



2025年
ファイナルフェア
 11/22(土)・12/21(日)
 開催時間／10:00～17:00 雨天決行
 定休日／毎週火曜、水曜日
 今年最後！
 セキスイハイムの家体感見学会！
 本年もセキスイハイム中四国をご愛顧いただきありがとうございました。
 今年の締めくりに、ぜひハイムの住まいを体感しにお越しください。
 皆さまに“もっと快適で、もっと楽しい暮らし”をご提案します。

分譲住宅
 新居浜市 新須賀町 | スマートハイムプレイス新須賀 [5号地] 完全予約制
 リビング内オープン階段があるのでご家族のコミュニケーションが自然と増える住まい。
 他1棟見学可能
 1F 2F
 1 2階に上がるにはかならずリビングを通るので家族とのコミュニケーションがとりやすいです。
 2 大容量のウォークインクローゼットは夫婦の衣類や寝具をたっぷり収納できます。
 3 広いスペースのバルコニーなので、洗濯物も楽に干すことができ効率的。
 ※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車はイメージです。
 GRAND TO YOU
 ■1F床面積／67.01㎡ ■2F床面積／49.14㎡
 ■延床面積／116.15㎡ (35.13坪)
 ■土地面積／203.79㎡ (61.04坪)
 太陽光 6.66kW 蓄電池システム 12.00kWh スマートハイム・ナビ
 オール電化 空気工房
 詳細はこちらからアクセス！
 360° view
 [物件概要] ●所在地／新居浜市新須賀町一丁目甲167-6 ●販売戸数／1戸 ●構造／木造2階建 ●間取り／4LDK+ウォークインクローゼット ●販売価格／41,900,000円(消費税10%込) ●土地面積／203.79㎡ ●建物面積／○1F床面積:67.01㎡ ○2F床面積:49.14㎡ ○延床面積:116.15㎡ ●交通／せとうちバス「徳常」バス停(590～640m／徒歩8分) ●地目／宅地 ●用途地域／指定なし ●道路幅員／東側4.3m(開発道路) ※開発道路は新居浜市へ寄付済 ●主な設備／○電気:四国電力 ○ガス:オール電化住宅 ○水道:公営水道 ○雨水:側溝 ○排水:公共下水道 ●建築年月日／2023年3月9日 ●取引形態／○建物:売主 ○土地:売主
 ※写真は実際の内観写真です。(2023年3月20日撮影)
 カーナビマップコード 172 754 297*25

期間中WEB予約の上ご来場のお客様にプレゼント！

Amazonギフトカード

最大 **4,000円分** プレゼント！
 期間中ご来場された方に **2,000円分** + 12月26日までに工場見学参加で **2,000円分**

※期間中にエリア対象の分譲住宅・分譲地をご見学のうえアンケートにご記入いただいた方を対象にAmazonギフトカード2,000円分を進呈いたします。※複数の会場へご来場いただいた場合でも、ご来場プレゼントは1回限りとなります。※期間中に分譲住宅・分譲地をご見学後、2025年12月26日までにセキスイハイム工場見学にご参加された方を対象に、追加のAmazonギフトカード2,000円分を進呈いたします。※Web見学予約をされたご本人様のEメールアドレスへの進呈とさせていただきます。※進呈はご来場確認後の翌月以降にEメールでの進呈となります。※本キャンペーンは予告なく終了する場合がございます。※本キャンペーンはセキスイハイム中四国株式会社による提供です。本キャンペーンについてのお問い合わせはAmazonではお受けしておりません。セキスイハイム中四国株式会社キャンペーン事務局[info@816c.jp]までお願いいたします。Amazon、Amazon.co.jpおよびそれらのロゴはAmazon.com, Inc.またはその関連会社の商標です。※他のキャンペーンとの併用不可。

ご来場予約は
 こちらから



セキスイハイムの
 独自テクノロジーが支える、
 スマート&レジリエンス※
 な暮らし

大容量ソーラー



たっぷり
 発電

たっぷり
 蓄電



大容量蓄電池

かしこく
 使う



スマートハイムナビ

※レジリエンスとは、外部から受ける力や影響に対する「しぶとさ、強靭さ、回復力」を意味する言葉です。

完全
 予約制

見て、聞いて、体感！
ハイム工場探見ツアー
 開催日 **2025.12.14(日)**



お申し込みは
 こちらから



Web来場ご予約をしていただくことで、よりスムーズにご案内できるので事前予約をおすすめします。

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 四国地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)愛媛県宅地建物取引業協会会員

