

～テラスが家族をより照らす。家族時間と趣味時間を大切にされたいご家族の皆様へ～

快適なくらし × 鉄骨のつよさ

性能・品質はそのまま。価格をおさえて造られた分譲住宅がこの春、さらに安く。

見学会のおしらせ

完全
予約制

2026

03/01(sun) ~ 03/29(sun)

10:00 - 20:00



ご予約はこちらのQRコードから

WEB予約特典 ★2026/03/29(日)まで

ご来場するほど
特典がステップアップ

ドリームステップキャンペーン

QUOカードPay 最大13,000円分 プレゼント!

西津田分譲住宅

PRICE DOWN

5,250万円 (税込)



260万円↓

4,990万円 (税込)

旧価格公示日：2025年4月14日

新価格公示日：2026年2月20日

welcome...



西津田分譲住宅

DATA

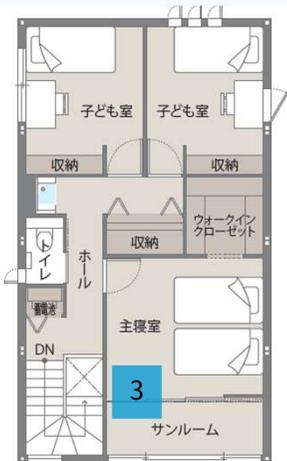
- 1F床面積/54.08㎡ ■2F床面積/53.16㎡
- 延床面積/107.24㎡(32.44坪)
- 土地面積/155.33㎡(46.98坪)



1F



2F



※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車等は価格に含まれません。

おすすめポイント

- 1 ノック**
⇒小上がりになっているノックスペース。
目の行き届きやすいキッチン横に配置しているので小さなお子様の遊び場にも◎
- 2 リビングエコカラット**
⇒テレビ後ろの壁にエコカラットを採用。湿度・におい管理、有害物質から守るといった機能性に加え、お部屋のアクセントになってオシャレ度UP
- 3 サンプルーム**
⇒主寝室に隣接しているサンプルームは日当たりが良く、洗濯物がよく乾きます。

【物件概要】

○所在地/松江市西津田3丁目1482番40販売戸数/1戸○構造/軽量鉄骨造2階建○間取り/3LDK○販売価格/49,900,000円(消費税10%込)○地目/宅地
○用途地域/第一種住居地域○建蔽率/60%○容積率/200%○道路の幅員/北側4.0m(公道)○主な設備/電気:中国電力、水道:公営水道雨水:側溝、排水:公共下水道
○その他の制限/松江市景観条例○建築年月日/2024年7月12日○取引形態/建物・土地:売主

現地案内図



ハイム工場探見バスツアー

2026年3月20日(金)



松江展示場 出発
⇩
工場到着・探見
⇩
お昼休憩
⇩
ミュージアム探見
⇩
工場出発
⇩
松江展示場 到着

朝ごはんのパンと
お昼のお弁当をご用意します



豪華賞品が当たる
クイズ大会を開催します!

気になる方は是非
お問合せください!



気になる情報が盛りだくさん

セキスイハイム中四国
Instagram公式アカウント



SEKISUIHEIM.CHUSHIKOKU

フォロー & いいね

お待ちしております!

※写真はイメージです

広告主

セキスイハイム中四国株式会社 山陰支店 ☎0852-24-0816

〒690-0825 鳥根県松江市学園1-16-41

【営業時間】10:00~18:00 【定休日】火・水曜日

建設業国土交通大臣許可(特-5)第20234号 宅建業免許国土交通大臣(5)第6461号

中国地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)鳥根県宅地建物取引業協会会員

広告有効期限: 2026年3月29日