

撮影日: 2025年12月25日



完成見学会

in 茶屋町小学校エリア

2026年 1月 10日(土) ~ 31日(土) 10:00-18:30
 《事前予約制》

毎日の家事をラクに！水廻り一直線の間取り。
 木目が映える！安らぎと今っぽさを整えたおしゃれ空間
 全館空調搭載で、家中あったか快適な暮らしをご体感！



先着で5名様

＼共働き家族に嬉しい／

2026年限定
HAPPY福袋

ご来場で全員

＼WEBからのご予約で／

QUOカードPay
最大 13,000円分ご予約
はこちら

※特典の進呈は、
お一家様につき 1回限りとなります。

※お一家様につき 1つ限りとなります。
ご予約方法・詳細は営業担当にお尋ねください。



この家で、毎日の何がラクになる？



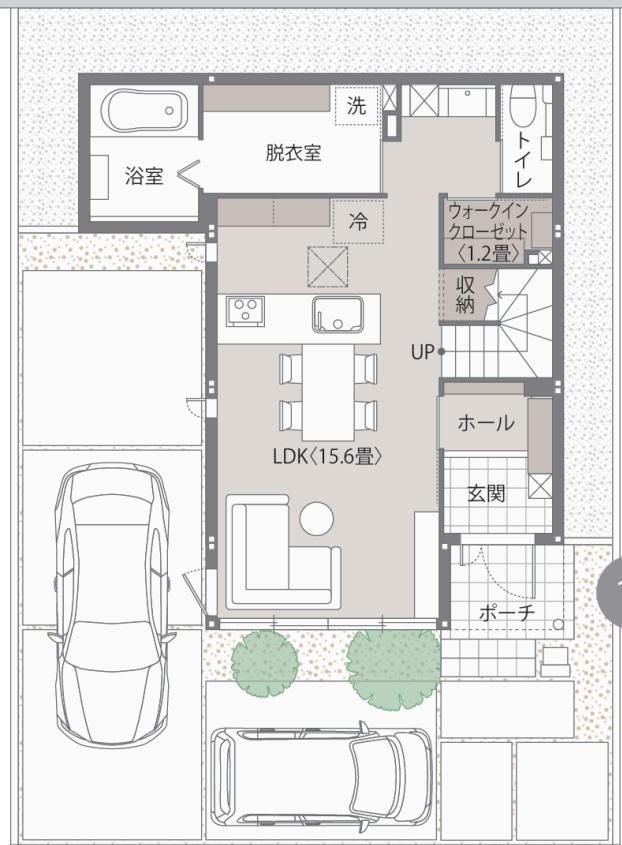
帰宅後すぐ片付く「玄関から収納動線」



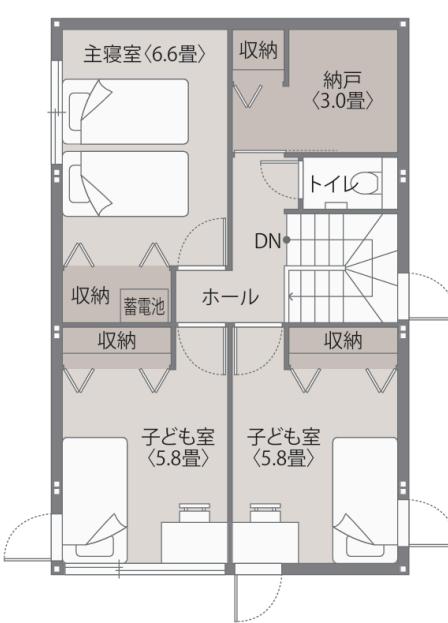
「洗う・干す・しまう」が一室で完結



備蓄品やストックを収納「パンストリー」



1F



2F

3LDK+収納充実

■1F床面積／50.13m² ■2F床面積／47.77m²

■延床面積／97.90m² (29.61坪)

■土地面積／128.37m² (38.83坪)

※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車は価格に含まれません。



30分～の短時間
案内も可能なので、
お子様連れも大歓迎♪



【物件概要】 ●所在地／倉敷市茶屋町字添新田1748番17 ●建築確認番号／第ERI-25026398 (令和7年8月7日) ●販売戸数／1戸 ●構造／軽量鉄骨造2階建 ●間取り／3LDK ●販売価格／54,000,000円 (消費税 10%込) ●地目／宅地 ●都市計画／市街化区域 ●用途地域／第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率／50% ●容積率／100% ●道路の幅員／分譲地内4.0m (位置指定道路) ※倉敷市へ帰属予定 ●主な設備／○電気：中国電力 ○ガス：個別LPG ○水道：公営水道 ○雨水：側溝 ○排水：公共下水道 ●建築年月／2025年12月21日 ●取引態様／○建物：売主 ○土地：売主 ●その他の制限／○第22条区域 ○倉敷市景観条例 ○居住誘導区域 ●備考／○道路位置指定書類審査合格番号／建指第512号 (令和4年12月5日) ○道路位置指定完了検査済番号：倉敷市指令建指第113号 (令和5年6月20日) ○2号地は位置指定道路から延長敷地として建築確認申請提出のこと。 ○地内・奥側の住宅の通行等地役権設定あり。

広告

国土交通大臣許可 (特-5) 第20234号 国土交通大臣免許 (5) 第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟 (公社) 岡山県宅地建物取引業協会会員

セキスイハイム中四国(株) RSKグランツーュー展示場

☎086-293-2836 定休日：火・水

■記載の情報は2025年12月25日時点の情報です。 ■広告有効期限/2026年1月31日