



5号地 2025年10月31日撮影



10号地 2025年10月31日撮影

2棟

同時に
見学できます

新築モデルハウス ーユナイテッドハイムパーク片山ー

片山 GRAND OPEN

11.22 sat 23 sun 24 mon

11.29 sat 30 sun ■10:00~17:00
■雨天決行

2週連続開催

ご予約はこちらから▶

WEB予約来場プレゼント



4,000円分
Eメールでもらえるギフト券

初めてご来場の方限定

※セキスイハイム中四国の会場に初めてご来場のお客様限定とさせていただきます。
※会場にて来場アンケートにご記入いただけた方が対象となります。
※ご来場の翌月以降にご本人様のEメールアドレスへの贈呈となります。
※他キャンペーンとの併用不可です。

セキスイハイム
今治展示場

☎ 0898-34-0816

■営業時間/10:00~18:00
■定休日/毎週火・水曜日

—”ミリ単位”でこだわる鉄骨住宅を2棟同時に見学できます—

ユナイテッドパーク 片山5号地

鉄骨系 2階建 3LDK+W.I.C

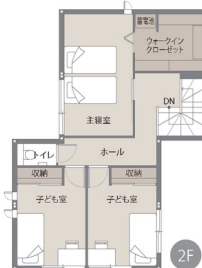
SmartPowerStation-Urban

太陽光
6.36 kW

蓄電池
13.20kWh

- 1階床面積／53.77㎡
- 2階床面積／53.77㎡
- 延床面積／107.54㎡(32.53坪)
- 土地面積／171.91㎡(52.00坪)

※間取りに含まれる家具、調度品、植栽、
自動車は価格に含まれません。
※内観写真：2025年10月31日撮影



【物件概要】●所在地／今治市片山4丁目72番9●建築確認番号／第ERI-25010661号〈令和7年4月25日〉●販売戸数／1戸●構造／軽量鉄骨造2階建●販売価格／48,950,000円(税10%込)●交通／○JR予讃線「今治」駅〈2,320m／徒歩29分〉○せとうちバス「片山」バス停〈550m／徒歩7分〉●地目／宅地●第一種住居地域●建ぺい率／60％●容積率／200％●道路の幅員／分譲地内4.3～6.3m(アスファルト舗装)●主な設備／○電気：四国電力※オール電化○水道：公営水道○雨水：側溝○排水：公共下水道●建築年月／2025年10月20日完成●取引形態／○建物：売主○土地：売主／○ユナイテッドパーク片山では「まちづくりガイドライン」を定めています。○分譲地内宅地電柱設置計画があります。

ユナイテッドパーク 片山10号地

鉄骨系 2階建 3LDK+W.I.C

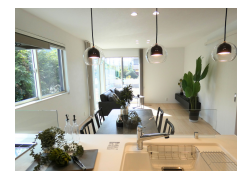
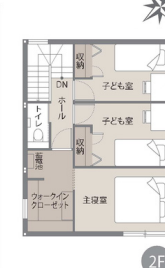
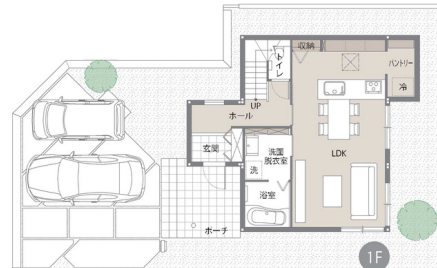
SmartPowerStation-Urban

太陽光
4.77 kW

蓄電池
4.90 kWh

- 1階床面積／47.73㎡
- 2階床面積／40.32㎡
- 延床面積／88.05㎡(26.63坪)
- 土地面積／148.62㎡(44.95坪)

※間取りに含まれる家具、調度品、植栽、
自動車は価格に含まれません。
※内観写真：2025年10月31日撮影



【物件概要】●所在地／今治市片山4丁目72番11●建築確認番号／第ERI-25010660号〈令和7年4月25日〉●販売戸数／1戸●構造／軽量鉄骨造2階建●販売価格／43,500,000円(税10%込)●交通／○JR予讃線「今治」駅〈2,350m／徒歩30分〉○せとうちバス「片山」バス停〈580m／徒歩8分〉●地目／宅地●用途地域／第一種住居地域●建ぺい率／60％●容積率／200％●道路の幅員／分譲地内4.3～6.3m(アスファルト舗装)●主な設備／○電気：四国電力※オール電化○水道：公営水道○雨水：側溝○排水：公共下水道●建築年月／2025年10月20日完成●取引形態／○建物：売主○土地：売主／○ユナイテッドパーク片山では「まちづくりガイドライン」を定めています。○分譲地内宅地電柱設置計画があります。

会場 今治市片山4丁目72番9



周辺環境 暮らしを叶える充実の周辺環境



今治市立日高小学校
〈徒歩14分〉



今治市立西中学校
〈徒歩19～20分〉



山内病院
〈徒歩7分〉



今治IC
〈車6分〉



イオンモール今治新都市
〈車8分〉



フジ今治店
〈徒歩8分〉

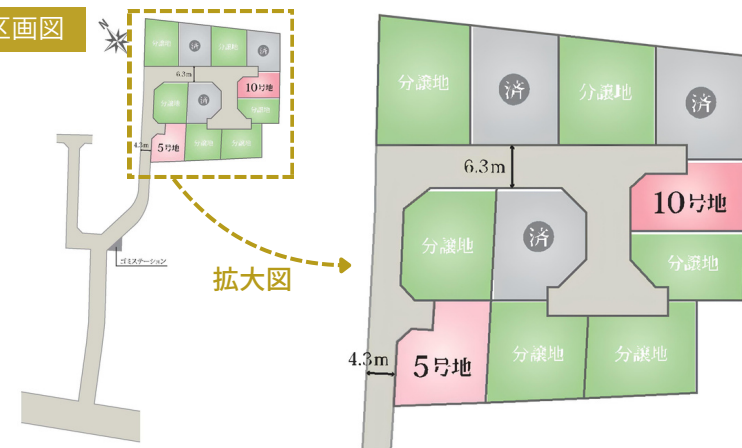


セブンイレブン
〈徒歩8分〉



くすりのレディ
〈徒歩10分〉

区画図



●2025年11月1日現在の情報となります。●広告有効期限2025年11月30日迄