

＼ご予約不要・接客なし・アンケート記入不要／

自由に
ご見学♪

防府市石が口 4棟同時FREE見学会



HeimD1 プレミアム平屋モデルハウス
撮影日：2025年9月

4.18 **土** 19 **日** 10:00~17:00

会場管理のためスタッフが待機しております。
ご質問等がございましたらお気軽にお尋ねください。

🎁 アンケートご記入でプレゼント 🎁

こんがりパン工房さんの
1000円分引換券

※アンケートにご記入ください。
※お1組様につき1000円分の進呈とさせていただきます。



カーナビマップコード
MAPCODEN 93 142 654*67

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です
※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります

事前のWeb予約で下記キャンペーンの対象となります！

新生活、家づくり
はじめませんか？

事前予約限定

家づくり ドリームステップキャンペーン

期間 | 2026.6.28日まで

来場ごとに
特典が
グレードアップ！

QUOカードPay 最大13,000円分 プレゼント！

詳しくはこちら →

4号地



HeimD1 プレミアム平屋モデルハウス

雄大な外観と圧倒的な開放感。中四国エリア初のプレミアムなモデルハウス



●軽量鉄骨造●
3LDK

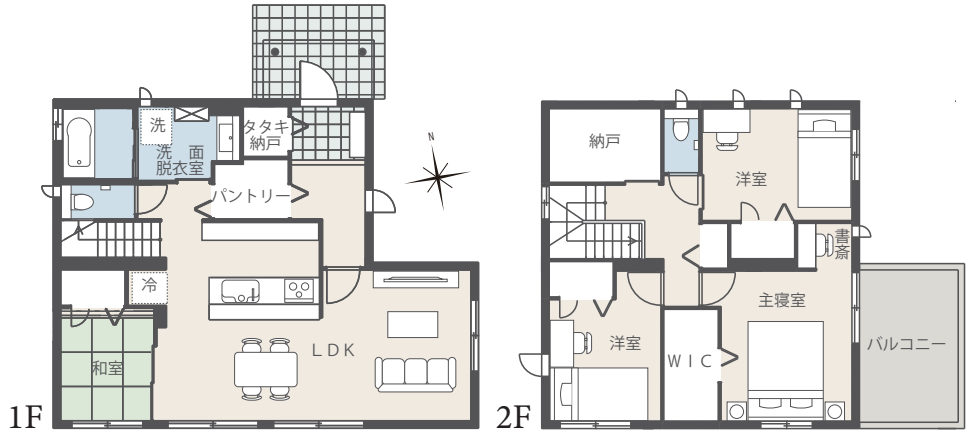
詳細は
こちらから
アクセス！



2号地

●軽量鉄骨造●4LDK

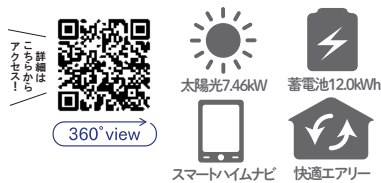
- 土地面積/195.04㎡(58.99坪)
- 1階床面積/64.33㎡
- 2階床面積/55.14㎡
- 延床面積/119.47㎡(36.13坪)



5号地

●軽量鉄骨造●4LDK

- 土地面積/238.64㎡(72.18坪)
- 1階床面積/95.84㎡
- 延床面積/95.84㎡(28.99坪)

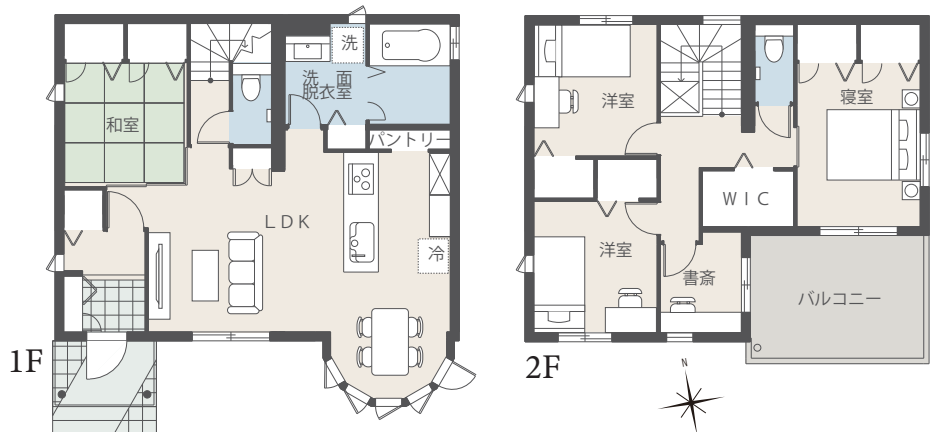


撮影日：2025年7月
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。
その他の調度品は含まれません。

6号地

●木造●4LDK

- 土地面積/216.73㎡(65.56坪)
- 1階床面積/61.20㎡
- 2階床面積/48.54㎡
- 延床面積/109.74㎡(33.19坪)



【2号地・5号地・6号地分譲概要】

●所在地/防府市石が口二丁目 ●交通/防長バス・石が口バス停より480m~490m(徒歩6分~7分) ●販売戸数/3戸 ●販売価格/2号地:48,800,000円(消費税10%込)、5号地:45,900,000円(消費税10%込)、6号地:44,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、雨水:側溝、汚水・雑排水:公共下水道 ●道路/幅員4.0~6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2号地:2024年5月23日、5号地・6号地:2024年2月1日 ●負担金/下水道受益者負担金:300円/㎡ ●その他/特別注視区域(2号地は届出対象外) ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社) ※間取りに表示のある家具はイメージです。

■2026年4月3日時点の情報です。取引有効期限/2026年4月19日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL.083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ <https://www.816c.jp> お問合せ先:0120-118-164