



おひさまのチカラで暮らす
安心な住まいを体感しよう!



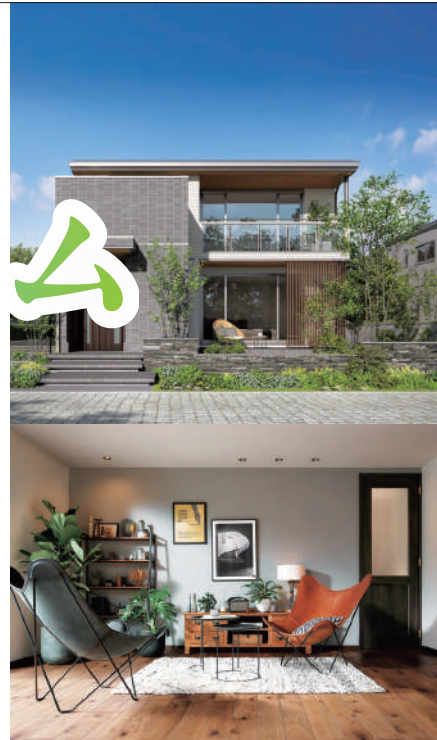
おひさまハイム 見学会

2026.5.23(土) ▶ 6.14(日)

10:00~17:00

※火・水・6.4は定休日

※5.23・24・30・31以外の日程は完全予約制となります。



"おひさまハイム"の住宅を見にいこう!

≫ 開催会場は裏面へ

好きなときにスタッフなしで自由に見学できる「フリー見学会」

ご家族だけで、自由にじっくり。/

「フリー見学会」のここがポイント! /

NO
接客!
自由に
見学DAY!

自分たちの
ペースで
見学できる!

スタッフなしで
自由に
見学できる!

お子さまと
一緒に
見学できる!

開催日程

2026.5.23(土) 24(日) 30(土) 31(日)

※防犯上の観点よりスタッフが受付に待機しておりますが、接客は控えさせていただきます。

もちろん何か気になることや、質問がある際にはお気軽にお声がけください

事前のWeb予約で下記キャンペーンの対象となります

新生活、家づくり
はじめませんか?

事前予約限定

家づくり

ドリームステップキャンペーン

期間 | 2026.6.28(日)まで

来場ごとに
特典が
グレードアップ!

QUOカードPay

最大13,000円分
プレゼント!

ご予約はこちら →



広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL.083-974-0816
<営業時間>10:00~18:00
<定休日>火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ <https://www.816c.jp> お問い合わせ先:0120-118-164

会場

岩国市 | 御庄五丁目

[2号地] アイランドキッチンが魅力的な家

PRICEDOWN



2026年4月撮影

※間取りに表示のある家具は価格に含まれておりません。

GRAND TO YOU
グランツーユー ファイブ

- 土地面積/255.72㎡(77.35坪)
- 1階床面積/85.67㎡
- 延床面積/85.67㎡(25.91坪)

- 太陽光4.44kW
- 新空気工房
- 蓄電池システム
- スマートハイム・ナビ

- 所在地/山口県岩国市御庄五丁目 ●交通/いわくにバス・沖市バス停より230m(徒歩3分) ●販売戸数/1戸 ●構造/木造平屋建
- 間取り/2LDK ●販売価格/44,500,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、汚水・雑排水:合併浄化槽、雨水:側溝 ●道路/幅員6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2024年3月21日 ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



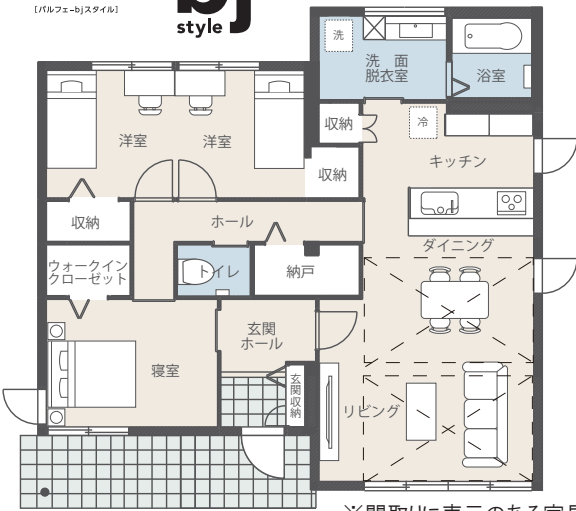
カーナビマップコード
115 888 557*31

会場

岩国市 | 玖珂町

[1号地] 傾斜天井のある開放感あふれる平屋建ての家

Parfait bj style



※間取りに表示のある家具はイメージです。

- 土地面積/213.82㎡(64.68坪)
- 1階床面積/87.57㎡
- 延床面積/87.57㎡(26.48坪)

- 太陽光5.92kW
- 快適エアリー
- 蓄電池システム
- スマートハイム・ナビ

- 所在地/岩国市玖珂町 ●交通/JR岩徳線・玖珂駅より990m(徒歩13分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造平屋建 ●間取り/2LDK ●販売価格/45,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/無指定(市街化調整区域) ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員4.9m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2024年9月9日 ●負担金/公共下水道受益者負担金270円(㎡あたり) ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社デンソーの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ■最新の物件情報はお問い合わせください【2026年5月11日現在の情報となります】 ■取引条件の有効期限/2026年6月末日

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL.083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

セキスイハイム中四国株式会社

0120-118-164

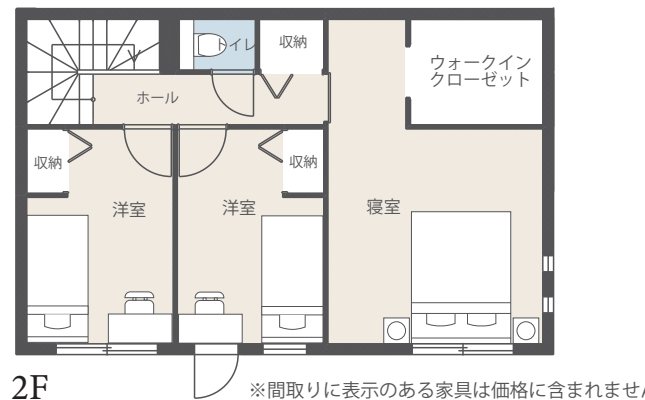
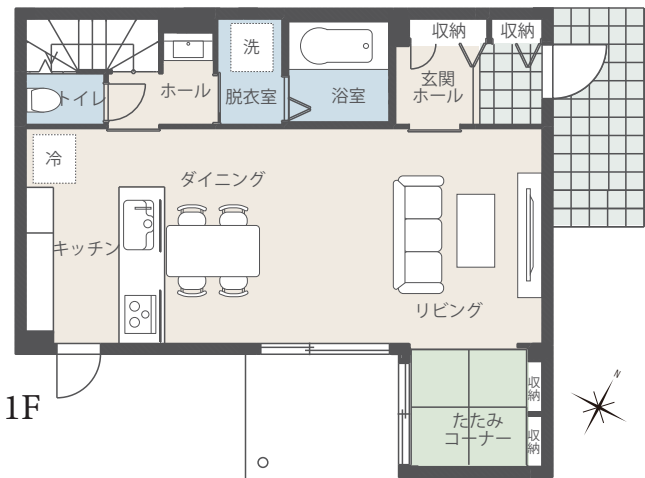
私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ <https://www.816c.jp> お問合せ先:0120-118-164

フリー見学会
会場はこちら

会場

光市 | 宮ノ下町

[6号地] 水回りをコンパクトにまとめた動線で家事がしやすい家



※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。

SmartPowerStation FX Urban

- 土地面積/162.26㎡(49.08坪)
- 1階床面積/52.65㎡
- 2階床面積/47.77㎡
- 延床面積/100.42㎡(30.37坪)

- 太陽光5.56kW
- 快速エアコン
- 蓄電池システム
- スマートハイムナビ

詳細は
こちらから
アクセス!