セキスイハイム中四国株式会社
 【愛媛支店】愛媛県松山市余戸東5丁目1-10 TEL.089-965-0816 ■営業時間／10:00～18:00 ■定休日／毎週火・水曜日

0800-1112-816

セキスイハイム中四国
 URL: <https://www.816c.jp>

検索

セキスイハイム愛媛支店
 インスタグラム
 ID: sekisuiheim_ehime



私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。下記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。
 ホームページ <https://www.816c.jp>
 お問い合わせ先: 0120-009-816

2025年
ファイナルフェア11/22土・12/21日

NEW

分譲住宅

新居浜市 北新町 | 新居浜市北新町分譲住宅 [1号地]

完全予約制

開催時間/10:00~17:00
定休日/毎週火曜、水曜日

雨天決行

お庭とのつながりのあるLDKが印象的な平屋の住まい。

平屋

Parfait bj style

■1F床面積/86.11㎡
■土地面積/202.53㎡
(61.26坪)

詳細はこちらからアクセス!

太陽光 5.40kW
蓄電池システム 4.90kWh
スマートハイム・ナビ
オール電化
快適エアリー
ジオマイト 外壁

1 見通しがいキッチンはお子様とコミュニケーションをとりながら家事ができるので安心。

2 お庭とのつながりのあるLDK。

3 子ども室にも収納スペースを設置。お子様の片付け能力を伸ばします。

※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車はイメージです。

※掲載の案内図は一部道路・施設等を抜粋して記載しています。
カーナビマップコード **0949000** 172 722 442*64

【物件概要】●所在地/新居浜市北新町乙1179番13●建築確認番号/第ERI-25006492号(令和7年3月6日)●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造平屋建●間取り/3LDK+ウォークインクローゼット●販売価格/51,500,000円(消費税10%込)●土地面積/202.53㎡●建物面積/1F床面積:86.11㎡●交通/○JR予讃線「新居浜」駅(2,810m/徒歩36分)○セとうちバス「リーガホテル前」バス停(280m/徒歩4分)●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●道路の幅員/南側4.3m~4.9m●主な設備/○電気:四国電力○ガス:個別プロパンガス○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道●建築年月/2025年9月1日●取引形態/○建物:売主○土地:売主

※「省エネ性能ラベル」は特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。※使用環境によってはエネルギー収支がゼロにならない場合があります。

住宅(住戸) 建築省エネ法に基づく省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能

断熱性能

目安光熱費

省エネ水準

第三者評価 BELS

評価日 2025年3月27日

分譲住宅

松山市 東長戸 | スマートハイムプレイス東長戸 [4号地]

完全予約制

必要なものを効率よく取り入れた平屋の住まい。

平屋

GRAND TO YOU

■1F床面積/90.95㎡
■土地面積/206.74㎡(62.53坪)

他1棟見学可能

詳細はこちらからアクセス!

太陽光 7.40kW
蓄電池システム 12.00kWh
スマートハイム・ナビ
新空気工房

1 手洗いや衣類収納を備えた玄関ホール。

2 見た目と機能性のバランスを考えた使い勝手の良いキッチン。

3 ゆったりと家具配置ができるよう設計したリビング。

※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車はイメージです。

※掲載の案内図は一部道路・施設等を抜粋して記載しています。
カーナビマップコード **0949000** 53 435 215*62

【物件概要】●所在地/松山市東長戸三丁目562番6●販売戸数/1戸●構造/木造平屋建●間取り/3LDK+納戸●販売価格/51,990,000円(消費税10%込)●土地面積/206.74㎡●建物面積/○1F床面積:90.95㎡●交通/伊予鉄バス「鴨川団地前」バス停(480m/徒歩6分)●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●道路の幅員/分譲地内4.3m(位置指定道路)※完成後松山市へ寄付予定●主な設備/○電気:四国電力○ガス:四国ガス○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:浄化槽●建築年月日/2024年5月30日●取引形態/○建物:売主○土地:売主●備考/当分譲地にはまちづくりガイドラインがあります。

分譲住宅

松山市 東野 | スマートハイムプレイス東野II [B号地]

完全予約制

間接照明がアクセントの癒やしのリビングのある家。

SmartPowerStation FX Urban

■1F床面積/58.15㎡
■2F床面積/53.16㎡
■延床面積/111.31㎡(33.67坪)
■土地面積/195.00㎡(58.98坪)

詳細はこちらからアクセス!

