

9月
決算

この秋、
理想の暮らしを
見つけませんか？

SEKISUI HEIM

Autumn Fair

平屋1棟・2階建て1棟

見比べ見学会

この秋、心地よい暮らしに出会いませんか。

9/12 SAT ~ 10/4 SUN

10:00 - 17:00

事前予約制

先着
3名



※1家族様おひとつまで。
写真はイメージです。

来場特典

プティグレーヌ

1,000円分

割引券

プレゼント！

平屋・三輪4号地

2階建て・小寺2号地



三輪4号地



平屋？
2階建て？
どっちが
私たちに合う？

※加工したイメージ画像です。実際とは異なります。



小寺2号地

※掲載写真の撮影年月日は全て2026年9月11日です。



一年中快適な住まい

空調をコントロールして
一年中、心地よい空間。



暮らしの違いがわかる

全棟家具配置しているので、
リアルな暮らしを比べて体感。



光熱費を抑える暮らし

太陽光＋蓄電池搭載で
家計にやさしい住まいを。



セキスイハイム
RSKグランツュー展示場

☎086-293-2836

受付時間 10:00-17:00 | 火・水休

見学会場（交通）

【平屋】「総社駅」まで徒歩13分（990m）

【2階建】「東総社駅」まで徒歩5分（400m）



WEB予約限定特典

／ 簡単30秒で予約 ／

最大 12,000円分

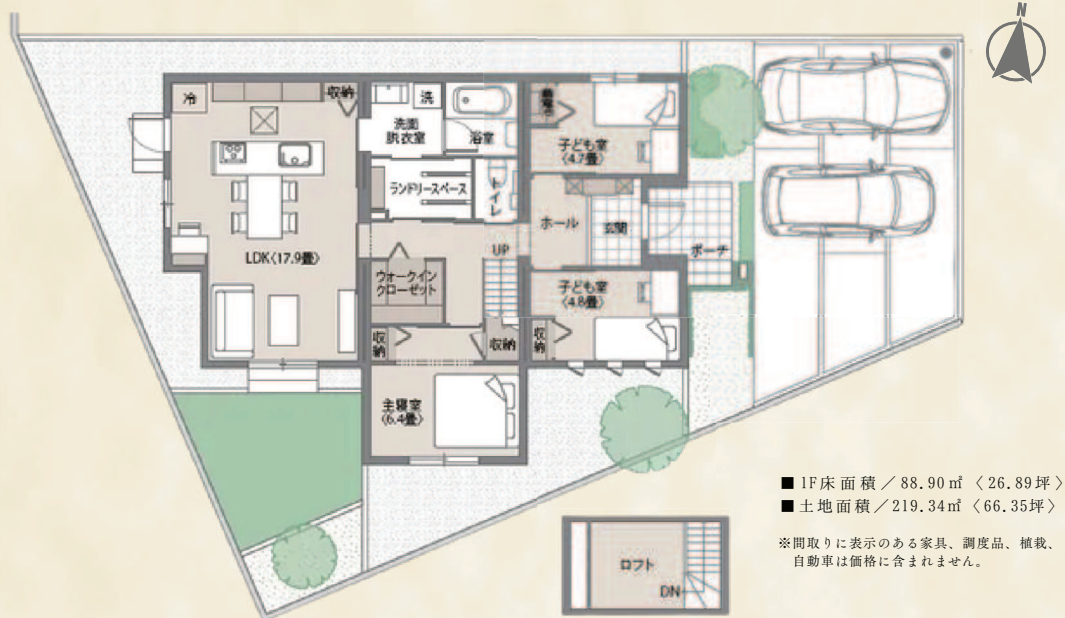
QUOカード Pay プレゼント！

※参加条件はスタッフにお尋ねください。

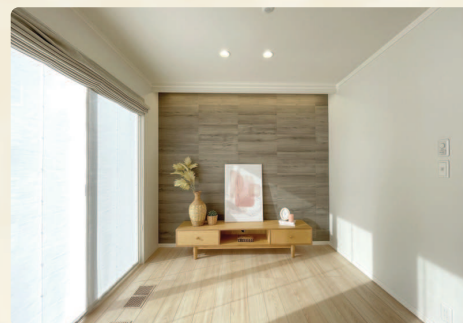
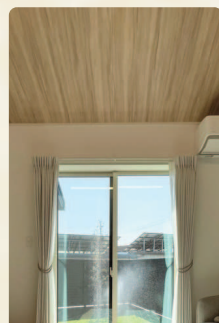
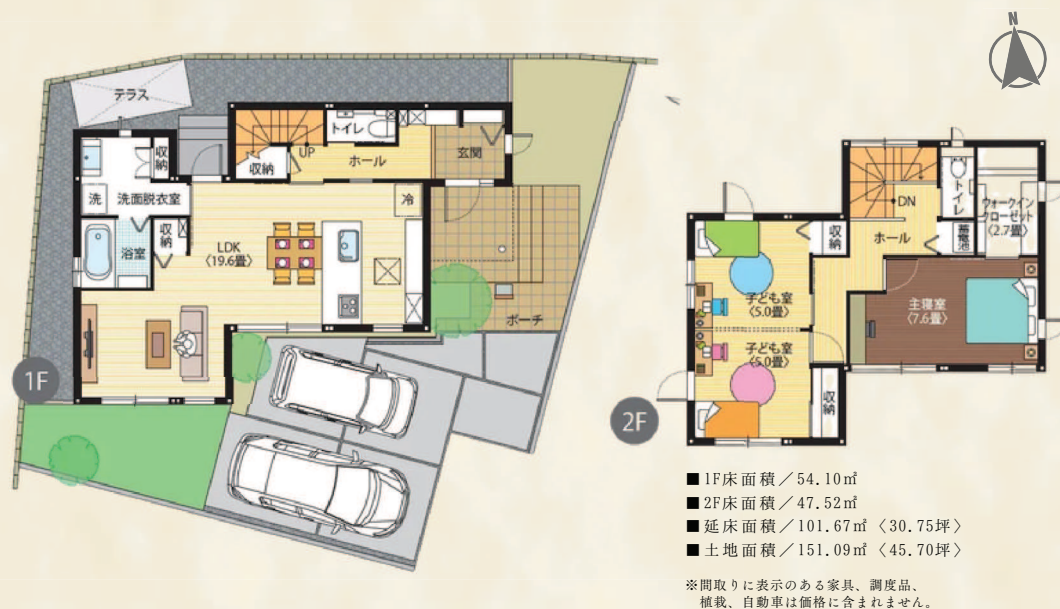


Check!

三輪4号地（平屋）…回遊動線のあるワンフロアの住まい



小寺2号地（2階建）…テラスのあるナチュラルな住まい