- 所在地/光市宮ノ下町800番11
- 交通/防長交通・木園バス停より1,420m(徒歩18分)
- 販売戸数/1戸
- 構造/軽量鉄骨造2階建
- 間取り/3LDK
- 販売価格/46,900,000円(消費税10%込)
- 地目/宅地
- 用途地域/準工業地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、汚水:雑排水:公共下水道、雨水:側溝
- 道路/幅員5.0m(アスファルト舗装)
- 私道負担/なし
- 建築年月/2025年10月23日
- 取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



分譲地

光市 | 宮ノ下町



2026年3月撮影



販売価格(2区画)7号地・8号地

8,140,000円~

【学校区】
浅江小学校
浅江中学校



【物件概要】

- 所在地/光市宮ノ下町
- 開発面積/1,838.38㎡
- 開発行為に関する工事の検査済証/光都第680号(令和7年3月13日)
- 交通/防長交通・木園バス停より1,420m~1,430m(徒歩18分)
- 総区画数/8区画(セキスイハイム販売区画:4区画)
- 今回販売区画数/3区画
- 土地面積/191.81㎡(4号地)・162.29㎡(7号地)・162.14㎡(8号地)
- 販売価格/9,810,000円(4号地)・8,140,000円(7号地・8号地)
- 地目/宅地
- 用途地域/準工業地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 主な設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、雨水:側溝、汚水:雑排水:公共下水道
- 道路/幅員5.0m(アスファルト舗装)
- 私道負担/なし
- 負担金/水道加入金:52,800円(税込)、審査手数料900円
- 取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)

建築条件付
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約が白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しします。

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社デンソーの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2026年5月11日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2026年6月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL.083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <休休日>火・水曜日

セキスイハイム中四国株式会社

0120-118-164

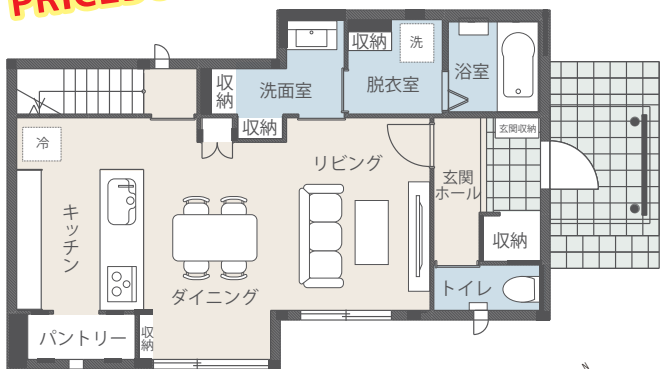
私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ <https://www.816c.jp> お問い合わせ先:0120-118-164

会場

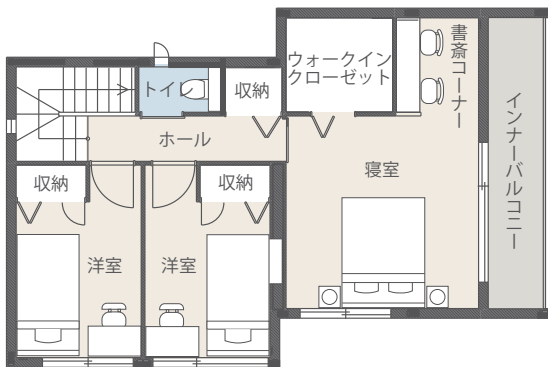
光市 | 協和町Ⅲ

PRICEDOWN

[5号地] 適材適所の多彩な収納でお家全体がすっきりする家



1F



2F

※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。



360° view

SmartPowerStation FX Urban

- 土地面積/182.24㎡(55.12坪)
- 1階床面積/53.87㎡
- 2階床面積/47.67㎡
- 延床面積/101.54㎡(30.71坪)

- 太陽光6.36kW
- 快速エアリー
- 蓄電池システム
- スマートハイムナビ

- 所在地/光市協和町 ●交通/ひかりぐるりんバス・土井バス停より820m(徒歩11分)
- 販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/43,800,000円(消費税10%込)
- 地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2024年7月18日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



分譲地

光市 | 協和町Ⅳ



2026年4月撮影



販売価格(1区画)7号地

8,580,000円~

【学校区】
浅江小学校
浅江中学校



【物件概要】

- 所在地/光市協和町 ●開発面積/2,875.90㎡ ●開発行為に関する工事の検査済証/光都第735号(令和8年2月16日) ●交通/ひかりぐるりんバス・土井バス停より840m~860m(徒歩11分) ●総区画数/11(内セキスイハイム販売区画数5) ●今回販売区画数/4区画 ●土地面積/198.32㎡(1区画)~215.05㎡(1区画) ●販売価格/8,580,000円(1区画)~9,890,000円(2区画) ●最多販売価格帯/800万円台(2区画)、900万円台(2区画) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、雨水:側溝、汚水・雑排水:公共下水道 ●道路/幅員5.0m~6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●負担金/水道加入金:52,800円(税込)、審査手数料:900円 ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)

建築条件付
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約が白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2026年5月11日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2026年6月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL.083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <休日>火・水曜日

セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ <https://www.816c.jp> お問い合わせ先:0120-118-164

会場

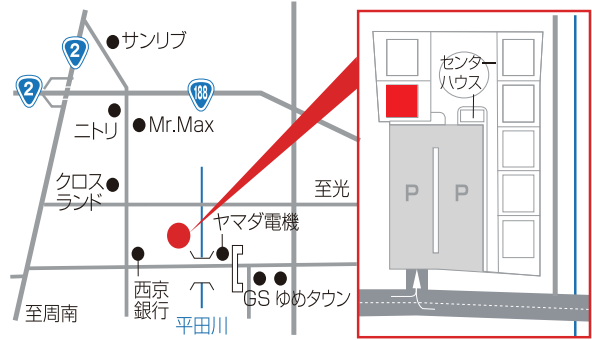
下松展示場

フリー見学会
会場はこちら



下松市美里町3丁目7 ハウジングメッセ周南内

☎ 0833-45-0524



Living

ニッチや間接照明など流行を取り入れたおしゃれなリビング。光が差しこむ大開口の窓からは、タイルデッキにも出入りできます。



Japanese room

掘りごたつの和室で晩酌はいかがですか？ほっと一息つける和モダンな空間で、リビングと繋げて使うこともできます。板の間のこだわった手触りもぜひご体感ください。



Bed room

畳とスキップアップのフロアが印象的なホテルライクな主寝室。間接照明の落ち着いた雰囲気での夜のリラックスタイムを演出します。

分譲住宅

下松市 | せせらぎ町



1号地・2号地外観イメージ(同タイプですが実邸とは異なります)

【1号地・2号地建築中！】SmartPowerStation FXUrban

- 所在地/下松市せせらぎ町三丁目 ●交通/防長交通・ゆめタウン下松西バス停より530m(徒歩7分) ●販売戸数/2戸 ●建築確認番号/1号地:第ERI-26008198号(令和8年3月19日)・2号地:第ERI-26008266号(令和8年3月23日) ●構造/軽量鉄骨造2階建
- 間取り/3LDK ●土地面積/1号地:160.32㎡・2号地:144.50㎡ ●建物面積/1号地:105.26㎡・2号地:99.39㎡ ●販売価格/1号地:58,800,000円(税込)・2号地:57,000,000円(税込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/180%
- 設備/電気:中国電力、ガス:1号地都市ガス・2号地個別プロパン(都市ガス引込予定)、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員4.5m~4.7m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●工事完了年月/2026年8月完成予定 ●負担金/なし ●取引態様/売主:セキスイハイム中四国株式会社

◎ご見学をご希望の方は事前にお問い合わせください◎

●周辺施設情報●



ゆめタウン下松 / 490m



ニトリ下松店 / 1,800m



トライアル / 1,100m



ヤマダデンキ / 530m



ミスターマックス
末武店 / 1,400m

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社セキスイハイムの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社セキスイハイムの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2026年5月11日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2026年6月末日

