

北区
撫川

5,330万円
(税込)
旧価格公示日 2024年2月22日

4,998万円
(税込)

新価格公示日 2025年11月13日

ご予約&ご参加で
QUOカードpay
最大
13,000円分
プレゼント！

2026.1.4 SUN - 1.31 SAT 10:00-17:00

PRICE DOWN MODEL HOUSE



ご見学予約は
こちら！

南区
彦崎

5,090万円
(税込)
旧価格公示日 2024年2月17日

新価格公示日 2025年11月13日

4,970万円
(税込)

新価格公示日 2025年11月13日

ドリームステップ キャンペーン

ご予約方法・
詳細は営業担当に
お尋ねください

期間 2026.3.29(日)まで

事前予約限定

QUOカードPay 最大13,000円分 プレゼント!

マイホームを考える時間が楽しくなるように。
マイホーム実現までのステップに嬉しい特典をご用意しました。

北区撫川

アイランドキッチンが主役の大人かっこいい住まい



- 1F床面積 / 59.37m²
- 2F床面積 / 51.44m²
- 延床面積 / 110.81m² (33.52坪)
- 土地面積 / 169.54m² (51.28坪)

※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車は販売価格に含まれません。



太陽光発電 4.44kW



蓄電池システム 4.90kWh



新空気工房

吉備小学校区！



JR山陽本線「庭瀬」駅 徒歩23分 (1,800m)

南区彦崎

お庭広々！おうちじかんが楽しめる住まい



- 1F床面積 / 57.02m²
- 2F床面積 / 47.74m²
- 延床面積 / 104.76m² (31.68坪)
- 土地面積 / 185.68m² (56.16坪)

※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車は販売価格に含まれません。



太陽光発電 4.81kW



蓄電池システム 12.00kWh



新空気工房

彦崎小学校区！



JR宇野線「彦崎」駅 徒歩7分 (540m)

[物件概要] ●所在地／岡山市南区彦崎字磯388番18、字川原崎393番8●建築確認番号／第ERI-23014326号（令和5年4月26日）●販売戸数／1戸●構造／木造2階建+ロフト●間取り／3LDK●販売価格／49,700,000円（消費税10%込）●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●道路の幅員／北側5.5m、分譲地内5.0m～6.0m●開発道路（岡山市）●主な設備／○電気：中国電力○ガス：個別LPG○水道：公営水道○雨水：側溝○排水：公共下水道●その他の制限／○法第22条区域●岡山市景観計画●建築年月日／2023年8月18日●取引態様／○建物：売主●土地：売主●備考／○建物：売主●土地：売主●その他の制限／○第22条区域●岡山市景観計画●備考／○まちなみガイドライン遵守のご協力ををお願いいたします。○電柱の位置について買主は異議申し立てをしないこととします。