

# #Present 松江市のおいしいパン屋さん パンタグラフの『クーポン券 (2,000円分)』

Instagram



【撮影年月日/2025年7月10日】







※複数会場へご来場いただいた場合でもプレゼントは1家族1回限りです。アンケートにご協力ください。

2025.10/25 (土)  $\Rightarrow 11/16$  (日)

10:00 - 20:00 【期間中定休日 10/14・15・15・21・22】



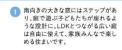


※物件の詳細は裏面をご確認ください。

#### 松江市 | 東出雲町 [1号地]

明るく開放的な広い空間のLDKと 広い庭を繋げて、

色々な遊びを家族で楽しみませんか?





※写真は実際の内観写真です。(2024年8月11日撮影



2 雨の日も雪の日も天候を気にせずいつ (3) でも干せる、南向きのサンルーム SmartPowerStation FXUrban

■1F床面積/53.77㎡ ■2F床面積/52.96㎡ ■延床面積/106.73㎡(32.28坪) ■土地面積/249.59㎡(75.50坪)

キッチン横のフレキシブルスペースでは 家事をしながら寝ているお子さんのか わいい姿を見守れます

オール電化 快適エアリー

※間取りに表示のある家具、 調度品はイメージです。

完全予約制



[物件概要] ●所在地/松江市東出雲町意宇東2丁目1番6●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/3LDK●販売価格/48,900,000円(消費税10%込) ●地目/宅地●交通/東出雲コミュニティバス[錦新町2丁目]パス停360m(徒歩6分) ●学校/松江市立出雲郷ノ学校1,150m(徒歩20分)、松江市立東出雲中学校1,810m(徒歩24分) ●用途地域/第一租住居地域/童迷へい率・60% ●変積率/200% ●道路の幅員/北東側6.0m(公道) ●主な設備/○電気:中国電力○オール電化○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道●その他の制限/○建築基準法第22条区域○市街化区域○出雲郷西地区計画区域○松江市景観条例○高さ制限:10m○最低敷地面積:200㎡●建築集目/2024年7月30日●取引送館/○建物/恵吉/→地/恵西/ 建築年月日/2024年7月30日●取引形態/○建物:売主○土地:売主

## ット工法 🖶 太陽光&蓄電池搭載 万一の災害時も

『あんぜん・あんしん』な分譲住宅です。

期間中に分譲住宅を見学の方に さらに特典をご用意♪

2025年10月31日迄に 工場見学会 or ミュージアム松江へ ご来場いただくと。。。

Eメールでもらえるギフト券 000円分をプレゼント

## 分譲 住宅

#### 松江市|西津田3丁目 [1号地]

家事をする人が喜んでもらえるように家事の負担を減らす 工夫がいっぱいの家で楽をしませんか?

- オープンなキッチンで料理 をして、家族皆で楽しい話 ができるLDK。
- 樹の間から柔らかい光が差 し込む、キッチン横の小さ なお子様も楽しめるヌック。
- 3 寝室の横にある南向きのサ ンルームは、雨や雪の日で も天から気にせず室内干し ができます。

SmartPowerStation FX



2F



※間取りに表示のある家具、 調度品はイメージです。



完全予約制



■1F床面積/54.08㎡ ■2F床面積/53.16㎡ ■延床面積/107.24㎡(32.44坪) ■土地面積/155.33㎡(46.98坪)

[物件概要]●所在地/松江市西津田3丁目1482番4●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/3LDK●販売価格/52,500,000円(消費税10%込)●地目/宅地●交通/市営パス「津田小学校前」バス停320m(徒歩5分)●学校/松江市立津田小学校260m(徒歩4分)、松江市立第四中学校870m(徒歩12分)●用途地域/第一種住居地域●建ペい率/60%●容積率/200%●道路の幅員/北側4.0m(公道)●主な設備/○電気:中国電力の水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道●建築年月日/2024年7月12日●その他の制限/松江市景観条例●取引形態/公理機はませると地でまた。

(E0)

※写真は実際の内観写真です。(2024年5月27日撮影)

9 **##**#=X

JRUM A

ネッツ (基 開発) トヨダ (基 開発)

/○建物:売主○土地:売主



《ハイム工場/ミュージアム岡山》 岡山市東区古都宿 ♪貸切バスでご案内いたします♪





or

### 松江市 | 春日町 [1号地]

家族とのつながりを感じられる仕切りがない開放的な住まい。





- 家事が楽になる、キッチン裏の 洗面脱衣室。
  - 2 主寝室には大容量のウォ



※写真は実際の内観写真です。(2024年8月25日撮影)





■1F床面積/47.90㎡ ■2F床面積/47.77㎡ ■延床面積/95.67㎡(28.94坪) ■土地面積/127.25㎡(38.49坪)

オール電化 快適エアリー タイル外壁

※間取りに表示のある家具、 調度品はイメージです。





2025年3月7日●取引形態/○建物:売主○土地:売主●その他の制限/○建築基準法第22条区域



音で、体で、家を体感! 学べる体感型ショールームを見学しよう!



松江市学園1-16-41

【営業時間】10:00-18:00 【定休日】火·水曜日



■広告有効期限/2025年10月26日

Webご来場予約をしていただくことで、よりスムーズにご案内できるので事前予約をおすすめします。

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)島根県宅地建物取引業協会会員



(型型) 0120-34-0816 セキスイハイム中四国 検索 (VRL.https://www.816c.jp

