

一年じゅう
あったかな住まいのヒミツを
会場でご体感ください！

やっ
て
寒
い
冬
前
に
！

セキスイハイム中四国

あったか見学会！

10/25^土・11/16^日

開催時間／10:00～17:00 雨天決行
定休日／毎週火曜、水曜日

ご来場予約は
こちらから



期間中のWEB予約＋ご来場でプレゼント！

特設サイトから事前に、ご予約の上ご来場の方へ

Amazonギフトカード
4,000円分をプレゼント！

あったかの
ひみつ！

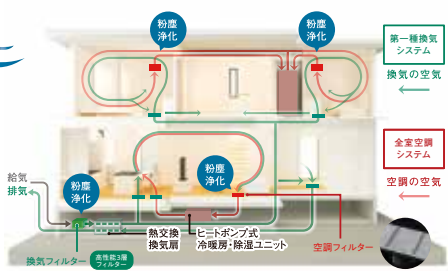
一年じゅうどこにいても
家族みんなが快適。

冬は心地よく、夏はエアコンに頼りすぎない爽やかな暮らし。
空調システムで整えられた空気環境で、日常的な心地よさにも配慮。
セキスイハイムは、四季に合わせた住まいを考えています。

※空調システム用のグリル・ガラリ等を設置しない空間は対象外です。

あったか×さわやか×きれい
快適エアリー
T-SAS
鉄骨住宅

心地よい
空気が
家じゅうを循環



●木質住宅は「エアファクトリー」になります

セキスイハイムでは、
断熱性・日射性・
結露防止対策を行い、
断熱等級6標準化*を実現。

※省エネ地区区分5～7地域で展開する平屋・2
階建ての戸建全商品が対象です。プランや一部
採用メニュー等の条件によっては、断熱等級6に
適合しない場合があります。

あったかの
ひみつ！



※掲載の写真はイメージです。実際にご見学いただける物件とは異なる場合がございます。

完全
予約制

／ 迫力満載、稼働中の工場を見学できます！ ／
2025.11.22^土 ハイム工場稼働日探見ツアー！



お申し込みは
こちらから



Web来場ご予約をいただくことで、よりスムーズにご案内できるので事前予約をおすすめします。

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 四国地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)愛媛県宅地建物取引業協会会員

セキスイハイム中四国株式会社

【愛媛支店】愛媛県松山市余戸東5丁目1-10 TEL.089-965-0816 ■営業時間／10:00～18:00 ■定休日／毎週火・水曜日



0800-1112-816

セキスイハイム中四国



URL: <https://www.816c.jp>

セキスイハイム愛媛支店
Instagram

ID: sekisuiheim_ehime



私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.816c.jp> お問い合わせ先: 0120-009-816

新規分譲物件！

分譲住宅

新居浜市 北新町 | 新居浜市北新町分譲住宅 [1号地]

完全予約制

お庭とのつながりのあるLDKが印象的な平屋の住まい。

- 1 見通しがいキッチンはお子様とコミュニケーションをとりながら家事ができるので安心。
- 2 お庭とのつながりのあるLDK。
- 3 子ども室にも収納スペースを設置。お子様の片付け能力を伸ばします。

詳細はこちらからアクセス！



Parfait bj style

■1F床面積/86.11㎡
■土地面積/202.53㎡(61.26坪)

太陽光 5.40kW 蓄電池システム 4.90kWh スマートハイム ナビ オール電化 快適エアリー ジオマイト 外壁

【物件概要】●所在地/新居浜市北新町乙1179番13●建築確認番号/第ERI-25006492号(令和7年3月6日)●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造平屋建●間取り/3LDK+ウォークインクローゼット●販売価格/51,500,000円(消費税10%込)●土地面積/202.53㎡●建物面積/1F床面積:86.11㎡●交通/○JR予讃線「新居浜」駅(2,810m/徒歩36分)○せとうちバス「リーガホテル前」バス停(280m/徒歩4分)●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●道路の幅員/南側4.3m~4.9m●主な設備/○電気:四国電力○ガス:個別プロパンガス○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道●建築年月/2025年9月1日●取引形態/○建物:売主○土地:売主



※写真は実際の内観写真です。(2025年8月17日撮影)