広告主

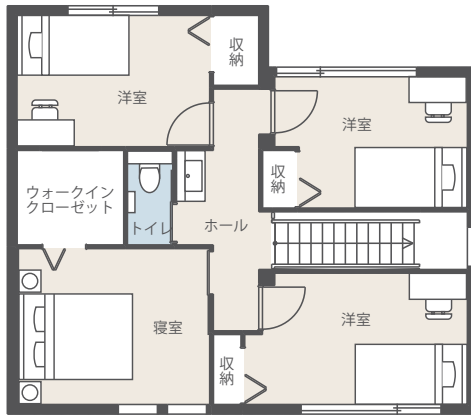
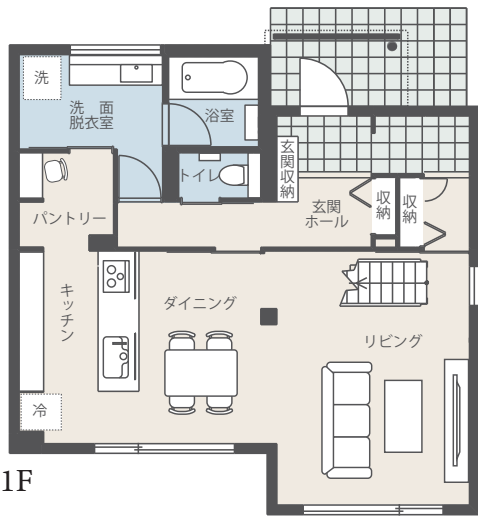
国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
セキスイハイム中四国株式会社 TEL083-974-0816
 0120-118-164 <営業時間>10:00~18:00
 <定休日>火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ <https://www.816c.jp> お問い合わせ先:0120-118-164

会場

周南市 | ブリーズタウン金剛山

[1号地] 2WAY玄関と開放的なオープン階段が魅力の家



JUST FITプランセレクション

N-1プラン

ご見学いただけます!



詳細はこちらからアクセス!



360° view

※間取りに表示のある家具はイメージです。

SmartPowerStation FX Urban

- 土地面積 / 192.24㎡(58.15坪)
- 1階床面積 / 61.59㎡
- 2階床面積 / 55.49㎡
- 延床面積 / 117.08㎡(35.41坪)

- 太陽光9.27kW
- 快適エアリー
- 蓄電池システム
- スマートハイム・ナビ

- 所在地 / 山口県周南市大字徳山字金剛山8405番7
- 交通 / 防長交通: 西金剛山バス停より30m(徒歩1分)
- 販売戸数 / 1戸
- 建築確認番号 / 第ERI-26001396号(令和8年1月23日)
- 構造 / 軽量鉄骨造2階建
- 間取り / 4LDK
- 土地面積 / 192.24㎡
- 建物面積 / 117.08㎡
- 販売価格 / 59,900,000円(消費税10%込)
- 地目 / 宅地
- 用途地域 / 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 設備 / 電気: 中国電力、ガス: 都市ガス、水道: 公営水道、汚水・雑排水: 公共下水道、雨水: 側溝
- 道路 / 幅員5.0m~6.0m(アスファルト舗装)
- 私道負担 / なし
- 工事完了年月 / 2026年6月完成予定
- 負担金 / なし
- 取引態様 / 売主: セキスイハイム中四国株式会社



分譲地

周南市 | ブリーズタウン金剛山 [販売提携]



19号地(2026年3月撮影)



販売価格[1区画]19号地

13,700,000円



【学区区】

今宿小学校
岐山小学校
※選択校区

- 所在地 / 山口県周南市大字徳山字金剛山8396番22
- 開発面積 / 5,583.97㎡
- 開発行為に関する工事の検査済証 / 周建指(開)第408-3号(令和7年8月4日)
- 交通 / 防長交通: 西金剛山バス停より100m(徒歩2分)
- 総区画数 / 19区画(内セキスイハイム販売提携区画: 1区画)
- 土地面積 / 184.96㎡
- 販売価格 / 13,700,000円
- 地目 / 宅地
- 用途地域 / 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 設備 / 電気: 中国電力、ガス: 都市ガス、水道: 公営水道、汚水・雑排水: 公共下水道、雨水: 側溝
- 道路 / 幅員5.0m~6.0m(アスファルト舗装)
- 私道負担 / なし
- 負担金 / 水道加入金: 55,000円(税込)、審査手数料: 1,000円
- 取引態様 / 代理[販売提携](売主: (株)スマイエク山口県知事(3)第3443号)

建築条件付
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社セキスイハイムの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社セキスイハイムの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2026年5月11日現在の情報となります】■取引条件の有効期限 / 2026年6月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL.083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

セキスイハイム中四国株式会社

0120-118-164

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ <https://www.816c.jp> お問合せ先: 0120-118-164

フリー見学会
会場はこちら

会場

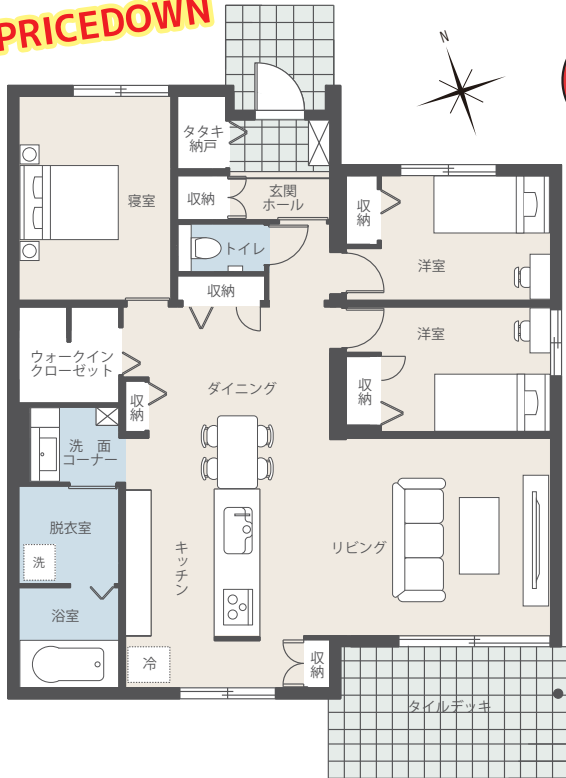
防府市 | 防府市伊佐江

[18号地] 傾斜天井のある開放感ある平屋建ての家

PRICEDOWN

GRAND TO YOU
グランツーユーファイブ

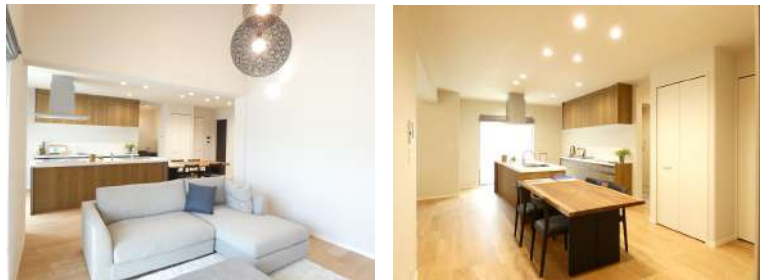
平屋



- 土地面積 / 220.96㎡(66.84坪)
- 1階床面積 / 89.78㎡
- 延床面積 / 89.78㎡(27.15坪)

- 太陽光5.92kW
- 新空気工房
- 蓄電池システム
- スマートハイム・ナビ

●所在地 / 山口県防府市大字伊佐江1017番18他2筆 ●交通 / 防長バス・農協前バス停より1010m(徒歩13分) ●販売戸数 / 1戸 ●構造 / 木造平屋建 ●間取り / 3LDK ●販売価格 / 39,800,000円(消費税10%込) ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 無指定(市街化調整区域) ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●設備 / 電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、汚水・雑排水:合併浄化槽、雨水:側溝 ●道路 / 幅員6.5m(アスファルト舗装) ●私道負担 / なし ●建築年月日 / 2024年7月1日 ●その他 / 特別注視区域 ●取引態様 / 建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



