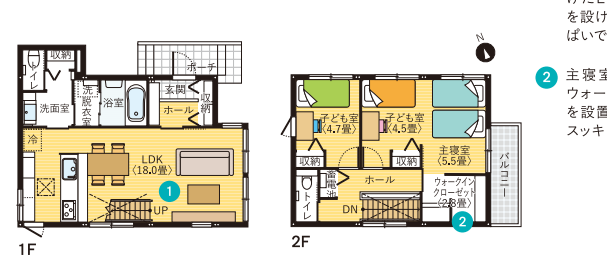


【物件概要】●所在地/東広島市八本松町米満字閑前711番33●販売戸数/1戸●構造/木造平屋建●間取り/3LDK●販売価格/50,920,000円(消費税10%込)●地目/宅地●交通/JR山陽本線「寺家」駅 1,800m(徒歩23分)●学校/東広島市立平岩小学校 1,000m(徒歩13分)、東広島市立磯松中学校 700m(徒歩9分)●都市計画/市街化調整区域●用途地域/指定なし●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/分譲地内6.0m(開発道路)※東広島市へ移管予定●主な設備/○電気:中国電力○ガス:個別プロパン○水道:公営水道○雨水:側溝○汚水:雑排水:個別浄化槽●取引態様/○建物:売主○土地:売主●建築年月日/2024年6月14日●法令に基づく制限/○広島県景観条例(大規模行為届出対象区域)○立地適正化計画区域(居住誘導区域等の区域外)●防火・準防火等/法22条区域●備考/○ゴミステーション(地番711番7:面積/4.24㎡)は共有持分(各区分で持分1/40ずつ)となります。共有者にて維持管理をお願いいたします。

分譲住宅 呉市 | 広本町三丁目 [5号地] 完全予約制

開口部をたっぷり設けた明るいリビング。

他2棟
見学可能



SmartPowerStation FX

■1F床面積/47.12㎡ ■2F床面積/38.30㎡
■延床面積/85.42㎡(25.83坪) ■土地面積/111.31㎡(33.67坪)

※間取りに表示のある家具、調度品はイメージです。

太陽光 4.40kW 蓄電池システム 4.90kWh スマートハイム ナビ 快適エアリー ジオマイト 外壁

詳細は
こちらから
アクセス！

360°view



※写真は実際の外観写真です。(2024年4月26日撮影)

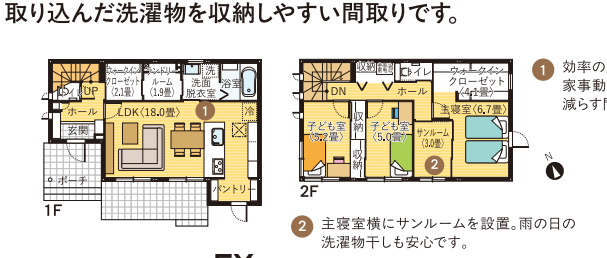


【物件概要】●所在地/呉市広本町三丁目10231番7●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/2LDK(3LDK)●販売価格/53,900,000円(消費税10%込)●地目/宅地●交通/JR呉線「広」駅 1,390m(徒歩18分)●学校/呉市立広小中学校 730m(徒歩10分)、呉市立中央中学校 2,890m(徒歩37分)●用途地域/近隣商業地域●建ぺい率/80%●容積率/300%(前面道路4.2mは252%)●道路幅員/○東側4.2m(私道:位置指定道路)※回転車:5.0m●位置指定道路の道路番号/呉都指指令第501号(令和5年9月26日)●主な設備/○電気:中国電力○ガス:個別プロパン○水道:公営水道○雨水:側溝○汚水:雑排水:公共下水道●取引態様/○建物:売主○土地:売主●建築年月日/2024年2月27日●法令に基づく制限/○広駅前地区 地区計画(暮らしの商業ゾーン)○呉市景観計画(呉・川尻・安浦区域)○呉市立地適正化計画(都市機能誘導区域/居住誘導区域)●防火・準防火等/準防火地域●備考/○位置指定道路(私道:地番10231番1)及び5号地北側の下水道敷(地番10231番8)は共有持分となります。※各区分の共有持分は1/14となります。○将来、本物件の位置指定道路を利用して隣接地等で宅地造成等の計画があります。その際にはご協力いただくことを予めご了承ください。

分譲住宅 廿日市市 | 大野陣場Ⅱ [3号地] 完全予約制

ランドリールームの隣にウォークインクローゼットを配置。
取り込んだ洗濯物を収納しやすい間取りです。

他2棟
見学可能



SmartPowerStation FX Urban

■1F床面積/52.14㎡ ■2F床面積/53.97㎡
■延床面積/106.11㎡(32.09坪) ■土地面積/152.18㎡(46.03坪)

※間取りに表示のある家具、調度品はイメージです。

太陽光 5.92kW 蓄電池システム 12.00kWh スマートハイム ナビ 快適エアリー タイル外壁

詳細は
こちらから
アクセス！

360°view



※写真は実際の内観写真です。(2024年6月9日撮影)



【物件概要】●所在地/廿日市市大野字陣場1249番5●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/3LDK●販売価格/49,930,000円(消費税10%込)●地目/宅地●交通/JR山陽本線「前山」駅 1,770m(徒歩23分)●学校/廿日市市立大野西小学校 1,320m(徒歩17分)、廿日市市立大野中学校 1,320m(徒歩17分)●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/南側約4.0~5.6m(位置指定/道路番号:第5-2号(令和5年11月10日))※尚、位置指定道路は開発事業者(株)慧光より廿日市市へ寄付予定です。(寄付完了後に公道となります。)、北西側:約4.0m(位置指定)●主な設備/○電気:中国電力○ガス:個別プロパン○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道●取引態様/○建物:売主○土地:売主●建築年月日/2024年5月2日●防火・準防火等/法22条区域●法令に基づく制限/○景観計画区域(一般区域)○立地適正化計画区域(居住誘導区域)●備考/○3号地及び4号地に接する「その他道路」(地番/1249番7※アスファルト舗装部分:面積/34.18㎡)は4号地の所有地となります。尚、「その他道路」部分には3号地が要役地となる通行地役権を設定する予定です。契約後に地役権設定契約を締結することを予めご了承ください。○ゴミステーション(地番/1249番9)は廿日市市の所有地であり、本分譲地以外の住民も利用致します。予めご了承ください。