※掲載の案内図は一部道路・施設等を抜粋して記載しています。

カーナビマップコード **08000000** 172 722 442*64



※「省エネ性能ラベル」は特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。※使用環境によってはエネルギー収支がゼロにならない場合があります。

平屋

※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車はイメージです。

分譲住宅

松山市 東野 | スマートハイムプレイス東野II [B号地]

完全予約制

間接照明がアクセントの癒やしのリビングのある家。

- 1 広々としたLDKは仕切りがないので、家族とのふれあいを楽しめます。
- 2 子ども室にも収納スペースを設置。お子様の片付け能力を伸ばします。
- 3 大容量のウォークインクローゼットは夫婦の衣類や寝具をたっぷり収納できます。



※写真は実際の内観写真です。(2025年6月8日撮影)



※掲載の案内図は一部道路・施設等を抜粋して記載しています。

カーナビマップコード **08000000** 53 321 638*83

SmartPowerStation FX Urban

■1F床面積/58.15㎡
■2F床面積/53.16㎡
■延床面積/111.31㎡(33.67坪)
■土地面積/195.00㎡(58.98坪)

詳細はこちらからアクセス！



※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車はイメージです。

太陽光 6.36kW 蓄電池システム 12.00kWh スマートハイム ナビ オール電化 快適エアリー ジオマイト 外壁

【物件概要】●所在地/松山市東野2丁目甲155番6●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/3LDK+ウォークインクローゼット●販売価格/53,700,000円(消費税10%込)●土地面積/195.00㎡●建物面積/○1F床面積:58.15㎡○2F床面積:53.16㎡○延床面積:111.31㎡●交通/○伊予鉄電車「道後温泉」駅(1,980m/徒歩25分)○伊予鉄バス「東野」バス停(380m/徒歩5分)●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●道路の幅員/分譲地内4.3m(開発道路)、南側4.0~4.8m(公道)●主な設備/○電気:四国電力○ガス:個別プロパンガス○水道:公営水道○雨水:公共下水道○排水:公共下水道●建築年月/2025年5月8日●取引形態/○建物:売主○土地:売主●備考/○建築基準法第22条区域○高さ制限10m○道路斜線制限○北側斜線制限○松山市景観条例○松山市中高層建築物指導要綱○景観法○都市再生特別処置法○日影による中高層の建築物の制限あり●備考/○当分譲地には街並みガイドラインがあります。○日影による中高層の建築物の制限あり。

分譲住宅

松山市 東長戸 | スマートハイムプレイス東長戸 [4号地]

完全予約制

必要なものを効率よく取り入れた平屋の住まい。

- 1 手洗いや衣類収納を備えた玄関ホール。
- 2 見た目と機能性のバランスを考えた使い勝手の良いキッチン。
- 3 ゆったりと家具配置ができるよう設計したリビング。



※写真は実際の内観写真です。(2024年6月7日撮影)



※掲載の案内図は一部道路・施設等を抜粋して記載しています。

カーナビマップコード **08000000** 53 435 215*62

平屋

GRAND TO YOU

■1F床面積/90.95㎡
■土地面積/206.74㎡(62.53坪)

太陽光 7.40kW 蓄電池システム 12.00kWh スマートハイム ナビ 新空気工房

※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車はイメージです。

詳細はこちらからアクセス！



360° view

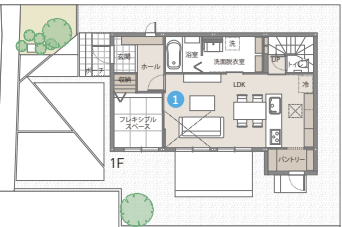
【物件概要】●所在地/松山市東長戸三丁目562番6●販売戸数/1戸●構造/木造平屋建●間取り/3LDK+納戸●販売価格/51,990,000円(消費税10%込)●土地面積/206.74㎡●建物面積/○1F床面積:90.95㎡●交通/伊予鉄バス「鴨川団地前」バス停(480m/徒歩6分)●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●道路の幅員/分譲地内4.3m(位置指定道路)●完成後松山市へ寄付予定●主な設備/○電気:四国電力○ガス:四国ガス○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:浄化槽●建築年月/2024年5月30日●取引形態/○建物:売主○土地:売主●備考/当分譲地にはまちづくりガイドラインがあります。

