

Model House Tour

走れる遊べる
すぐ手が届く
平屋の暮らし

フリー
見学会

平屋フリー見学会

11月15日 土 11月16日 日

11月22日 土 11月23日 日 11月24日 月

WEB予約特典

E-mailでもらえるギフト
5,000円分プレゼント



現地案内図



〒731-4223
広島県安芸郡熊野町川角2丁目7

Webご来場予約をしていただくことで、よりスムーズにご案内できるので事前予約をおすすめします。

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟(公社)広島県宅地建物取引業協会会員

セキスハイム中四国株式会社

☎082-546-0816

セキスハイム中四国 検索

URL: <https://www.816c.jp>

【広島支店】広島市西区草津新町1-21-35(広島ミクス・ビル8F) TEL.082-270-5511 ■営業時間/10:00~18:00 ■定休日/毎週火・水曜日



2025年10月24日撮影

- ・50坪の土地で解放感のある暮らしを実現！
- ・ワンフロアで住み心地の良い暮らしに！

10号地

生活しやすい平屋分譲住宅が誕生！



[[物件概要] ●所在地／安芸郡能野町川角二丁目7番64号●販売戸数／1戸●構造／軽量鉄骨造平屋建●間取り／3LDK●販売価格／56,500,000円（消費税10%込）●地目／宅地●都市計画／市街化調整区域●用途地域／用途指定なし●建ぺい率／60%●容積率／200%●道路幅員／分譲地内6.0～7.5m（開発道路）※熊野町へ移管予定●主な設備／○電気：中国電力※オール電化仕様○水道：公営水道○雨水：側溝○排水：個別浄化槽●取引態様／○建物：売主○土地：売主●建築年月日／2025年6月13日●建築確認番号／第ERI-25002014号（令和7年1月28日）●防火・準防火等／法第22条指定区域●法令に基づく制限／○広島県景観条例（大規模行為届出対象区域）○宅地造成工事規制区域



- 1F床面積／88.00㎡
- 延床面積／88.00㎡（26.62坪）
- 土地面積／169.01㎡（51.12坪）

※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車は価格に含まれません。

広島支店 吉島ツュー展示場
〒730-0822 広島市中区吉島東1丁目15-2

【2025年10月6日現在の情報となります】 ■広告有効期限/2025年11月末日