

頑張らなくていい暮らし、始まります

※画像はイメージです。

NEW!

～家族のこれからを考える～

川中分譲住宅 暮らし相談会

2 / 7 土 ・ 8 日 10:00～20:00

会場: 下関市稗田中町分譲住宅



来場予約は
こちらから

完成前のため稗田会場での開催となります。詳細は裏面をご覧ください。

ご来場の皆様にプレゼント!

Web予約の上ご来場の皆様にうれしい特典♪

プレゼント!

下関のケーキ屋さん♪

サンタクロースさんの

500円商品券



まもの手作りケーキ屋さん「サンタクロース」
SANTA CLAUS



プレゼント!

ハンバーガーチェーン店

500円商品券



※画像はイメージです。

※1家族様各お1つとさせていただきます。※無くなり次第終了となります。

ドリームステップ
キャンペーン

期間 2026.3.29 日 まで

事前予約限定

QUOカードPay

最大 13,000円分

プレゼント!

※キャンペーン詳細は営業担当にお尋ねください。

下関市川中豊町2号地分譲住宅

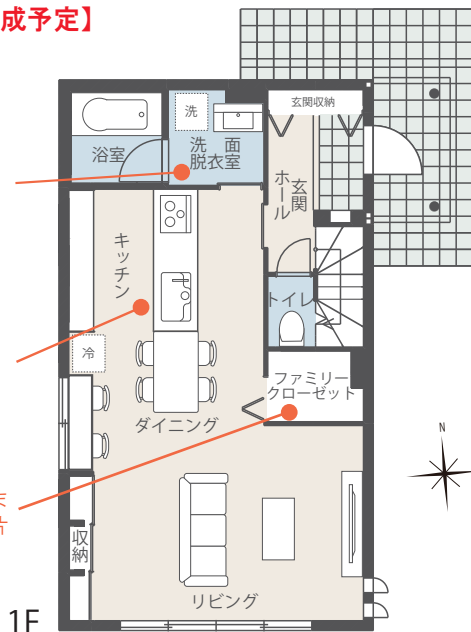
家族の時間が自然と増えるお家

【2026年3月下旬完成予定】

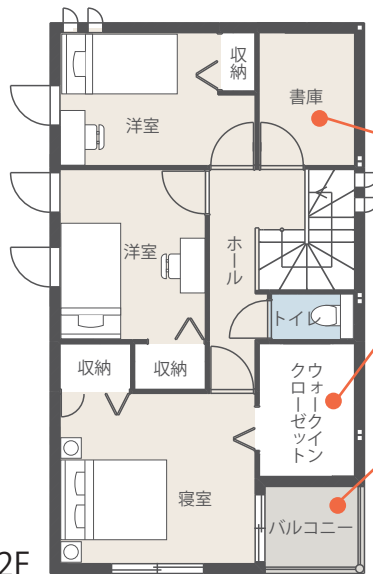
水回りが近くにまとまっているので子育ての合間でも家事がスムーズに進みます。

お料理をしながらリビングまで目が届き、家族とのつながりが感じられるキッチンです。

家族みんなの服や荷物をまとめて収納できるので、片付けがぐっとラクになり、すっきりが続きます。



1F



2F



営業スタッフ
佐々木

家族時間も大切にしながら、気持ちを切り替えて集中できる場所を設けました。

家族の衣類をすっきり収納できる大容量のウォークインクローゼット。

洗濯物や布団が干せる屋根付きバルコニー。

※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。

■土地面積/162.19㎡(49.06坪)

■1階床面積/53.97㎡

■2階床面積/51.14㎡

■延床面積/105.11㎡(31.79坪)

太陽光6.36kW

快適エアリー

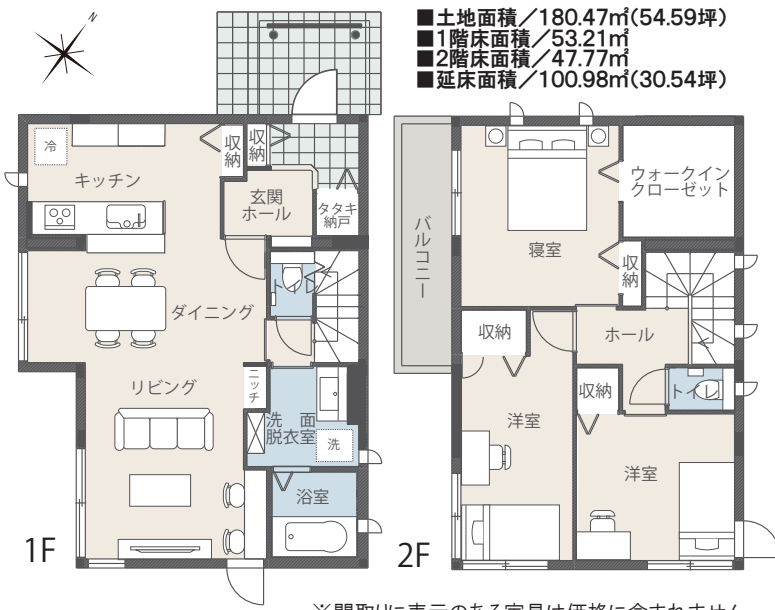
蓄電池システム

スマートハイム・ナビ

●所在地/山口県下関市川中豊町五丁目 ●交通/サンデン交通・豊町六丁目バス停より300m(徒歩4分) ●建築確認番号/第ERI-25037979号(令和7年11月19日) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/54,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:都市ガス、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月/2026年3月下旬完成予定 ●負担金/公共下水道受益者負担金300円/㎡ ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



相談会会場はこちら▶稗田中町分譲住宅



※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。

■土地面積/180.47㎡(54.59坪)

■1階床面積/53.21㎡

■2階床面積/47.77㎡

■延床面積/100.98㎡(30.54坪)

●所在地/山口県下関市稗田中町 ●交通/JR山陰本線・綾羅木駅より880m(徒歩11分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/48,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:個別プロパン、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月/2024年4月16日 ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは㈱デンソーウェブの登録商標です
■最新の物件情報はお問い合わせください【2026年1月23日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2026年2月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第2034号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL.083-974-0816
＜営業時間＞10:00～18:00
＜休休日＞火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ <https://www.816c.jp> お問い合わせ先:0120-118-164