

MODEL HOUSE 中区中島 完成見学会



2026. 2/7(土) ~2/23 (月)
〈完全予約制〉 10:00 - 20:00



ち ょ う ど い い ま ち 、 中 島

自 然 に 包 ま れ 、 街 に 寄 り 添 う



■写真撮影日：2025年8月24日

“WEB予約限定 3つのお得な特典”

①華宵庵あんバター最中



※画像はイメージです
※後日のお渡しとなる
場合がございます

②リファハートブラシ



※画像はイメージです。
※色はお選びいただけません

③QUOカードPay 4,000円分

※ドリームステップキャンペーン開催中！！
条件達成で最大13,000円分プレゼント

※詳細は営業担当に
ご確認ください



WEB
の ご 予 約 は
こ ち ら か ら



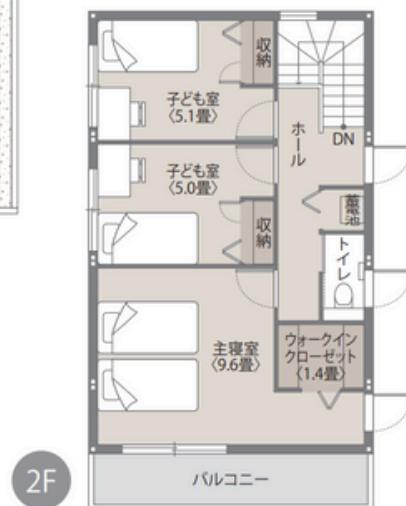
・特典の進呈は、お一家様につき1個（①～③）1回限りとなります。・セキスイハイム中四国株式会社の会場（展示場・分譲住宅・分譲地）へ初めてご来場される方が対象となります。・ご参加の上、アンケートにご記入いただいた方が対象となります。・WEB見学予約をされたご本人様のEメールアドレスへ、ご来場確認後の翌月以降に進呈させていただきます。当日に特典をお渡しできない場合がございます、その場合は後日改めてのお渡しとさせていただきます。・他のキャンペーンとは併用はできません。

＼お問合せは、下記連絡先まで／
セキスイハイム中四国(株) 岡山支店 法人店
080-3758-5463
営業時間 10:00～20:00 定休日 火曜日・水曜日（年末年始除く）





※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車は価格に含まれません。



DATA

- 1階床面積 / 53.97m²
- 2階床面積 / 47.77m²
- 延床面積 / 101.74m² < 30.77坪 >
- 土地面積 / 163.81m² < 49.55坪 >



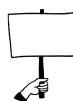
[物件概要]

●所在地 / 岡山市中区中島90番3 ●建築確認番号 / 第ERI-24009332号 ●販売戸数 / 1戸 ●構造 / 軽量鉄骨造2階建 ●間取り / 3LDK ●販売価格 / 52,000,000円(消費税10%込) ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●道路の幅員 / 分譲地内6.0m ※開発道路(岡山市)、西側5.4m (市道) ●主な設備 / ○電気：中国電力○ガス：個別LPG○水道：公営水道○雨水：側溝○排水：合併浄化槽●その他の制限 / ○景観法○法第22条区域 ●建築年月 / 2025年4月完成 ●取引態様 / ○建物：売主○土地：売主 ●備考 / ゴミステーション利用は、町内会入会が条件となります

区画図



現地案内図



今回の分譲地情報が気になる方は
まずは気軽に
QRコードから資料請求 /



広告

セキスイハイム中四国株式会社

岡山支店 〒700-0975岡山県岡山市北区今1-7-11 西岡山セントラルビル2F

■掲載の情報は2026年1月26日時点の情報です。 ■広告有効期限 2026/2/23
※QRコードは(株)デンソーウエーブの登録商標です。

太陽光発電と
蓄電池搭載で
光熱費を削減！