内観:2025年7月撮影
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。

※間取りに表示のある家具はイメージです。

[19号地] 多彩な収納があるお片付け上手な家

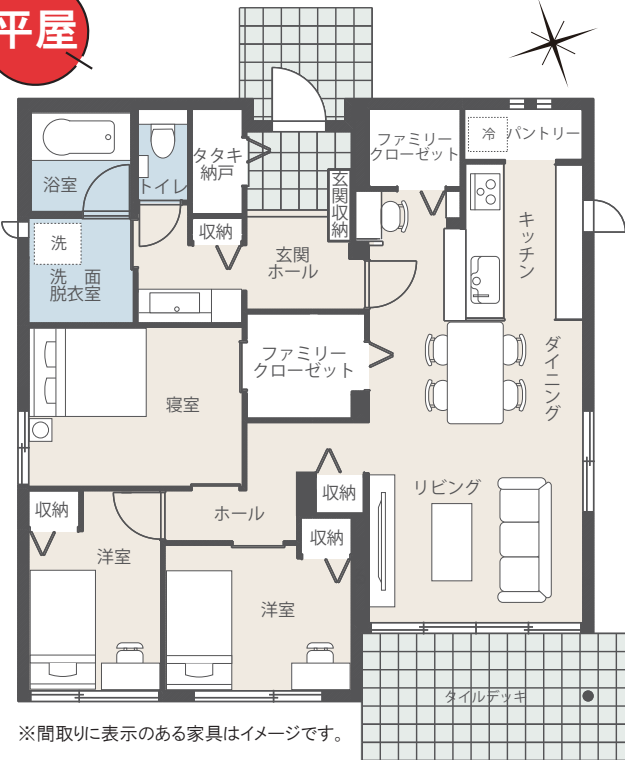
SmartPowerStation

平屋

- 土地面積 / 220.00㎡(66.55坪)
- 1階床面積 / 86.44㎡
- 延床面積 / 86.44㎡(26.14坪)

- 太陽光6.38kW
- 快適エアリー
- 蓄電池システム
- スマートハイム・ナビ

●所在地 / 山口県防府市大字伊佐江1017番19他2筆 ●交通 / 防長バス・農協前バス停より1020m(徒歩13分) ●販売戸数 / 1戸 ●構造 / 軽量鉄骨造平屋建 ●間取り / 3LDK ●販売価格 / 43,800,000円(消費税10%込) ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 無指定(市街化調整区域) ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●設備 / 電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、汚水・雑排水:合併浄化槽、雨水:側溝 ●道路 / 幅員6.5m(アスファルト舗装) ●私道負担 / なし ●建築年月日 / 2024年7月1日 ●その他 / 特別注視区域 ●取引態様 / 建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



※間取りに表示のある家具はイメージです。



※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社セキスイハイムの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社セキスイハイムの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2026年5月11日現在の情報となります】■取引条件の有効期限 / 2026年6月末日

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL.083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

セキスイハイム中四国株式会社

0120-118-164

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ <https://www.816c.jp> お問い合わせ先:0120-118-164

フリー見学会
会場はこちら

会場

防府市 | 石が口

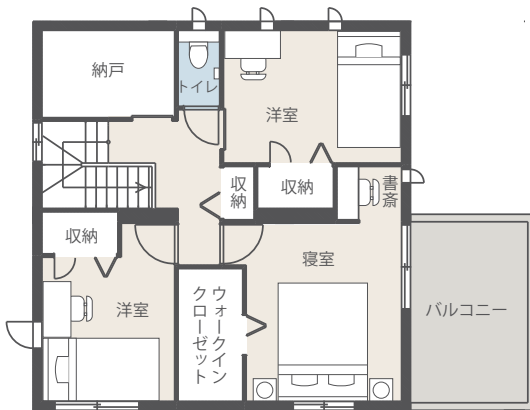
[2号地] リビングから和室まで一直線に続く広々したLDK

PRICEDOWN

SmartPowerStation FX



1F



2F

※間取りに表示の家具はイメージです。

- 土地面積/195.04㎡(58.99坪)
- 1階床面積/64.33㎡
- 2階床面積/55.14㎡
- 延床面積/119.47㎡(36.13坪)

- 太陽光7.03kW
- 快適エアリー
- 蓄電池システム
- スマートハイム・ナビ

詳細は
こちらから
アクセス！



360° view

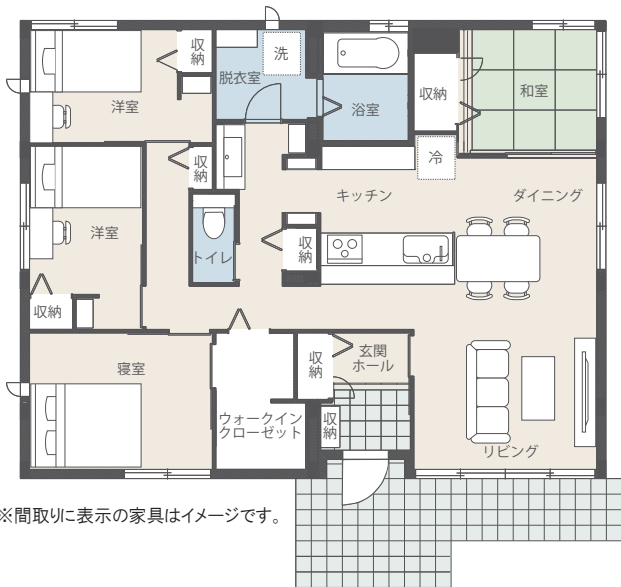
●所在地/防府市石が口二丁目 ●交通/防長バス・石が口バス停より490m(徒歩7分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/4LDK ●販売価格/48,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、雨水:側溝、汚水・雑排水:公共下水道 ●道路/幅員4.0~6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2024年5月23日 ●負担金/下水道受益者負担金:300円/㎡ ●その他/特別注視区域(2号地は届出対象外) ●取引態様/建物・土地・売主(セキスイハイム中四国株式会社)

PRICEDOWN

[5号地] 多彩な収納が魅力的な平屋の家

平屋

SmartPowerStation GA



※間取りに表示の家具はイメージです。

- 土地面積/238.64㎡(72.18坪)
- 1階床面積/95.84㎡
- 延床面積/95.84㎡(28.99坪)

- 太陽光7.46kW
- 快適エアリー
- 蓄電池システム
- スマートハイム・ナビ

詳細は
こちらから
アクセス！



360° view



撮影日:2025年7月
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。

●所在地/防府市石が口二丁目 ●交通/防長バス・石が口バス停より490m(徒歩7分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造平屋建 ●間取り/4LDK ●販売価格/45,900,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、雨水:側溝、汚水・雑排水:公共下水道 ●道路/幅員4.0~6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2024年2月1日 ●負担金/下水道受益者負担金:300円/㎡ ●その他/特別注視区域 ●取引態様/建物・土地・売主(セキスイハイム中四国株式会社)



カーナビマップコード
93 142 654*67

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2026年5月9日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2026年6月末日

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL.083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

セキスイハイム中四国株式会社

0120-118-164

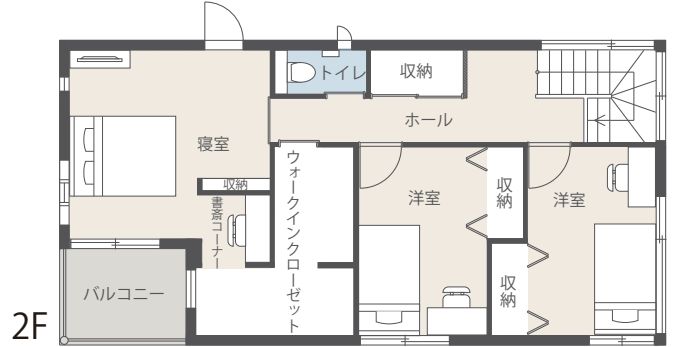
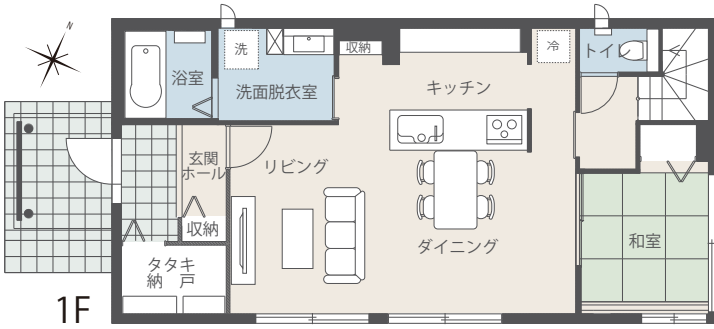
私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ https://www.816c.jp お問い合わせ先:0120-118-164

会場

山口市 | 吉敷中東四丁目

PRICEDOWN

[4号地] 効率の良い家事動線と多彩な収納が魅力的な家



※間取りに表示のある家具はイメージです。



撮影日:2025年4月
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。

詳細は
こちらから
アクセス!



