

グランドオープン 記念見学会

ユナイテッドハイムパーク中島分譲地に
2棟のおうちが誕生【中区中島】

開催日〈予約制〉

10/10(土)~

11/15(日)

10:00~18:00

※火・水は定休日の為
お休みです。

NEW

NEW

注目物件

2号地 |

人気のナチュラルインテリア
生活しやすい間取り & おしゃれで実用的で
快適なおうち時間を過ごせます

3号地 |

読書スペース、おしゃれな独立洗面など理想が
詰まっています
「こんな暮らしがしたい」が体感できます

1号地 |

広々24畳のカフェテリア風LDK
落ち着いたひと時を過ごすのに
ぴったりなおうちです

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟
優良ストック住宅推進協議会加盟 (公社)岡山県宅地建物取引業協会会員

広告主 セキスイハイム中四国株式会社

岡山支店 〒700-0975岡山県岡山市北区今1-7-11 西岡山セントラルビル2F TEL086-200-6600

※掲載の情報は2026年10月5日時点での情報です。 ※広告有効期限：2026年11月15日

※掲載の写真は全て2026年9月21日に撮影したものです

岡山支店 OHKハウジング展示場
〒703-8256 岡山市中区浜597-7

営業時間10:00~18:00

定休日 火・水

お問い合わせは
こちらから

TEL.086-273-3781

QRコード



ユナイテッドハイムパーク

2号地



※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車は価格に含まれません

- ◆1F床面積／55.49㎡ (16.78坪)
- ◆2F床面積／43.71㎡ (13.22坪)
- ◆延床面積／99.20㎡ (30.00坪)
- ◆土地面積／162.93㎡ (49.28坪)
- 太陽光発電5.52kW
- 蓄電システム9.90 kWh
- スマートハイムナビ (HEMS)
- エアファクトリー (熱交換型第一種換気システム)
- タイル外壁 (セラヴィオ)

1号地



※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車は価格に含まれません

- ◆1F床面積／60.02㎡ (18.15坪)
- ◆2F床面積／43.71㎡ (13.22坪)
- ◆延床面積／115.87㎡ (35.05坪)
- ◆土地面積／163.99㎡ (49.60坪)
- 太陽光発電8.51kW
- 蓄電システム12.00 kWh
- スマートハイムナビ (HEMS)
- 快適エアリー (通年型空調システム)
- ジオマイト外壁

【物件概要】●物件名称／ユナイテッドハイムパーク中島1号地●販売戸数／1棟●所在地／岡山市中区49番5●建物の主たる部分の構造／軽量鉄骨造2階建て●交通／JR山陽本線「高島」駅1,290m (徒歩17分) ●価格 (販売価格) 54,700,000円 (消費税10%込) ●地目／宅地●用途地域／第一種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●道路の幅員／分譲地内6.0m※開発道路 (岡山市)、北側4.71m (市道)、東側6.75m (アスファルト舗装：市道) ●主たる設備の概要／電気／中国電力、水道／公営掲載日／2026/09/26●取引態様 (建物) ／売主●取引態様 (土地) ／売主●備考／開発行為の検査済証：岡山指令開第623号 (令和5年11月1日)

3号地



※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車は価格に含まれません

- ◆1F床面積／55.85㎡ (16.89坪)
- ◆2F床面積／55.85㎡ (16.89坪)
- ◆延床面積／111.70㎡ (33.78坪)
- ◆土地面積／164.00㎡ (49.60坪)
- 太陽光発電9.86kW
- 蓄電システム9.90 kWh
- スマートハイムナビ (HEMS)
- 快適エアリー (通年型空調システム)
- ジオマイト外壁

区画図



現地案内図



MAPCODE 275 053 654*38

「マップコード」および「MAPCODE」は (株) デンソーの登録商標です

【物件概要】●物件名称／ユナイテッドハイムパーク中島3号地●販売戸数／1棟●所在地／岡山市中区49番5●建物の主たる部分の構造／軽量鉄骨造2階建て●交通／JR山陽本線「高島」駅1,290m (徒歩17分) ●価格 (販売価格) 59,800,000円 (消費税10%込) ●地目／宅地●用途地域／第一種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●道路の幅員／分譲地内6.0m※開発道路 (岡山市)、北側4.71m (市道)、東側6.75m (アスファルト舗装：市道) ●主たる設備の概要／電気／中国電力、水道／公営掲載日／2026/09/26●取引態様 (建物) ／売主●取引態様 (土地) ／売主●備考／開発行為の検査済証：岡山指令開第623号 (令和5年11月1日)

広告主

セキスイハイム中四国株式会社

国土交通大臣許可 (特・5) 第20234号 国土交通大臣免許 (5) 第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟
優良ストック住宅推進協議会加盟 (公社) 岡山県宅地建物取引業協会会員
岡山支店 〒700-0975岡山県岡山市北区今1-7-11 西岡山セントラルビル2F TEL086-200-6600
※掲載の情報は2026年10月5日時点での情報です。 ※広告有効期限：2026年11月15日
※掲載の写真は全て2026年9月21日に撮影したものです