

# 夜のあったか体感会

【会場】出雲市斐川町上庄原 ※物件の詳細は裏面をご確認ください。

2026.1/5 (月) ⇒ 1/18 (日)

17:00 - 20:00 【期間中定休日 1/6・7・13・14】



#Present

ご予約はこちらから  
↓↓



ユニット工法 + 太陽光&蓄電池搭載で万一の災害時も『あんぜん・あんしん』な分譲住宅です。

分譲住宅 出雲市斐川町上庄原 [13号地]

完全予約制

ワンちゃんと暮らす為の広いLDKとウッドデッキを備えた平屋で暮らしませんか?

**平屋**

① アイランドキッチンを起点に水廻りをぐるりと回れる回遊動線の間取り。  
② 景色を眺めながら広げる「こあがり」を設置。  
③ 主寝室上にはロフトを設置。大容量の収納として使用できます。

③ ロフト

※間取りに表示のある家具、調度品はイメージです。

GRAND TO YOU V

■1F床面積/94.85m<sup>2</sup>  
■土地面積/205.53m<sup>2</sup>(62.17坪)

太陽光 7.40kW 蓄電池システム 12.00kWh スマートハイム・ナビ  
オール電化 新空気工房

詳細は こちらから アクセス!

QRコード

※写真は実際の内観写真です。(2025年1月31日撮影)

カーナビマップコード MAPCODE 109 387 100\*11

物件概要] ●所在地/出雲市斐川町上庄原1678番17 ●販売戸数/1戸 ●構造/木造平屋建 ●間取り/3LDK ●販売価格/49,900,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●交通/出雲一畑交通「斐川行政センター前」バス停 820m(徒歩11分) ●学校/出雲市立庄原小学校 2,120m(徒歩28分)、出雲市立斐川東中学校 1,920m(徒歩25分) ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/分譲地内4.0~6.0m(私道)、南東側6.5m(公道) ●主な設備/○電気:中国電力○水道:公宮水道○雨水:側溝○排水:公共下水道 ●建築年月日/2025年1月20日 ●取引形態/○建物:売主○土地:売主

※「省エネ性能ラベル」は特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。※使用環境によってはエネルギー収支がゼロにならない場合があります。

建築物省エネ法に基づく省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能: 5つ星  
断熱性能: 1~7  
目安光熱費: なし  
ZEH基準: なし  
太陽光発電の電気分も含めてエネルギー収支がゼロ以下は達成

SEKISUIHEIM MUSEUM

SEKISUIHEIM MUSEUM

TEL.0852-24-0816

ドリームステップ  
キャンペーン

事前予約限定

期間 2026.3.29(日)まで

QUOカードPay 最大13,000円分 プレゼント!

マイホームを考える時間が楽しくなるように。  
マイホーム実現までのステップに嬉しい特典をご用意しました。

SEKISUIHEIM

見て、聞いて、体感!  
ハイム工場探見ツアーアー  
2026.1.24 sat

現地

カーナビマップコード MAPCODE 109 387 100\*11

「工場が稼働している!」迫力満載の  
稼働日探見!  
楽しいイベント盛りだくさん!

♪松江から貸し切りバスにてご案内します♪

《ハイム岡山工場》

ご予約は こちらから

QRコード

音で、体で、家を体感!  
学べる体感型ショールームを見学しよう!

ご予約用QRコード

SEKISUIHEIM MUSEUM

SEKISUIHEIM MUSEUM

TEL.0852-24-0816

松江市学園1-16-41

【営業時間】10:00~18:00  
【定休日】火・水曜日

セキスイハイムミュージアム松江

至美保関 島根大学 今井書店  
ネッツトヨタ モチ吉  
学園通り カメラのキタムラ  
至松江城 マクドナルド通り  
ビザハット 松江総合体育館  
新大橋 くにびきメッセ  
くにびき大橋 松江駅  
至出雲 くにびきメッセ  
至米子

Webご来場予約をしていただくことで、よりスムーズにご案内できるので事前予約をおすすめします。

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)島根県宅地建物取引業協会会員

**セキスイハイム中四国株式会社**  
【山陰支店】島根県松江市学園1-16-41 〈営業時間〉10:00~18:00 〈定休日〉火・水曜日 TEL.0852-24-0816



0120-34-0816

セキスイハイム中四国 検索  
URL: <https://www.816c.jp>



私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。  
下記URLをご参照いただき、お電話にてお問い合わせください。ホームページ  
<https://www.816c.jp> お問い合わせ先: 0120-34-0816

■広告有効期限/2026年1月18日