360° view

- 土地面積/211.98㎡(64.12坪)
- 1階床面積/61.42㎡
- 2階床面積/57.20㎡
- 延床面積/118.62㎡(35.88坪)

太陽光6.48kW

快適エアリー

蓄電池システム

スマートハイム・ナビ



SmartPowerStation-Urban

- 所在地/山口市吉敷中東四丁目 ●交通/防長交通・吉敷郵便局前バス停より160m(徒歩2分)
- 販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/4LDK ●販売価格/48,900,000円(消費税10%込)
- 地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/40% ●容積率/60%
- 設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、汚水:雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員4.8m~7.5m(アスファルト舗装)
- 私道負担/なし ●負担金/公共下水道受益者負担金:360円/㎡ ●建築年月日/2024年1月25日
- 取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

分譲地

山口市 | 芝崎町



販売価格[1区画]7号地

10,060,000円

会場の詳細は
こちらから
アクセス!



- 所在地/山口市芝崎町1844番17 ●交通/JR山口線・上山口駅より1,120m(徒歩14分)
- 開発面積/2,979.40㎡ ●開発行為に関する工事の検査済証/開第11号(令和5年4月5日)
- 今回販売区画数/1区画 ●土地面積/200.65㎡ ●販売価格/10,060,000円
- 地目/宅地 ●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員6.0m(アスファルト舗装)
- 私道負担/なし ●負担金/水道加入金33,000円(税込)、審査手数料3,000円、下水道受益者負担金191円/㎡
- 備考/当団地にはまちなみガイドラインが制定されています。建物・外構等の建築はまちなみガイドラインに基づく建築が必要です。
- その他/注視区域 ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



建築条件付
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約が白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社デンソーの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ■最新の物件情報はお問い合わせください【2026年5月11日現在の情報となります】 ■取引条件の有効期限/2026年6月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口市宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL.083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

セキスイハイム中四国株式会社



0120-118-164

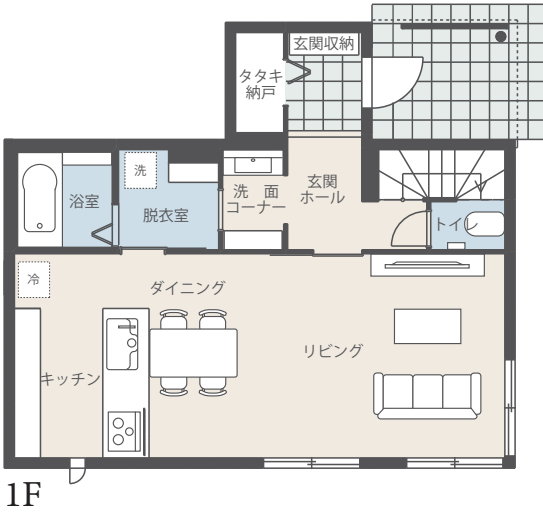
私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ <https://www.816c.jp> お問い合わせ先:0120-118-164

会場

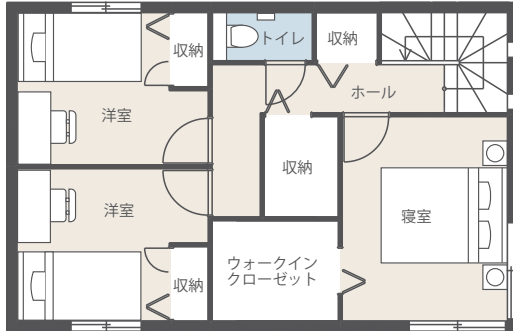
山口市 | スマートハイムプレイス小郡下郷3期

[2号地] 水回りをコンパクトにまとめた家事効率の良い家

SmartPowerStation FX Urban



1F



2F

- 土地面積/213.95㎡(64.71坪)
- 1階床面積/52.56㎡
- 2階床面積/47.77㎡
- 延床面積/100.33㎡(30.34坪)

- 太陽光5.52kW
- 快速エアリー
- 蓄電池システム
- スマートハイム+ナビ

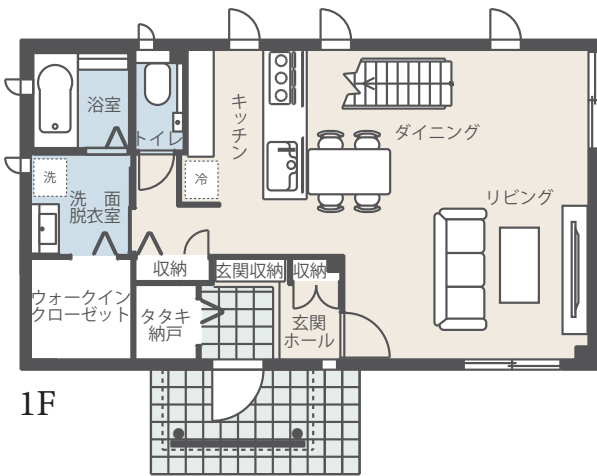


※間取りに表示のある家具は価格に含まれておりません。

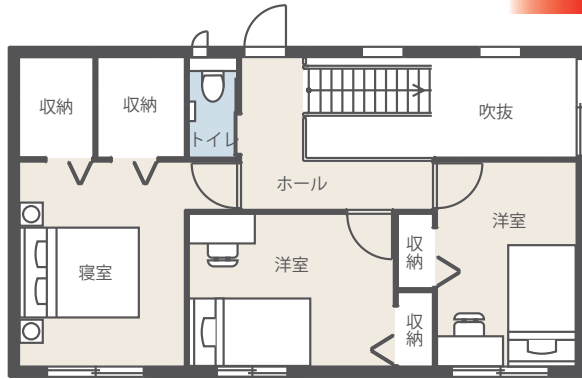
●所在地/山口県山口市小郡東津二丁目2407番29 ●交通/JR山口線・周防下郷駅より460m(徒歩6分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/48,900,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力(オール電化)、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2025年8月4日 ●負担金/公共下水道受益者負担金:360円/㎡ ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

[5号地] 開放感のあるオープン階段が魅力の家

NEW!



1F



2F

※間取りに表示のある家具は価格に含まれておりません。



SmartPowerStation FX Urban

- 土地面積/217.49㎡(65.79坪)
- 1階床面積/53.97㎡
- 2階床面積/46.92㎡
- 延床面積/100.89㎡(30.51坪)

- 太陽光6.44kW
- 快速エアリー
- 蓄電池システム
- スマートハイム+ナビ

●所在地/山口県山口市小郡東津二丁目2400番3 ●交通/JR山口線・周防下郷駅より510m(徒歩7分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/49,900,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力(オール電化)、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2026年4月14日 ●負担金/公共下水道受益者負担金:360円/㎡ ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



カーナビマップコード
93 333 618*76

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社セキスイハイムの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社セキスイハイムの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2026年5月11日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2026年6月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL.083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

