

どこよりも、家が好きになる。

NEW OPEN

～ 完成見学会開催～

倉敷市片島3号地分譲住宅



(2025年7月25日撮影)

9/27 土 ～ 10/13 月

お問い合わせ先

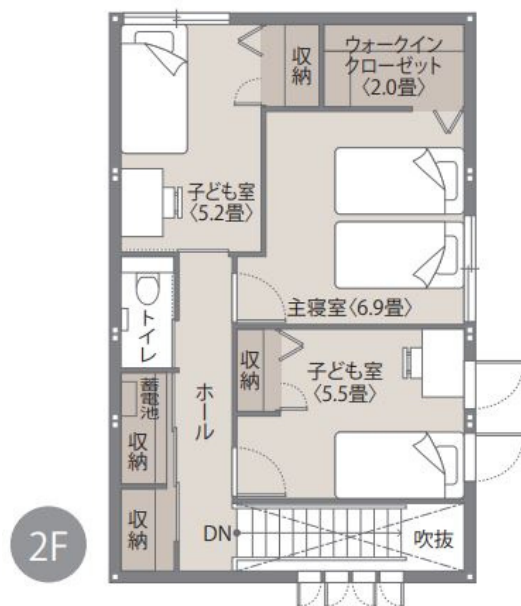
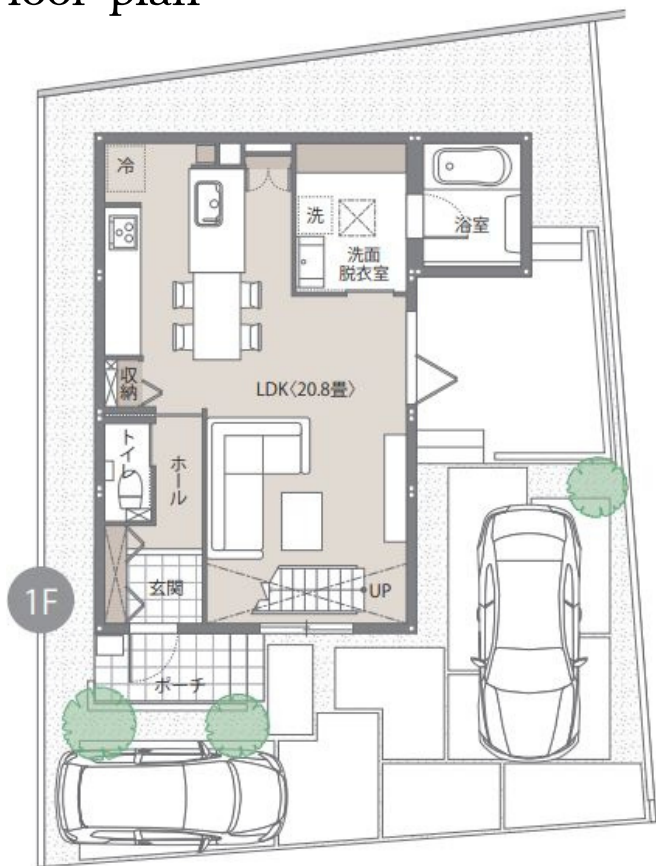
時を経ても、続く価値を。
SEKISUI HEIM
Unit Technology for the Future

セキスイハイム
倉敷展示場

「片島モデルハウス見学会の件で」とお伝えください／
☎ 086-427-4411

倉敷市酒津1625-1
ハウジングモール倉敷
営業時間 10:00～19:00
定休日 火曜日・水曜日

~Floor plan~



DATA

■1F床面積／52.56㎡ ■2F床面積／45.55㎡
 ■延床面積／98.11㎡(29.67坪)
 ■土地面積／146.10㎡(44.19坪)

※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車は価格に含まれません。

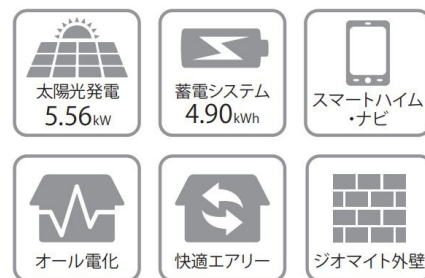
＼WEB来場予約の方限定／

Eメールで貰える**4000円**分ギフト券プレゼント!!

⚠ セキスイハイムへのご来場が初めての方に限ります。
 ご来場確認後の翌月以降に進呈させていただきます。
 他のキャンペーンは【併用】できません。



予約はこちら



現地案内図



周辺環境

交通 ●JR山陽本線「西阿知」駅
 (1,520m／徒歩19分)



教育

●倉敷市立西阿知小学校
 (1,200m／徒歩15分)
 ●倉敷市立倉敷第一中学校
 (1,600m／徒歩20分)



倉敷市内：分譲住宅**16棟**
 分譲地**18**区画取り扱い御座います！

【物件概要】 ●所在地/倉敷市片島町字高下703番3 ●建築確認番号/第ERI-25006444号 (令和7年3月3日) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/54,800,000円 (消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●都市計画/市街化区域 ●建築率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/分譲地内5.0m (位置指定道路) ※倉敷市に寄附予定 ●東側約4.0m (拡幅予定) ●道路位置指定書類審査合格通知番号/第R04-053号 (指定) (令和5年3月14日) ●主な設備/○電気: 中国電力 ○ガス: 個別 LPG ○水道: 公営水道 ○雨水: 側溝排水 ●公共下水道 ●建築年月日/2025年6月30日 ●取引態様/○建物: 売主 ○土地: 売主 ●その他の制限/○第22条区域 ○倉敷市景観条例 ○特別工業地区 ●備考/分譲地北側の道路については、時間帯通行あり。(午前7～9時) ○ゴミステーションは、町内会の指示に従って下さい。

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟

優良ストック住宅推進協議会加盟 (公社)岡山県宅地建物取引業協会会員

〔岡山支店〕岡山市北区今1丁目7-11 西岡山セントラルビル2F

広告主

セキスイハイム中四国株式会社

■記載の広告情報は9月22日時点での情報です。

■広告有効期限 2025年10月13日