分譲住宅

松山市 正円寺 | 松山市正円寺分譲住宅 [1号地]

完全予約制

全室南面の窓から明るい光を取り込む住まい。



※写真は実際の内観写真です。(2024年5月3日撮影)



※掲載の案内図は一部道路・施設等を抜粋して記載しています。

カーナビマップコード **08000000** 53 290 749*08

- 1 吹き抜けがあり、開放的なリビング・ダイニング。

- 2 南向きで太陽光をたっぷり取り込む明るい子ども室。
- 3 広々としたバルコニーは布団も快適に干せます。

詳細はこちらからアクセス！



SmartPowerStation FX Urban

■1F床面積/56.59㎡ ■2F床面積/45.43㎡
■延床面積/102.02㎡(30.86坪) ■土地面積/164.76㎡(49.83坪)

太陽光 5.92kW 蓄電池システム 12.00kWh スマートハイム ナビ オール電化 快適エアリー ジオマイト 外壁

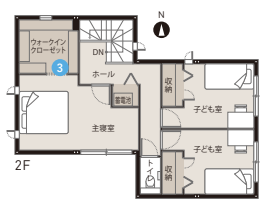
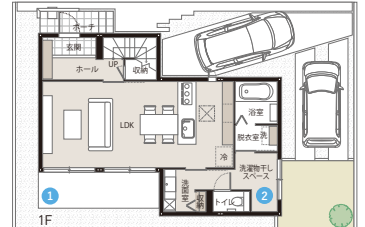
【物件概要】●所在地/松山市正円寺三丁目310番1●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/4LDK+ウォークインクローゼット●販売価格/53,400,000円(消費税10%込)●土地面積/164.76㎡●建物面積/○1F床面積:56.59㎡○2F床面積:45.43㎡○延床面積:102.02㎡●交通/○伊予鉄河原線「福音寺」駅(2,040m/徒歩26分)○伊予鉄バス「短大前」バス停(570m/徒歩8分)●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●道路の幅員/西側4.22~4.38m(松山市道桑原87号線)●主な設備/○電気:四国電力○ガス:都市ガス(前面道路まで)○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道●建築年月/2024年4月11日●取引形態/○建物:売主○土地:売主●備考/当分譲地にはまちづくりガイドラインがあります。

分譲住宅

松山市 北斎院町 | ロージュタウン北斎院II [12号地]

完全予約制

室内とお庭がつながるウッドデッキがある住まい。



※写真は実際の内観写真です。(2024年6月30日撮影)



※掲載の案内図は一部道路・施設等を抜粋して記載しています。

カーナビマップコード **08000000** 53 312 402*13

- 1 室内とお庭がつながるウッドデッキが開放的です。
- 2 しっかり部屋干しできるスペースがあり、脱衣室・洗面室とつながって家事動線も便利。

詳細はこちらからアクセス！



SmartPowerStation FX Urban

■1F床面積/53.77㎡ ■2F床面積/53.77㎡
■延床面積/107.54㎡(32.53坪) ■土地面積/132.44㎡(40.06坪)

太陽光 6.36kW 蓄電池システム 12.00kWh スマートハイム ナビ オール電化 快適エアリー ジオマイト 外壁

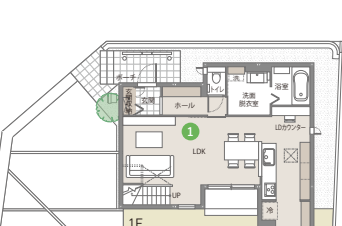
【物件概要】●所在地/松山市北斎院町674番16●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/3LDK+ウォークインクローゼット●販売価格/50,890,000円(消費税10%込)●土地面積/132.44㎡●建物面積/○1F床面積:53.77㎡○2F床面積:53.77㎡●交通/伊予鉄バス「味生」バス停(180m/徒歩3分)●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●道路の幅員/分譲地内5.0m(開発道路)※松山市へ寄付予定、東側4.34m(松山市道)●主な設備/○電気:四国電力○ガス:個別プロパンガス○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道●建築年月/2024年6月20日●取引形態/○建物:売主○土地:売主●備考/○松山市北斎院町673番17は雑種地(5.16㎡)○ゴミステーションは共有持分28分の1