セキスイハイム中四国株式会社

0120-118-164

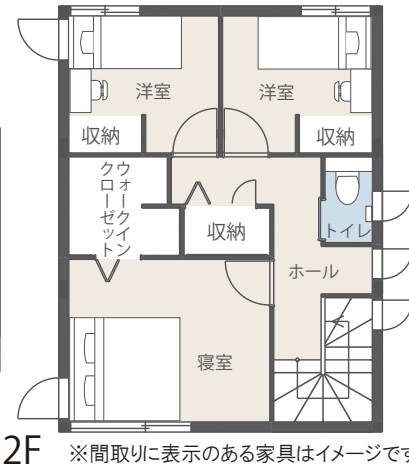
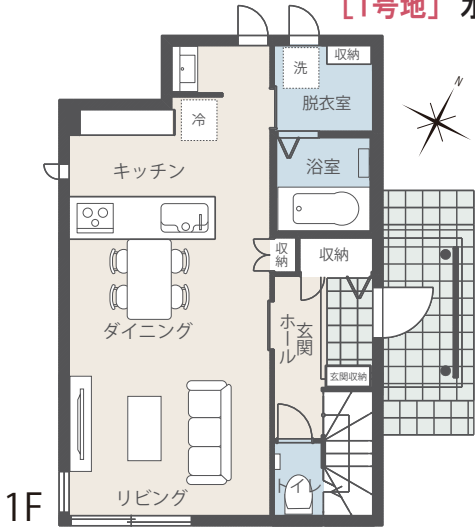
私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ <https://www.816c.jp> お問い合わせ先:0120-118-164

会場

宇部市 | スマートハイムプレイス 恩田野中Ⅳ

フリー見学会
会場はこちら

[1号地] 水回りをコンパクトにまとめた動線で家事効率の良い家



内観:2025年11月撮影
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。
その他の調度品は含まれません。

SmartPowerStation FX Urban

- 土地面積/188.95㎡(57.15坪)
- 1階床面積/44.50㎡
- 2階床面積/40.32㎡
- 延床面積/84.82㎡(25.65坪)

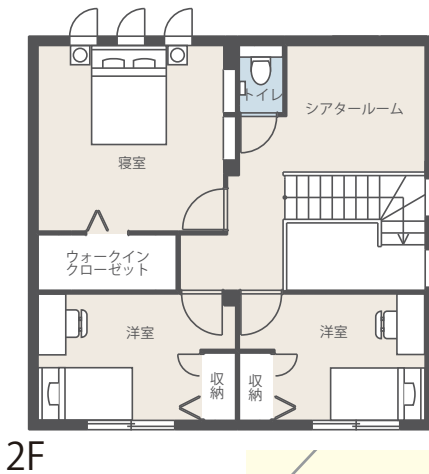
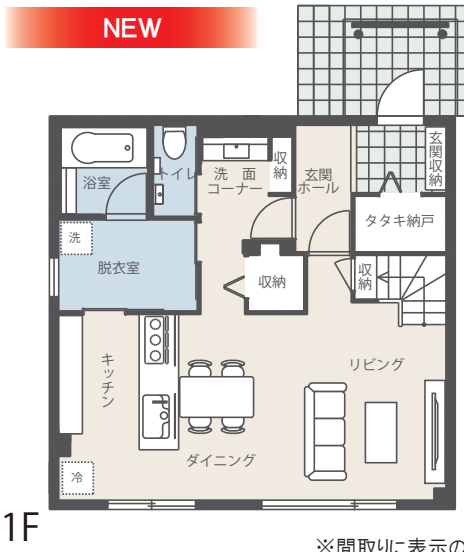
- 太陽光4.77kW
- 快適エアリー
- 蓄電池システム
- スマートハイム・ナビ



360° view

- 所在地/宇部市恩田野中五丁目 ●交通/宇部市営バス・則貞バス停より670m(徒歩9分)
- 販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/42,200,000円(消費税10%込)
- 地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員6.0m(アスファルト舗装)
- 私道負担/なし ●建築年月日/2024年11月15日 ●負担金/公共下水道受益者負担金330円/㎡ ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

[5号地] 和を取り入れたジャパニーズスタイルの家



詳細は
こちらから
アクセス!



360° view

- 土地面積/194.38㎡(58.79坪)
- 1階床面積/55.14㎡
- 2階床面積/51.84㎡
- 延床面積/106.98㎡(32.36坪)

- 太陽光8.51kW
- 快適エアリー
- 蓄電池システム
- スマートハイム・ナビ

SmartPowerStation FX Urban

- 所在地/宇部市恩田野中五丁目 ●交通/宇部市営バス・則貞バス停より670m(徒歩9分)
- 販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/49,300,000円(消費税10%込)
- 地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員6.0m(アスファルト舗装)
- 私道負担/なし ●建築年月日/2026年2月27日 ●負担金/公共下水道受益者負担金330円/㎡ ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



カーナビマップコード

MAPCODE® 95 108 311*53

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社セキスイハイムの登録商標です ※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります ※QRコードは株式会社セキスイハイムの登録商標です ※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ■最新の物件情報はお問い合わせください【2026年5月11日現在の情報となります】 ■取引条件の有効期限/2026年6月末日

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL.083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

セキスイハイム中四国株式会社

0120-118-164

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ <https://www.816c.jp> お問い合わせ先:0120-118-164

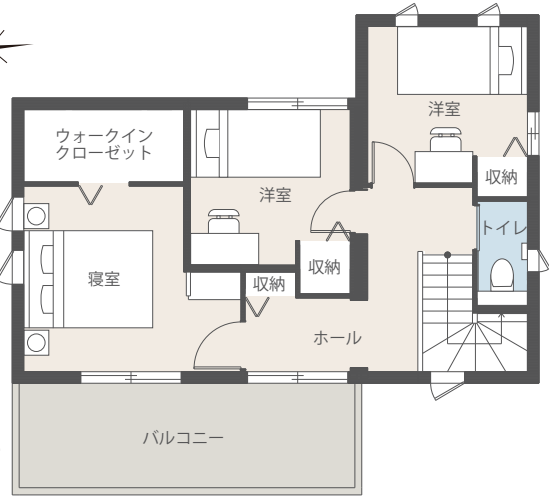
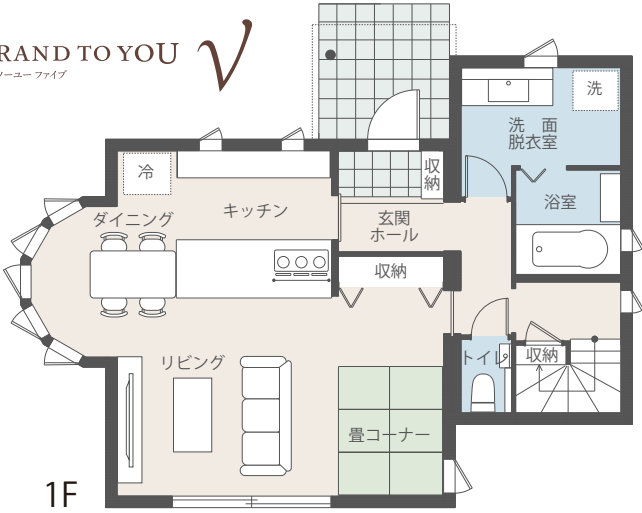
会場

宇部市 | 上条四丁目

[1号地] カフェのようなインテリアにこだわった明るい家

PRICEDOWN

GRAND TO YOU
グランドトゥユー



※家具は価格に含まれておりません。

- 土地面積 / 231.11㎡(69.91坪)
- 1階床面積 / 53.71㎡
- 2階床面積 / 42.65㎡
- 延床面積 / 96.36㎡(29.14坪)

- 太陽光5.55kW
- 新空気工房
- 蓄電池システム
- スマートハイムナビ

こちらから
アクセス!



360° view



分譲地

宇部市 | 西小串三丁目

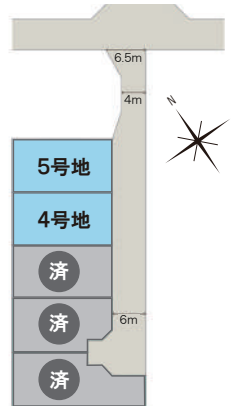


販売価格(1区画)5号地

14,470,000円~

学校区 新川小学校
桃山中学校

こちらから
アクセス!



