

一年じゅう  
あったかな住まいのヒミツを  
会場でご体感ください！

や  
つ  
て  
寒  
い  
冬  
が  
に  
！

セキスイハイム中四国

# あったか見学会！

10/25(土)・11/16(日)

開催時間／10:00～17:00 雨天決行

ご来場予約は  
こちらから

期間中のWEB予約＋ご来場でプレゼント！

特設サイトから事前に、ご予約の上ご来場の方へ

Amazonギフトカード  
4,000円分をプレゼント！

あったかの  
ひみつ！

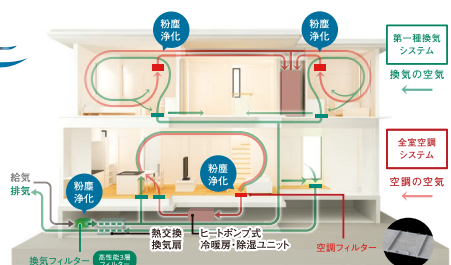
一年じゅうどこにいても  
家族みんなが快適。

冬は心地よく、夏はエアコンに頼りすぎない爽やかな暮らし。  
空調システムで整えられた空気環境で、日常的な心地よさにも配慮。  
セキスイハイムは、四季に合わせた住まいを考えています。

※空調システム用のグリル・ガラリ等を設置しない空間は対象外です。

あったか×さわやか×きれい  
快適エアリー  
T-SAS  
鉄骨住宅

心地よい  
空気が  
家じゅうを循環



●木質住宅は「エアファクトリー」になります

セキスイハイムでは、  
断熱性・日射性・  
結露防止対策を行い、  
断熱等級6標準化\*を実現。

※省エネ地区区分5～7地域で展開する平屋・2階建ての戸建全商品が対象です。プランや一部採用メニュー等の条件によっては、断熱等級6に適合しない場合があります。

あったかの  
ひみつ！



分譲住宅 出雲市 | 天神町 [1号地]

完全予約制

大型車4台可能な広々敷地に約20帖のLDKで大人4人もゆったりと  
過ごせます。庭で視線を気にせずバーベキューを楽しみませんか？

① 幅3600mmのカップボード  
キャブトリーがあり綺麗に  
片付き急な来客でも対応  
可能なLDK。

② 玄関から直接洗面所へ  
行けるので、外から帰っ  
てきたお子様もすぐに手  
を洗える便利な動線。

※間取りに表示のある家具、  
調度品はイメージです。



SmartPowerStation FX

■1F床面積／53.87㎡  
■2F床面積／47.67㎡  
■延床面積／101.54㎡(30.71坪)  
■土地面積／222.13㎡(67.19坪)

太陽光 5.92kW 蓄電池システム 12.00kWh スマートハイム・ナビ  
オール電化 快適エアリー ジオマイト 外壁

詳細は  
こちらから  
アクセス！



※写真は実際の外観写真です。(2024年2月17日撮影)



島根エリア▼

鳥取エリア▼



完全  
予約制

／ 迫力満載、稼働中の工場を見学できます！ ／  
2025.11.22(土) ハイム工場稼働日探見ツアー！



お申し込みは  
こちらから



Webご来場予約をしていただくことで、よりスムーズにご案内できるので事前予約をおすすめします。

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)島根県宅建物取引業協会会員

セキスイハイム中四国株式会社



0120-34-0816

セキスイハイム中四国

検索

URL: <https://www.816c.jp>



セキスイハイム中四国

# あったか見学会！

10/25(土)・11/16(日)

開催時間/10:00~17:00 雨天決行

分譲住宅 鳥取市 | 西品治 [4号地]

完全予約制

開放感ある吹き抜けとLDKの中心にオープン階段がある家。  
モダンでおしゃれな生活を叶えませんか？



※写真は実際の内観写真です。(2025年4月29日撮影)



カーナビマップコード **125 611 535\*30**

- 洗面室からランドリールームは計4畳ほどの広さがあり、ゆったり広々。
- 2階ホールにはスタディコーナーを設置。

詳細は  
こちらから  
アクセス！

SmartPowerStation N-FX

■1F床面積/58.76㎡ ■2F床面積/48.01㎡

■延床面積/106.77㎡(32.29坪) ■土地面積/170.39㎡(51.54坪)