分譲住宅

伊予市 下吾川 | スマートハイムプレイス下吾川 [4号地]

完全予約制

収納量豊富な片付けしやすい家。



※写真は実際の内観写真です。(2024年6月3日撮影)



※掲載の案内図は一部道路・施設等を抜粋して記載しています。

カーナビマップコード **08000000** 53 069 405*45

- 1 広々としたLDKは仕切りがないので、家族とのふれあいを楽しめます。
- 2 子ども室にも収納スペースを設置。お子様の片付け能力を伸ばします。
- 3 大容量のウォークインクローゼットは夫婦の衣類や寝具をたっぷり収納できます。

詳細はこちらからアクセス！



SmartPowerStation FX Urban

■1F床面積/52.46㎡ ■2F床面積/46.45㎡
■延床面積/98.91㎡(29.92坪) ■土地面積/154.29㎡(46.67坪)

太陽光 5.18kW 蓄電池システム 12.00kWh スマートハイム ナビ オール電化 快適エアリー ジオマイト 外壁

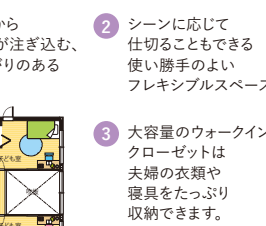
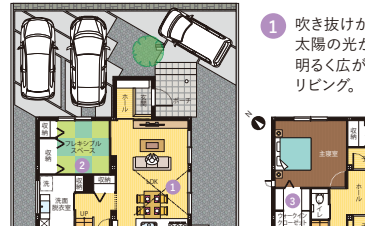
【物件概要】●所在地/伊予市下吾川字北西原1891番11●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/3LDK+ウォークインクローゼット●販売価格/42,800,000円(消費税10%込)●土地面積/154.29㎡●建物面積/○1F床面積:52.46㎡○2F床面積:46.45㎡○延床面積:98.91㎡●交通/伊予鉄郡中線「新川」駅(480m/徒歩6分)●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●道路の幅員/北側6.5m(伊予市道)●主な設備/○電気:四国電力○ガス:オール電化住宅○水道:公営水道○排水:公共下水道●建築年月/2024年4月26日●取引形態/○建物:売主○土地:売主●備考/当分譲地にはまちなみガイドラインがあります。

分譲住宅

今治市 郷六ケ内町 | スマートハイムプレイス立花 [6号地]

完全予約制

採光を効果的に取り入れる吹き抜け空間のある家。



※写真は実際の内観写真です。(2024年2月26日撮影)



※掲載の案内図は一部道路・施設等を抜粋して記載しています。

カーナビマップコード **08000000** 119 750 161*83

- 1 吹き抜けから太陽の光が注ぎ込む、明るく広がりのあるリビング。
- 2 シーンに応じて仕切ることのできる使い勝手のよいフレキシブルスペース。
- 3 大容量のウォークインクローゼットは夫婦の衣類や寝具をたっぷり収納できます。

詳細はこちらからアクセス！



SmartPowerStation FX

■1F床面積/59.01㎡ ■2F床面積/48.93㎡
■延床面積/107.94㎡(32.65坪) ■土地面積/157.13㎡(47.53坪)

太陽光 8.51kW 蓄電池システム 12.00kWh スマートハイム ナビ オール電化 快適エアリー ジオマイト 外壁

【物件概要】●所在地/今治市郷六ケ内町一丁目181番9●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/4LDK+ウォークインクローゼット●販売価格/46,600,000円(消費税10%込)●土地面積/157.13㎡●建物面積/○1F床面積:59.01㎡○2F床面積:48.93㎡○延床面積:107.94㎡●交通/○JR予讃線「伊予富田」駅(1,630m/徒歩21分)○せとうちバス「六ヶ内」バス停(520m/徒歩7分)●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●道路の幅員/北東側5.3m(市道)、北西側4.5m(市道)●主な設備/○電気:四国電力○ガス:オール電化住宅○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道●建築年月/2024年4月5日●取引形態/○建物:売主○土地:売主