太陽光 6.36kW
蓄電池システム 12.00kWh
スマートハイム・ナビ
オール電化
快適エアリー
ジオマイト 外壁

1 広々としたLDKは仕切りがないので、家族とのふれあいを楽しめます。

2 子ども室にも収納スペースを設置。お子様の片付け能力を伸ばします。

3 大容量的ウォークインクローゼットは夫婦の衣類や寝具をたっぷり収納できます。

※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車はイメージです。

※掲載の案内図は一部道路・施設等を抜粋して記載しています。
カーナビマップコード **0949000** 53 321 638*83

【物件概要】●所在地/松山市東野2丁目甲155番6●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/3LDK+ウォークインクローゼット●販売価格/53,700,000円(消費税10%込)●土地面積/195.00㎡●建物面積/○1F床面積:58.15㎡○2F床面積:53.16㎡●延床面積:111.31㎡●交通/○伊予鉄バス「東野」バス停(380m/徒歩5分)●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●道路の幅員/分譲地内4.3m(開発道路)、南側4.0~4.8m(公道)●主な設備/○電気:四国電力○ガス:個別プロパンガス○水道:公営水道○雨水:公共下水道○排水:公共下水道●建築年月日/2025年5月8日●取引形態/○建物:売主○土地:売主●その他の制限/○建築基準法第22条区域○高さ制限10m○道路斜線制限○北側斜線制限○松山市景観条例○松山市中高層建築物指導要綱○景観法○都市再生特別処置法○日影による中高層の建築物の制限あり●備考/○当分譲地には街並みガイドラインがあります。○日影による中高層の建築物の制限あり。

NEW

分譲住宅

今治市 片山 | ユナイテッドハイムパーク片山 [5号地]

完全予約制

“暮らしやすさ”が交差するまち スマート&レジリエンスでより安心安全な暮らしを。

SmartPowerStation FX Urban

■1F床面積/53.77㎡
■2F床面積/53.77㎡
■延床面積/107.54㎡(32.53坪)
■土地面積/171.91㎡(52.00坪)

詳細はこちらからアクセス!

太陽光 6.36kW
蓄電池システム 13.20kWh
スマートハイム・ナビ
オール電化
快適エアリー
ジオマイト 外壁

1 キッチンからリビング全体を見渡せるように配置を工夫しました。

2 大きなウォークインクローゼットがありたくさん収納できます。

3 子ども室にも収納スペースを設置。お子様の片付け能力を伸ばします。

※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車はイメージです。

※掲載の案内図は一部道路・施設等を抜粋して記載しています。
カーナビマップコード **0949000** 356 178 407*65

●所在地/今治市片山4丁目72番9●建築確認番号/第ERI-25010661号(令和7年4月25日)●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/3LDK+ウォークインクローゼット●販売価格/48,950,000円(消費税10%込)●土地面積/171.91㎡●建物面積/○1F床面積:53.77㎡○2F床面積:53.77㎡●交通/○JR予讃線「今治」駅(2,320m/徒歩29分)○セとうちバス「片山」バス停(550m/徒歩7分)●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路の幅員/分譲地内4.3~6.3m(アスパルト舗装)●主な設備/○電気:四国電力(他の小売電力事業者の選択も可能です。)※オール電化とさせていただきます。○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道●建築年月/2025年10月20日●取引形態/○建物:売主○土地:売主●備考/○ユナイテッドハイムパーク片山では「まちづくりガイドライン」を定めています。○分譲地内宅地電柱設置計画があります。

分譲住宅

松山市 正門寺 | 松山市正門寺分譲住宅 [1号地]

完全予約制

全室南面の窓から明るい光を取り込む住まい。

SmartPowerStation FX Urban

■1F床面積/56.59㎡
■2F床面積/45.43㎡
■延床面積/102.02㎡(30.86坪)
■土地面積/164.76㎡(49.83坪)

詳細はこちらからアクセス!