太陽光 7.44kW 蓄電池システム 13.20kWh スマートハイム ナビ オール電化 快適エアリー タイル外壁

【物件概要】●所在地/鳥取市西品治772番19●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/3LDK●販売価格/55,500,000円(消費税10%込)●地目/宅地●交通/鳥取市コミュニティ「新茶屋」バス停120m(徒歩3分)●学校/鳥取市立富桑小学校580m(徒歩8分)、鳥取市立西中学校720m(徒歩10分)●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●地区/準防火地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路の幅員/分譲地内4.0~6.0m(公道)、南西側6.0m(公道)●主な設備/○電気:中国電力○水道:公共下水道○雨水:側溝○排水:公共下水道●建築年月日/2025年4月14日●取引形態/○建物:売主○土地:売主

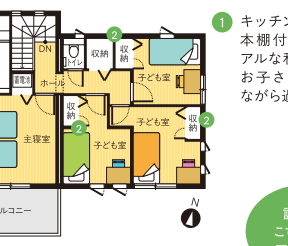
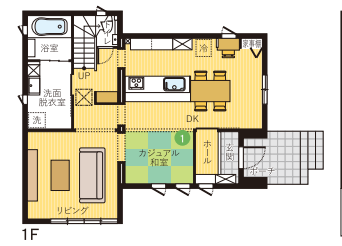
※「省エネ性能ラベル」は特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。※使用環境によってはエネルギー収支がゼロにならない場合があります。



分譲住宅 米子市 | サフィールコート 中島 [E-2号地]

完全予約制

延床36坪以上、2階に4部屋備わっている大人数の家族にピッタリの  
広々空間で、家族のだんらんを家の中でゆったりと楽しみませんか？



カーナビマップコード **109 387 100\*11**

- キッチンの前には、本棚付きのカジュアルな和室があり、お子さまと会話しながら過ごせます。
- 個人の荷物をしっかりと片付けられる収納がたくさんある2階空間。

詳細は  
こちらから  
アクセス！

GRAND TO YOU

■1F床面積/62.53㎡ ■2F床面積/59.37㎡

■延床面積/121.90㎡(36.87坪) ■土地面積/177.27㎡(53.62坪)

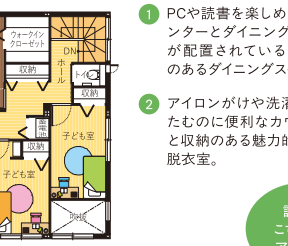
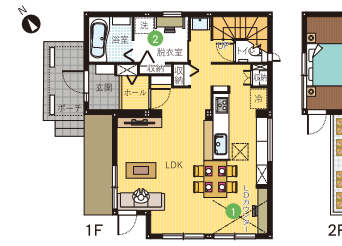
太陽光 5.55kW 蓄電池システム 12.00kWh スマートハイム ナビ オール電化 新空気工房 タイル外壁

【物件概要】●所在地/米子市中島1丁目62番29●販売戸数/1戸●構造/木造2階建●間取り/4LDK●販売価格/49,900,000円(消費税10%込)●地目/宅地●交通/日本交通「新開川橋」バス停640m(徒歩8分)●学校/米子市立車尾小学校1,040m(徒歩13分)、米子市立東山中学校1,640m(徒歩21分)●都市計画/市街化調整区域●地区計画区域/中島一丁目地区地区計画●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路の幅員/北側6.0m、東側6.0m(公道)●主な設備/○電気:中国電力○水道:公共下水道○雨水:側溝○排水:公共下水道●建築年月日/2024年8月30日●取引形態/○建物:売主○土地:売主

分譲住宅 鳥取市 | 吉成南町 [6号地]

完全予約制

家事が楽になるたっぷり収納、そして、南の光がたっぷり注ぐ吹き抜けと  
大きな窓がある広いLDKで家族の会話を楽しみませんか？



カーナビマップコード **125 521 582\*52**

- PCや読書を楽しむLDカウンターとダイニングテーブルが配置されている吹き抜けのあるダイニングスペース。
- アイロンがけや洗濯物をたむに便利なカウンターと収納のある魅力的な洗面脱衣室。

詳細は  
こちらから  
アクセス！

Parfait N

■1F床面積/55.19㎡ ■2F床面積/46.78㎡

■延床面積/101.97㎡(30.84坪) ■土地面積/147.52㎡(44.62坪)

