

ヴィンテージモダン
VintageModern

福山市草戸町モデルハウス誕生

GRAND
OPEN

開催
日時

2026

2/21 SAT ~ 3/29 SUN

10:00-17:00

【完全予約制】

ご予約は
こちらから



プライベートヤードのある家

スマートハイムシティ草戸10号地分譲住宅

DATA

- 1階床面積/51.43㎡
- 2階床面積/49.19㎡
- 延床面積/100.62㎡〈30.43坪〉
- 土地面積/171.51㎡〈51.88坪〉

- 〈教育〉
- 福山市立光小学校
 - 〈1,000m/徒歩13分〉
 - 福山市立鷹取中学校
 - 〈830m/徒歩11分〉

- 〈交通〉
- 鞆鉄道バス
 - 「古野上町」バス停
 - 〈270m/徒歩4分〉



※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車は価格に含まれません。

現地のご案内



【物件概要】●所在地/福山市草戸町二丁目886番25●建築確認番号/第ERI-25026103〈令和7年8月18日〉●販売戸数/1戸●構造/木造2階建●間取り/3LDK●販売価格/57,800,000円(消費税10%込)●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/準工業地域●建蔽率/60%●容積率/200%●道路の幅員/分譲地内6.0m(私道)※道路位置指定番号:第R05道位福山000019号〈令和6年5月28日〉●主な設備/○電気:中国電力○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道●建築年月/2025年12月完成●取引態様/○建物:売主○土地:売主●備考/別途私道持分15分の1を無償譲渡とします。●写真は2026.02.06撮影

【お問い合わせ先】

セキスイハイムふくやま新涯展示場
広島県福山市西新涯町2丁目2-1
■営業時間/10:00~18:00 ■定休日/火・水曜日
■電話番号/0120-816-304
■担当/成長(なりなが) 070-7811-7568

- QRコードは株式会社デンソーウェーブの登録商標です。
- カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。
- 記載の情報は2026年2月14日時点の情報です。
- 広告有効期限:2026年3月29日

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟(公社)広島県宅地建物取引業協会会員

セキスイハイム中四国株式会社

〔福山支店〕福山市春日町2丁目5-21 TEL:084-946-4800 定休日:火・水曜日

セキスイハイム
中四国株式会社
Instagramは
こちらから！