太陽光 5.92kW
蓄電池システム 12.00kWh
スマートハイム・ナビ
オール電化
快適エアリー
ジオマイト 外壁

1 吹き抜けがあり、開放的なリビング・ダイニング。

2 南向きで太陽光をたっぷり取り込む明るい子ども室。

3 広々としたバルコニーは布団も快適に干せます。

※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車はイメージです。

※掲載の案内図は一部道路・施設等を抜粋して記載しています。
カーナビマップコード **0949000** 53 290 749*08

【物件概要】●所在地/松山市正門寺三丁目310番1●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/4LDK+ウォークインクローゼット●販売価格/53,400,000円(消費税10%込)●土地面積/164.76㎡●建物面積/○1F床面積:56.59㎡○2F床面積:45.43㎡●延床面積:102.02㎡●交通/○伊予鉄横河原線「福音寺」駅(2,040m/徒歩26分)○伊予鉄バス「短大前」バス停(570m/徒歩8分)●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●道路の幅員/西側4.22~4.38m(松山市桑原87号線)●主な設備/○電気:四国電力○ガス:都市ガス(前面道路まで)○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道●建築年月日/2024年4月11日●取引形態/○建物:売主○土地:売主●備考/当分譲地にはまちづくりガイドラインがあります。

分譲住宅

新居浜市 上原 | スマートハイムプレイス上原 [2号地]

完全予約制

大きな吹抜け空間が明るいきらびやかな演出する家。

SmartPowerStation-Urban

■1F床面積/60.15㎡
■2F床面積/46.70㎡
■延床面積/106.85㎡(32.32坪)
■土地面積/169.52㎡(51.27坪)

詳細はこちらからアクセス!

太陽光 6.48kW
蓄電池システム 12.00kWh
スマートハイム・ナビ
オール電化
快適エアリー
ジオマイト 外壁

1 広々としたLDKは仕切りがないので、家族とのふれあいを楽しめます。

2 子ども室にも収納スペースを設置。お子様の片付け能力を伸ばします。

3 広々としたウォークインクローゼットは季節別に衣類の置き場所を決めていけば衣替えの必要がなく便利です。

※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車はイメージです。

※掲載の案内図は一部道路・施設等を抜粋して記載しています。
カーナビマップコード **0949000** 172 604 646*00

【物件概要】●所在地/新居浜市上原一丁目3155番5●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/4LDK+ウォークインクローゼット●販売価格/39,900,000円(消費税10%込)●土地面積/169.52㎡●建物面積/○1F床面積:60.15㎡○2F床面積:46.70㎡●延床面積:106.85㎡●交通/セとうちバス「中萩中学校前」バス停(150m/徒歩2分)●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●道路の幅員/北側9.3m(新居浜市道)●主な設備/○電気:四国電力○ガス:オール電化住宅○水道:公営水道○排水:公共下水道●建築年月日/2024年1月18日●取引形態/○建物:売主○土地:売主

分譲住宅

松山市 北斎院町 | ローシュタウン北斎院II [12号地]

完全予約制

室内とお庭がつながるウッドデッキがある住まい。

SmartPowerStation FX Urban

■1F床面積/53.77㎡
■2F床面積/53.77㎡
■延床面積/107.54㎡(32.53坪)
■土地面積/132.44㎡(40.06坪)

詳細はこちらからアクセス!

太陽光 6.36kW
蓄電池システム 12.00kWh
スマートハイム・ナビ
オール電化
快適エアリー
ジオマイト 外壁

1 室内とお庭がつながるウッドデッキが開放的です。

2 しっかり部屋干しできるスペースがあり、脱衣室・洗面室となっていて家事動線も便利。

3 大きなウォークインクローゼットは家族分の収納が可能。

※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車はイメージです。

※掲載の案内図は一部道路・施設等を抜粋して記載しています。
カーナビマップコード **0949000** 53 312 402*13

【物件概要】●所在地/松山市北斎院町674番16●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/3LDK+ウォークインクローゼット●販売価格/50,890,000円(消費税10%込)●土地面積/132.44㎡●建物面積/○1F床面積:53.77㎡○2F床面積:53.77㎡●交通/伊予鉄バス「味生」バス停(180m/徒歩3分)●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●道路の幅員/分譲地内5.0m(開発道路)※松山市へ寄付予定、東側4.34m(松山市市道)●主な設備/○電気:四国電力○ガス:個別プロパンガス○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道●建築年月日/2024年6月20日●取引形態/○建物:売主○土地:売主●備考/○松山市北斎院町673番17は雑種地(5.16㎡)○ゴミステーションは共有持分28分の1