- 所在地 / 山口県宇部市西小串三丁目
- 交通 / 市営バス・小串バス停より510m~520m(徒歩7分)
- 今回販売区画数 / 2区画
- 土地面積 / 208.49㎡(4号地) 207.87㎡(5号地)
- 販売価格 / 14,510,000円(4号地)、14,470,000円(5号地)
- 地目 / 宅地
- 用途地域 / 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 設備 / 電気: 中国電力、ガス: 都市ガス、水道: 公営水道、汚水・雑排水: 公共下水道、雨水: 側溝
- 道路 / 幅員4.0m~6.5m(アスファルト舗装)
- 私道負担 / あり(道路持分共有1/5)
- 取引態様 / 土地・建物: 売主(セキスイハイム中四国株式会社)

建築条件付
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2026年5月11日現在の情報となります】■取引条件の有効期限 / 2026年6月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL.083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <休休日>火・水曜日

セキスイハイム中四国株式会社

0120-118-164

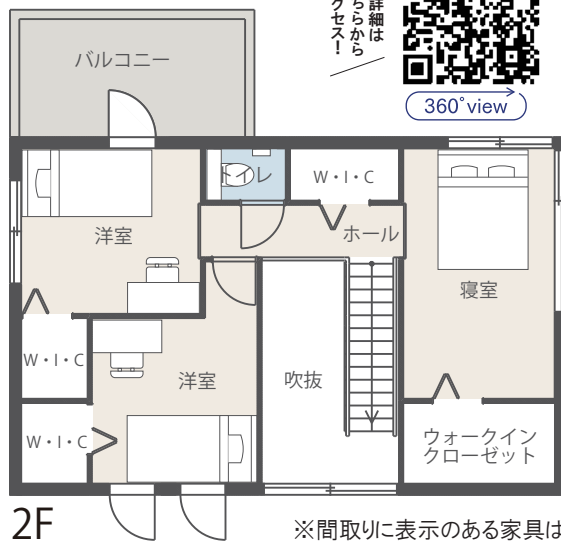
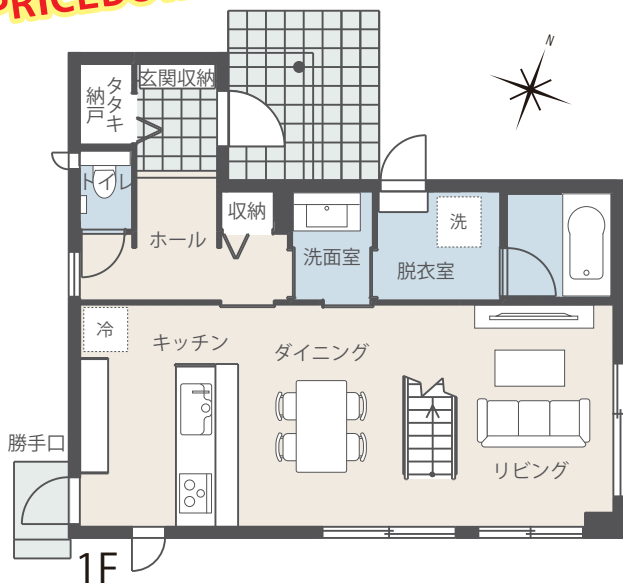
私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ <https://www.816c.jp> お問い合わせ先:0120-118-164

会場

宇部市 | 西小串六丁目

PRICEDOWN

[2号地] 吹抜けとオープン階段で明るく開放的な家



詳細は
こちらから
アクセス!



360°view

※間取りに表示のある家具は販売価格に含まれません。

SmartPowerStation FX Urban

- 土地面積 / 223.77㎡(67.69坪)
- 1階床面積 / 52.56㎡
- 2階床面積 / 41.97㎡
- 延床面積 / 94.53㎡(28.59坪)

- 太陽光5.18kW
- 快適エアリー
- 蓄電池システム
- スマートハイム・ナビ

- 所在地 / 山口県宇部市西小串六丁目 ●交通 / 市営バス・黄幡公園前バス停より300m(徒歩4分) ●販売戸数 / 1戸 ●構造 / 軽量鉄骨造2階建 ●間取り / 3LDK ●販売価格 / 48,800,000円(消費税10%込)
- 地目 / 宅地 ●用途地域 / 第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●設備 / 電気: 中国電力、水道: 公営水道、ガス: 都市ガス、汚水・雑排水: 公共下水道、雨水: 側溝 ●道路 / 幅員6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担 / なし ●建築年月日 / 2024年1月29日 ●取引態様 / 土地・建物: 売主(セキスイハイム中四国株式会社)



分譲地

宇部市 | 西小串三丁目

2区画
分譲中

販売価格【1区画】5号地

14,470,000円~

学校区 新川小学校
桃山中学校

詳細は
こちらから
アクセス!



- 所在地 / 山口県宇部市西小串三丁目 ●交通 / 市営バス・小串バス停より510m~520m(徒歩7分) ●今回販売区画数 / 2区画 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●販売価格 / 14,510,000円(4号地)、14,470,000円(5号地)
- 土地面積 / 208.49㎡(4号地) 207.87㎡(5号地) ●設備 / 電気: 中国電力、水道: 公営水道、ガス: 都市ガス、汚水・雑排水: 公共下水道、雨水: 側溝 ●道路 / 幅員4.0m~6.5m(アスファルト舗装)
- 私道負担 / 道路持分共有1/5 ●取引態様 / 土地・建物: 売主(セキスイハイム中四国株式会社)

建築条件付
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社セキスイハイムの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社セキスイハイムの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2026年5月11日現在の情報となります】■取引条件の有効期限 / 2026年6月末日

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL.083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ <https://www.816c.jp> お問い合わせ先:0120-118-164

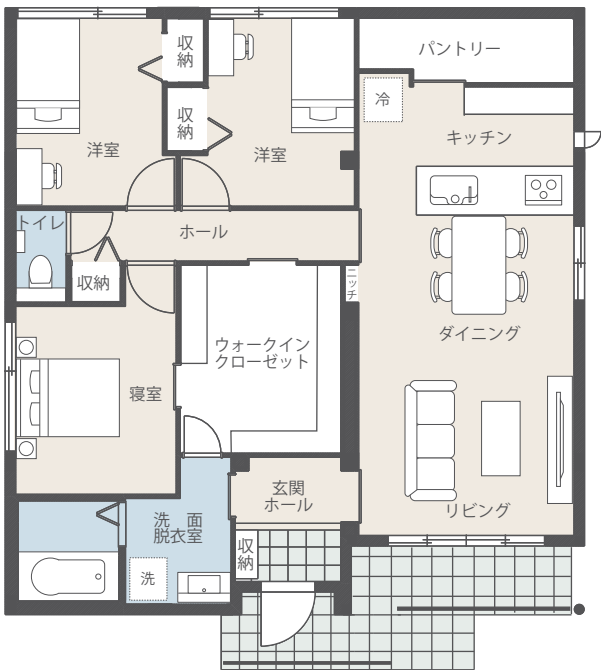
会場

宇部市 | スマートハイムシティ宇部市中村

PRICEDOWN

[6号地] 大容量のW.I.Cとガス乾燥機「乾太くん」採用

平屋



SmartPowerStation



360° view

- 土地面積/210.66㎡(63.72坪)
- 1階床面積/86.44㎡
- 延床面積/86.44㎡(26.14坪)

太陽光6.38kW	快適エアリー
蓄電池システム	スマートハイム・ナビ

- 所在地/山口県宇部市中村一丁目1252番15
- 交通/市営バス・宗隣寺上バス停より860m(徒歩11分)
- 販売戸数/1戸
- 構造/軽量鉄骨造平屋建
- 間取り/3LDK
- 販売価格/39,800,000円(消費税10%込)
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝
- 道路/幅員5.0m(アスファルト舗装)
- 私道負担/なし
- 建築年月日/2024年5月20日
- 取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