【物件概要】●所在地/総社市三輪908番18●建築確認番号/第ERI-25013768（令和7年5月9日）●販売戸数/1戸●構造/木造平屋建●間取り/3LDK●販売価格/55,800,000円（消費税10%込）●地目/宅地●用途地域/工業地域●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路の幅員/東側5.0～6.0m、北側6.5m（公道）●主な設備/○電気：中国電力○ガス：個別LPG○水道：公営水道○雨水：側溝○排水：公共下水道●その他の制限/○景観法○法第22条区域●建築年月/2026年2月9日●取引態様/○建物：売主○土地：売主●交通利便/JR伯備線・桃太郎線・井原鉄道井原線「総社駅」徒歩12～13分(910～990m)



【物件概要】●所在地/総社市小寺2056番3、2056番4●建築確認番号/第ERI-23034679（令和5年9月27日）●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/3LDK●販売価格/46,200,000円（消費税10%込）●地目/雑種地（宅地取引）●現況/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●都市計画/市街化区域●建ぺい率/50%●容積率/80%●道路の幅員/南側6.0m、分譲地内4.1m（延長敷地）※2・3号地の所有（1・4号地所有者は通行等役権設定）●主な設備/○電気：中国電力○ガス：個別LPG○水道：公営水道○雨水：側溝○排水：公共下水道●その他の制限/○第22条区域○岡山県景観条例●建築年月/2024年1月25日●取引態様/○建物：売主○土地：売主●備考/まづくりガイドラインの遵守をお願いいたします。●交通利便/JR吉備線「東総社」駅（390～400m/徒歩5分）

※掲載写真の撮影年月日は全て2026年9月11日です。

国土交通大臣許可（特-5）第20234号 国土交通大臣免許（5）
第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟（公社）岡山県宅地建物取引業協会会員

セキスイハイム中四国(株) 岡山支店 岡山市北区今1-7-1 1

☎086-800-6600

営業時間/10:00～18:00
定休日/不定休

問合せ先

RSKグランツユー展示場 ☎086-293-2836

■記載の情報は2026年9月11日時点の情報です。■広告有効期限/2026年10月4日