

倉敷市
茶屋町

分譲見学会／完全予約制

Model House



撮影日：2025年8月17日



共働き家族に
うれしい！

9/6_土～9/21_日

10:00-18:00



家事時短 × 収納充実 で
広さ以上の暮らし

計画された収納や間取りで心地よく暮らせる「ちょうどいい」お家

**太陽光・蓄電池で
節電の暮らし**

災害時も安心！

販売価格

4,990万円
(税込)

月々
お支払

79,167円

ボーナス月加算 99,686円 (年2回)

●住宅ローン4790万円+頭金200万 (諸費用別途) ●JA晴れの国岡山特別金利キャンペーン50年返済変動金利0.75% (保証料金利上乗せ) ※金利は8月のものとなります。

●ご年収等により異なる場合がございます。2025年9月30日までの金利となります。



＼WEBからの事前予約で／
Eメールでもらえる
4,000円分ギフト券
プレゼント！

RSKグランツユー展示場

TEL:086-293-2836

(火・水 定休日)

ご予約はこちらのQRコードから▶



※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。

○1号地

セキスイハイムのご見学が初めての方限定 /
WEBからの事前予約でEメールでもらえる
ギフト券4,000円分プレゼント！！

※翌月以降配信、1家族1回限りとさせていただきます。

ご予約は
こちらから



※QRコードは(株)デンソー
ウェブの登録商標です。



- DATA
- 1F床面積/52.12㎡
 - 2F床面積/45.44㎡
 - 延床面積/97.56㎡(29.51坪)
 - 土地面積/128.35㎡(38.82坪)



- 太陽光発電
4.81kW
- オール電化
- 蓄電システム
12.00kWh
- 新空気工房
- スマートハイム
・ナビ

※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車は
価格に含まれません。



案内MAP 住所: 倉敷市茶屋町1748番16



交通利便: JR瀬戸大橋線「茶屋町」駅 徒歩11分/870m



[物件概要] ●所在地/倉敷市茶屋町字添新田1748番16●建築確認番号/第ERI-23025867(令和5年7月18日)●販売戸数/1戸●構造/木造2階建●間取り/3LDK●販売価格/49,900,000円(消費税10%込)●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●道路の幅員/分譲地内4.0m(位置指定道路)※倉敷市へ帰属予定●主な設備/○電気:中国電力○ガス:個別LPG○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道●その他の制限/○第22条区域○倉敷市景観条例○居住誘導区域●建築年月日/2023年11月11日●取引態様/○建物:売主○土地:売主●備考/○道路位置指定書類審査合格番号/倉敷市指令建指第512号(令和4年12月5日)○道路位置指定完了検査番号/倉敷市指令建指第113号(令和5年6月20日)○地内・奥側の住宅の通行等地役権設定あり。

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第5451号 中国地区不動産公正取引協議会加盟

セキスイハイム中四国株式会社

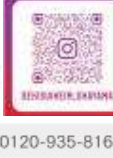
【岡山支店】岡山市北区今1-7-11 西岡山セントラルビル2F TEL 086-800-6600 ■営業時間/10:00~18:00 ■定休日/毎週火・水曜

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.816c.jp> お問い合わせ先:0120-935-816

セキスイハイム中四国 検索

URL:<https://www.816c.jp>

セキスイハイム
岡山支店
Instagram
@seki_sai_hyimu_oku



●記載の情報は2025年8月22日時点の情報です。●広告有効期限/2025年9月21日