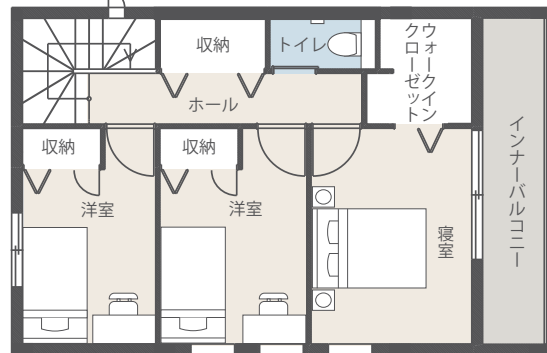
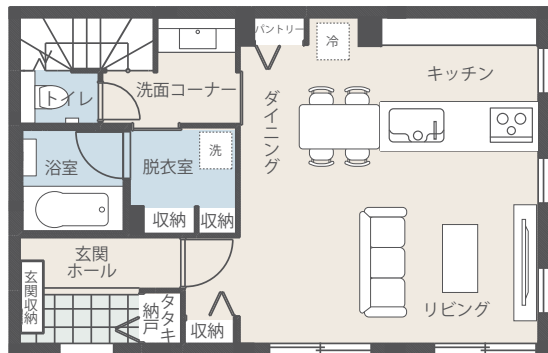


内観:2026年4月撮影
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。

※間取りに表示のある家具はイメージです。

PRICEDOWN

[10号地] テレンドの間取りと北欧モダンなインテリア



1F

2F



360° view

※間取りに表示のある家具はイメージです。

SmartPowerStation FX Urban

- 土地面積/194.13㎡(58.72坪)
- 1階床面積/47.77㎡
- 2階床面積/41.57㎡
- 延床面積/89.34㎡(27.02坪)

太陽光5.56kW	快適エアリー
蓄電池システム	スマートハイム・ナビ

- 所在地/山口県宇部市中村一丁目1252番19
- 交通/市営バス・宗隣寺上バス停より810m(徒歩11分)
- 販売戸数/1戸
- 構造/軽量鉄骨造2階建
- 間取り/3LDK
- 販売価格/44,800,000円(消費税10%込)
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝
- 道路/幅員5.0m(アスファルト舗装)
- 私道負担/なし
- 建築年月日/2024年11月22日
- 取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



カーナビマップコード
95 166 392*80

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社セキスイハイムの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社セキスイハイムの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2026年5月11日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2026年6月末日

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL.083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

セキスイハイム中四国株式会社

0120-118-164

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ <https://www.816c.jp> お問い合わせ先:0120-118-164

フリー見学会
会場はこちら

会場

下関市 | 川中豊町

[2号地] 家族の時間が自然と増える家

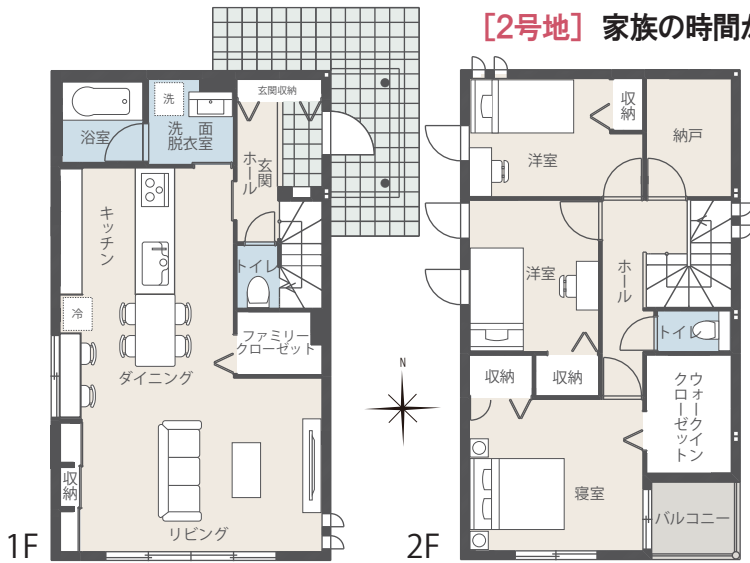
NEW!

SmartPowerStation FX Urban

- 土地面積 / 162.19㎡(49.06坪)
- 1階床面積 / 53.97㎡
- 2階床面積 / 51.14㎡
- 延床面積 / 105.11㎡(31.79坪)

- 太陽光6.36kW
- 快適エアリー
- 蓄電池システム
- スマートハイム+ナビ

会場の詳細は
こちらから
アクセス!



※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。

- 所在地 / 山口県下関市川中豊町五丁目
- 交通 / サンデン交通・豊町六丁目バス停より300m(徒歩4分)
- 建築確認番号 / 第ERI-25037979号(令和7年11月19日)
- 販売戸数 / 1戸
- 構造 / 軽量鉄骨造2階建
- 間取り / 3LDK
- 販売価格 / 54,800,000円(消費税10%込)
- 地目 / 宅地
- 用途地域 / 第一種低層住居専用地
- 建ぺい率 / 40%
- 容積率 / 80%
- 設備 / 電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:都市ガス、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝
- 道路 / 幅員6.0m(アスファルト舗装)
- 私道負担 / なし
- 建築年月 / 2026年5月下旬完成予定
- 負担金 / 公共下水道受益者負担金300円/㎡
- 取引態様 / 土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



カーナビマップコード
MAPCODE 16 892 149*86

会場

下関市 | 稗田中町

[1号地] コーナー開口があり家全体が明るい家

PRICEDOWN

SmartPowerStation FX Urban

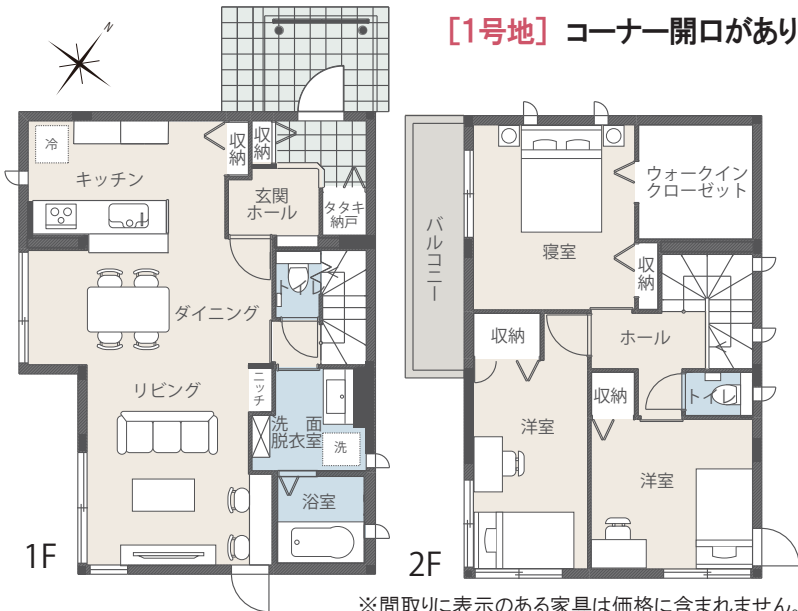
- 土地面積 / 180.47㎡(54.59坪)
- 1階床面積 / 53.21㎡
- 2階床面積 / 47.77㎡
- 延床面積 / 100.98㎡(30.54坪)

- 太陽光5.18kW
- 快適エアリー
- 蓄電池システム
- スマートハイム+ナビ

会場の詳細は
こちらから
アクセス!



360°view



※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。

- 所在地 / 山口県下関市稗田中町
- 交通 / JR山陰本線・綾羅木駅より880m(徒歩11分)
- 販売戸数 / 1戸
- 構造 / 軽量鉄骨造2階建
- 間取り / 3LDK
- 販売価格 / 48,800,000円(消費税10%込)
- 地目 / 宅地
- 用途地域 / 第二種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 設備 / 電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:個別プロパン、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝
- 道路 / 幅員6.0m(アスファルト舗装)
- 私道負担 / なし
- 建築年月日 / 2024年4月16日
- 取引態様 / 土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



カーナビマップコード
MAPCODE 16 891 260*41

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社セキスイハイムの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社セキスイハイムの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2026年5月11日現在の情報となります】■取引条件の有効期限 / 2026年6月末日

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL.083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

私たちがセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ https://www.816c.jp お問い合わせ先:0120-118-164