

LAST ONE /  
ラスト1

山口支店限定

# あったか分譲フェア

完全  
予約制

12/13(土) ~ 1/31(日)

10:00 ~ 17:00 ※火水定休・12/27 ~ 1/3は休日

即入居可  
物件！

期間中のWEB予約+ご来場でプレゼント！

Eメールでもらえるギフト券

4,000円分

※セキスイハイム中四国株式会社の会場へ初めてご来場される方が対象となります。※分譲住宅・分譲地をご見学のうえアンケートにご記入いただいた方が対象となります。※複数の会場へご来場いただいた場合でも、ご来場プレゼントは1回限りとなります。※イベント期間中お一家族様各1回限り。※詳しくはスタッフにお尋ねください。※WEB見学予約をされたご本人様のEメールアドレスへの進呈とさせていただきます。※進呈はご来場確認後の翌月以降にEメールでの進呈となります。※本キャンペーンは予告なく終了する場合がございます。※他のキャンペーンとの併用不可。

ご予約は  
こちらから



LAST ONE /  
各エリアの  
ラスト1物件にて  
分譲フェア開催！

※写真はすべてイメージです。



山口市 | 芝崎町6号地

■土地面積 200.80㎡(60.74坪) ■1階床面積 56.59㎡ ■延床面積 110.56㎡(33.44坪) ■2階床面積 53.97㎡

1F

2F

●所在地／山口市芝崎町 ●交通／JR山口線・「上山口」駅より1,130m(徒歩15分) ●販売戸数／1戸 ●構造／軽量鉄骨造2階建 ●間取り／3LDK ●販売価格／47,800,000円(消費税10%込) ●地目／宅地 ●用途地域／第二種住居地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●設備／電気：中国電力、ガス：都市ガス、水道：公営水道、汚水・雑排水：公共下水道、雨水：側溝 ●道路／幅員6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担／なし ●負担金／公共下水道受益者負担金：191円/㎡ ●建築年月日／2024年5月23日 ●その他／注視区域 ●取引態様／建物・土地：売主(セキスイハイム中四国株式会社)

現地

カーナビマップコード MAPCODE 93 673 322\*14

山口市 | 吉敷中東4号地

■土地面積 211.98㎡(64.12坪) ■1階床面積 61.42㎡ ■延床面積 118.62㎡(35.88坪) ■2階床面積 57.20㎡

1F

2F

●所在地／山口市吉敷中東4丁目 ●交通／防長交通「吉敷郵便局前」バス停より160m(徒歩2分) ●販売戸数／1戸 ●構造／軽量鉄骨造2階建 ●間取り／4LDK ●販売価格／49,980,000円(消費税10%込) ●地目／宅地 ●用途地域／第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率／40% ●容積率／60% ●設備／電気：中国電力、ガス：都市ガス、水道：公営水道、汚水・雑排水：公共下水道、雨水：側溝 ●道路／幅員4.8m～7.5m(アスファルト舗装) ●私道負担／なし ●負担金／公共下水道受益者負担金：360円/㎡ ●建築年月日／2024年1月25日 ●取引態様／建物・土地：売主(セキスイハイム中四国株式会社)

現地

カーナビマップコード MAPCODE 93 578 274\*12

宇部市 | 上条1号地

■土地面積 231.11㎡(69.91坪) ■1階床面積 53.71㎡ ■延床面積 96.36㎡(29.14坪) ■2階床面積 42.65㎡

1F

2F

●所在地／宇部市上条四丁目452番3 ●交通／市営バス・香川学園前バス停より910m(徒歩12分) ●販売戸数／1戸 ●構造／木造2階建 ●間取り／3LDK ●販売価格／42,900,000円(消費税10%込) ●地目／宅地 ●用途地域／第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●設備／電気：中国電力、ガス：個別プロパン、水道：公営水道、汚水・雑排水：公共下水道、雨水：側溝 ●道路／幅員5.0m～6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担／なし ●建築年月日／2023年9月22日 ●取引態様／建物・土地：売主(セキスイハイム中四国株式会社)

現地

カーナビマップコード MAPCODE 95 193 640\*68

山陽小野田市 | 新生2号地

■土地面積 175.07㎡(52.95坪) ■1階床面積 52.56㎡ ■延床面積 100.33㎡(30.34坪) ■2階床面積 47.77㎡

1F

2F

●所在地／山陽小野田市新生一丁目1847番9 ●交通／JR山陽本線 小野田駅より950m(徒歩12分) ●販売戸数／1戸 ●構造／軽量鉄骨造2階建 ●間取り／3LDK ●販売価格／43,800,000円(消費税10%込) ●地目／宅地 ●用途地域／第一種住居地域、近隣商業地域 ●建ぺい率／60%、80%(近隣商業地域) ●容積率／200% ●道路／幅員4.0m(アスファルト舗装) ●私道負担／なし ●設備／電気：中国電力、水道：公営水道、ガス：都市ガス、汚水・雑排水：公共下水道、雨水：側溝 ●建築年月／2024年4月11日 ●取引態様／建物・土地：売主(セキスイハイム中四国株式会社)

現地

カーナビマップコード MAPCODE 95 276 659\*18

下関市 | 稗田中町1号地

■土地面積 180.47㎡(54.59坪) ■1階床面積 53.21㎡ ■延床面積 100.98㎡(30.54坪) ■2階床面積 47.77㎡

1F

2F

●所在地／下関市稗田中町 ●交通／JR山陰本線・綾羅木駅より880m(徒歩11分) ●販売戸数／1戸 ●構造／軽量鉄骨造2階建 ●間取り／3LDK ●販売価格／48,800,000円(消費税10%込) ●地目／宅地 ●用途地域／第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●設備／電気：中国電力、水道：公営水道、ガス：個別プロパン、汚水・雑排水：公共下水道、雨水：側溝 ●道路／幅員6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担／なし ●建築年月日／2024年4月16日 ●取引態様／建物・土地：売主(セキスイハイム中四国株式会社)

現地

カーナビマップコード MAPCODE 16 891 260\*41

下関市 | 小月宮の町3号地

■土地面積 191.03㎡(57.78坪) ■1階床面積 53.97㎡ ■延床面積 99.51㎡(30.10坪) ■2階床面積 45.54㎡

1F

2F

●所在地／下関市小月宮の町 ●交通／サンデンバス「小月上市」バス停より470m(徒歩6分) ●販売戸数／1戸 ●構造／軽量鉄骨造2階建 ●間取り／3LDK ●販売価格／45,800,000円(消費税10%込) ●地目／宅地 ●用途地域／第一種住居地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●設備／電気：中国電力、ガス：個別プロパン、水道：公営水道、雨水：側溝、汚水・雑排水：公共下水道 ●道路／幅員4.0m～5.4m(アスファルト舗装) ●私道負担／あり(194.26㎡×1/6) ●建築年月日／2024年6月11日 ●取引態様／建物・土地：売主(セキスイハイム中四国株式会社)

現地

カーナビマップコード MAPCODE 557 859 295\*17

※間取り図に表示のある家具はイメージです。※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社セキスイハイムの登録商標です。カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。■最新の物件情報はお問い合わせください【2025年12月6日現在の情報となります】■取引条件の有効期限／2026年1月末日

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

セキスイハイム中四国株式会社

0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL.083-974-0816 <営業時間>10:00～18:00 <定休日>火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ https://www.816c.jp お問い合わせ先：0120-118-164