

SEKISUIHEIM

住宅相談見学会



7号地内観



5号地内観



7号地外観

現在、建築コストの上昇に加え、金利の上昇！
今の時代だからこそきちんと聞きたい、あんなことやこんなこと…
新築をご検討中の皆様が安心してお家づくりが進められるように
この度、住宅相談会と見学会を同時に開催いたします！
ぜひこの機会にご相談ください！

11.15^土16^日
10:00～17:00
会場：岩国市牛野谷分譲住宅

予約はこちら



土地のこと

希望のエリアで土地を見つけたい！

土地とハウスメーカー、どちらが先？

お金のこと

今の予算でどれくらいのお家が建つ？

住宅ローンの種類が多くて難しい…

間取りのこと

今の生活の何に困っている？

自分たちの理想の間取りは？



家づくりのことは
なんでも
ご相談ください

家を建てるのと控除などあるの？

建ててからのメンテナンスコストは？

どんな生活がしたい？



WEB予約の上ご来場の皆様にプレゼント！

セキスイハイムに初めてご来場の方限定／

Eメールでもらえるギフト券

2,000円分

先着5家族様に！

+ 人気コスメメーカーの
ハンドクリーム



※セキスイハイム中四国株式会社の会場(展示場・分譲住宅・分譲地)へ初めてご来場される方が対象となります。
ギフト券はWEB来場予約をされたご本人様のメールアドレスへご来場確認後の翌月以降に進呈いたします。ハンド
クリームはWEB予約いただいた順に先着5家族様に進呈いたします。(1家族様お1つとさせていただきます。)

※外観・内観写真は岩国市牛野谷町分譲住宅です。(2025年8月撮影)



※QRコードは(株)デンソーウェーブの登録商標です。※マップコードおよび「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員

中国地区不動産公正取引協議会加盟

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号

TEL. 083-974-0816

＜営業時間＞10:00～18:00 ＜休日＞火・水曜日

問合せ先 **岩国展示場**

☎ 0827-35-5816

セキスイハイム中四国株式会社

岩国市牛野谷町5号地

- 土地面積／173.78㎡(52.56坪)
- 1階床面積／58.76㎡
- 2階床面積／53.97㎡
- 延床面積／112.73㎡(34.10坪)

太陽光6.44kW

快適エアリー

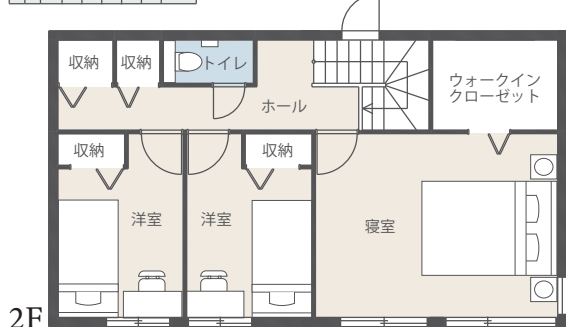
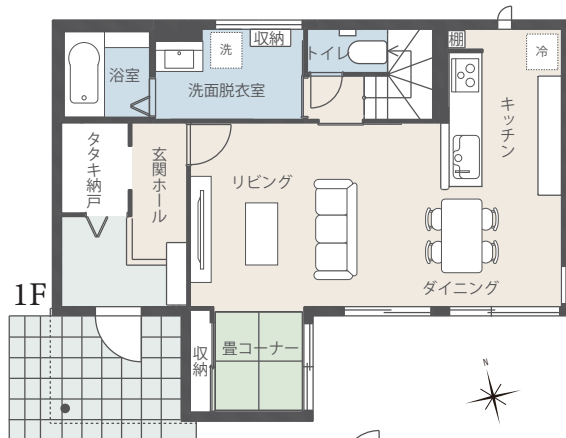
蓄電池システム

スマートハイム・ナビ

詳細は
こちらから
アクセス！



360° view



おすすめPOINT

ホームパーティーやBBQ好きの方必見！ ウチソつをつないだダイナミックな開放空間

広いLDK・畳スペースではお友達やご親族を呼んでわいわいパーティーなどをして楽しむことができます！
また、大開口からお庭に出入りでき、明るく開放的な生活ができます！

物があふれずスッキリとした生活感の出ない暮らし

玄関・キッチン・洗面脱衣室・リビングなど随所に収納スペースを設けています。どこに何を収納するかを自由に決めてお部屋をスッキリ♪

岩国市牛野谷町7号地

- 土地面積／170.93㎡(51.70坪)
- 1階床面積／56.07㎡
- 2階床面積／53.87㎡
- 延床面積／109.94㎡(33.25坪)

太陽光6.36kW

快適エアリー

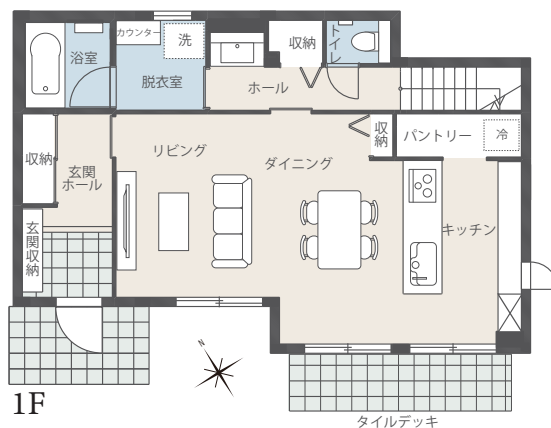
蓄電池システム

スマートハイム・ナビ

詳細は
こちらから
アクセス！



360° view



おすすめPOINT

子育て世代にうれしいキッチン中心の暮らし

キッチンに立つとLDKが見渡せます。さらに大開口からお庭を見渡すこともでき、お庭で遊ぶお子さまの様子を伺いながらお料理ができます！

プライベートなものは2階にすべて収納！

2階には大容量収納を複数設置。
さらに2階ホール、寝室、洋室には通常の収納スペースに加えて可動棚を設置。適材適所に設けているので様々な用途に合わせてカスタマイズできます！

- 所在地／岩国市牛野谷二丁目187番11(5号地)、187番13(7号地)
- 交通／JR岩徳線・西岩国駅より1330m～1350m(徒歩17分)
- 販売戸数／2戸
- 構造／軽量鉄骨造2階建
- 間取り／3LDK
- 販売価格／5号地:54,800,000円(消費税10%込)、7号地:54,500,000円(消費税10%込)
- 地目／宅地
- 用途地域／第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率／60%
- 容積率／200%
- 設備／電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、汚水・雑排水:個別合併浄化槽、雨水:側溝
- 道路／幅員4.0m～5.0m(アスファルト舗装)
- 私道負担／なし
- 建築年月日／2025年8月5日
- その他／特別注視区域
- 取引態様／建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

※間取りに表示のある家具はイメージです。※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。

※2025年11月1日時点の情報です。■取引有効期限／2025年11月16日

※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。※マップコードおよび「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

セキスイハイム中四国株式会社

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL. 083-974-0816
〈営業時間〉10:00～18:00 〈定休日〉火・水曜日

問合せ先 **岩国展示場**

☎ 0827-35-5816