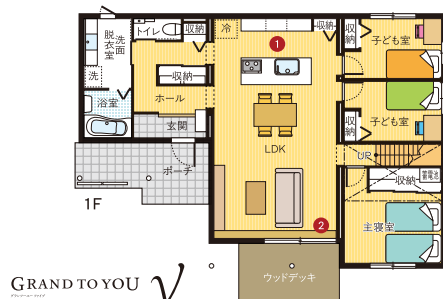
太陽光 6.72kW 蓄電池システム 12.00kWh スマートハイム ナビ オール電化 快適エアリー タイル外壁

【物件概要】●所在地/鳥取市吉成南町1丁目640-10●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/3LDK●販売価格/44,480,000円(消費税10%込)●地目/宅地●交通/日ノ丸バス「市民体育館前」バス停600m(徒歩8分)●学校/鳥取市立美保南小学校850m(徒歩11分)、鳥取市立南中学校1,700m(徒歩22分)●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路の幅員/分譲地内6.0m(公道)※私道負担なし●主な設備/○電気:中国電力○水道:公営○雨水:側溝○汚水:雑排水:公共下水道●建築年月日/2023年10月6日●取引形態/○建物:売主○土地:売主●その他の制限/景観計画区域

分譲住宅 出雲市 | 斐川町上庄原 [13号地]

完全予約制

ワンちゃんと暮らす為の広いLDKと  
ウッドデッキを備えた平屋で暮らしませんか？



平屋

- アイランドキッチンを中心に水廻りをくまなく回れる回遊動線の取り。
- 景色を眺めながら寛げる「こがり」を設置。
- 主寝室上にはロフトを設置。大容量の収納として使用できます。

ロフト

詳細は  
こちらから  
アクセス！

GRAND TO YOU

■1F床面積/94.85㎡ ■土地面積/205.53㎡(62.17坪)

太陽光 7.40kW 蓄電池システム 12.00kWh スマートハイム ナビ オール電化 新空気工房

【物件概要】●所在地/出雲市斐川町上庄原1678番17●販売戸数/1戸●構造/木造平屋建●間取り/3LDK●販売価格/49,900,000円(消費税10%込)●地目/宅地●交通/出雲一畑交通「斐川行政センター前」バス停820m(徒歩11分)●学校/出雲市立莊原小学校2,120m(徒歩28分)、出雲市立斐川東中学校1,920m(徒歩25分)●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路の幅員/分譲地内4.0~6.0m(私道)、南東側6.5m(公道)●主な設備/○電気:中国電力○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道●建築年月日/2025年1月20日●取引形態/○建物:売主○土地:売主●※省エネ性能についてはHPでご確認ください。



※写真は実際の内観写真です。(2025年1月31日撮影)



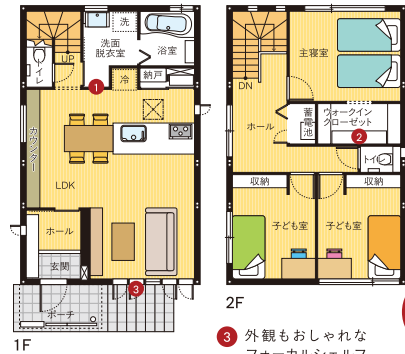
カーナビマップコード **109 387 100\*11**

分譲住宅 松江市 | 春日町 [1号地]

完全予約制

開放的な西側の  
大きな窓から見える  
夕日や景色を  
DK+カウンターから  
楽しみませんか？

- 家事が楽になる、キッチン裏の洗面脱衣室。
- 主寝室には大容量のウォークインクローゼットを設置。



詳細は  
こちらから  
アクセス！

SmartPowerStation FX

■1F床面積/47.90㎡ ■2F床面積/47.77㎡

■延床面積/95.67㎡(28.94坪) ■土地面積/127.25㎡(38.49坪)

太陽光 5.58kW 蓄電池システム 9.90kWh スマートハイム ナビ オール電化 快適エアリー タイル外壁

【物件概要】●所在地/松江市春日町651番1●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/3LDK●販売価格/47,900,000円(消費税10%込)●地目/宅地●交通/市営バス「春日西」バス停85m(徒歩2分)●学校/松江市立法吉小学校860m(徒歩11分)、松江市立第一中学校2,110m(徒歩27分)●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/160%●道路の幅員/南側4.0m(公道)●主な設備/○電気:中国電力○オール電化○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道●その他の制限/松江市景観条例●建築年月日/2025年3月7日●取引形態/○建物:売主○土地:売主●その他の制限/○建築基準法第22条区域



※写真は実際の内観写真です。(2024年8月25日撮影)



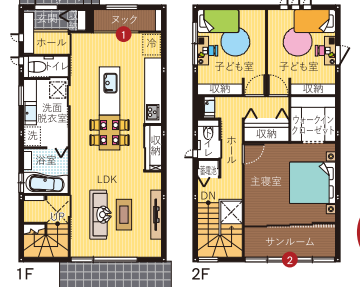
カーナビマップコード **163 560 018\*23**

分譲住宅 松江市 | 西津田3丁目 [1号地]

完全予約制

家事をする人が喜んでもらえるように家事の負担を減らす工夫がいっぱい  
の家で楽をしませんか？

- 樹の間から柔らかな光が差し込む、キッチン横の小さなお子様も楽しめるモック。
- 寝室の横にある南向きのサンルームは、雨や雪の日でも天気を気にせず室内干しができます。



詳細は  
こちらから  
アクセス！

SmartPowerStation FX

■1F床面積/54.08㎡ ■2F床面積/53.16㎡

■延床面積/107.24㎡(32.44坪) ■土地面積/155.33㎡(46.98坪)

太陽光 5.92kW 蓄電池システム 9.90kWh スマートハイム ナビ オール電化 快適エアリー ジオマイト 外壁

【物件概要】●所在地/松江市西津田3丁目1482番4●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/3LDK●販売価格/52,500,000円(消費税10%込)●地目/宅地●交通/市営バス「津田小学校前」バス停320m(徒歩5分)●学校/松江市立津田小学校260m(徒歩4分)、松江市立第四中学校870m(徒歩12分)●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路の幅員/北側4.0m(公道)●主な設備/○電気:中国電力○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道●建築年月日/2024年7月12日●その他の制限/松江市景観条例●取引形態/○建物:売主○土地:売主



※写真は実際の内観写真です。(2024年5月27日撮影)

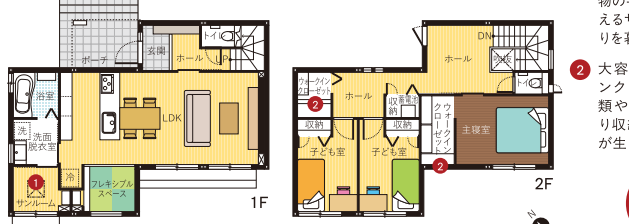


カーナビマップコード **163 444 474\*74**

分譲住宅 松江市 | 東出雲町 [1号地]

完全予約制

閑静な街に佇む「うち・そと」の家。広いLDKと庭では家族で色々な遊びを  
楽しめます。南向きのサンルームやタタミルームを活用し、  
日常生活をラクに過ごしませんか？



詳細は  
こちらから  
アクセス！

SmartPowerStation FX Urban

■1F床面積/53.77㎡ ■2F床面積/52.96㎡

■延床面積/106.73㎡(32.28坪) ■土地面積/249.59㎡(75.50坪)

太陽光 6.36kW 蓄電池システム 9.90kWh スマートハイム ナビ オール電化 快適エアリー ジオマイト 外壁

【物件概要】●所在地/松江市東出雲町意宇東2丁目1番6●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/3LDK●販売価格/48,900,000円(消費税10%込)●地目/宅地●交通/東出雲コミュニティバス「錦新町2丁目」バス停360m(徒歩6分)●学校/松江市立出雲郷小学校1,150m(徒歩20分)、松江市立東出雲中学校1,810m(徒歩24分)●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路の幅員/北東側6.0m(公道)●主な設備/○電気:中国電力○オール電化○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道●その他の制限/○建築基準法第22条区域●市街化区域●出雲郷西地区計画区域●松江市景観条例●高さ制限:10m●最低敷地面積:200㎡●建築年月日/2024年7月30日●取引形態/○建物:売主○土地:売主



※写真は実際の外観写真です。(2024年8月25日撮影)



カーナビマップコード **109 331 868\*42**