

＼ご予約不要・接客なし・アンケート記入不要／

防府市石が口・仁井令町 4棟同時FREE見学会

自由に
ご見学♪

PRICEDOWN

石が口
5号地
販売価格改定！

HeimD1 プレミアム平屋モデルハウス

撮影日：2025年9月

6.6 **土** 7 **日** 10:00~17:00

会場管理のためスタッフが待機しております。
ご質問等がございましたらお気軽にお尋ねください。

📦 アンケートご記入でプレゼント 📦

週末アイス
2,000円分引換券



※アンケートにご記入ください。
※お1組様につき2,000円分の進呈とさせていただきます。



石が口会場 カーナビマップコード **MAPCODE** 93 142 654*68

事前のWeb予約で下記キャンペーンの対象となります！

新生活、家づくり
はじめませんか？

事前予約限定

家づくり
ドリームステップキャンペーン

来場ごとに
特典が
グレードアップ！

期間 | 2026.6.28日まで

QUOカードPay最大**13,000円分**プレゼント！

詳しくはこちら →



仁井令町会場 カーナビマップコード **MAPCODE** 93 172 512*74

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です
※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL.083-974-0816
＜営業時間＞10:00～18:00
＜休日＞火・水曜日

石が口4号地



Heimd1 プレミアム平屋モデルハウス

雄大な外観と圧倒的な開放感。中四国エリア初のプレミアムなモデルハウス



●軽量鉄骨造●
3LDK

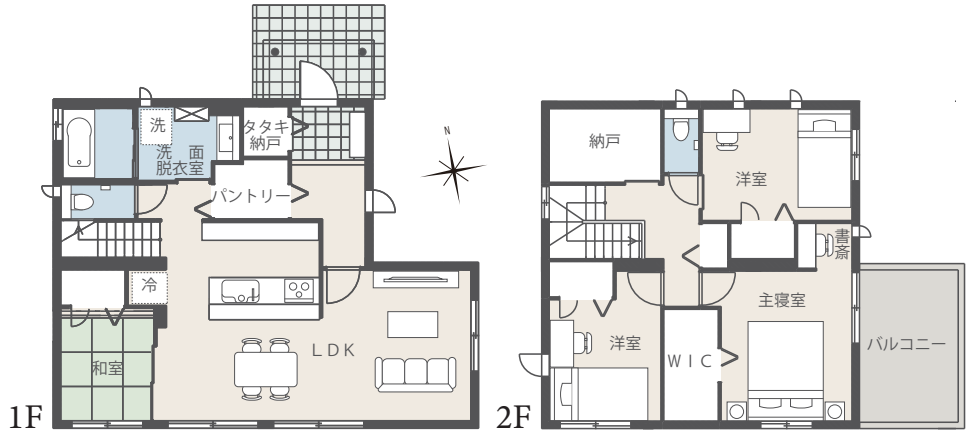
詳細は
こちらから
アクセス！



石が口2号地

●軽量鉄骨造●4LDK

- 土地面積/195.04㎡(58.99坪)
- 1階床面積/64.33㎡
- 2階床面積/55.14㎡
- 延床面積/119.47㎡(36.13坪)



石が口5号地

●軽量鉄骨造●4LDK

- 土地面積/238.64㎡(72.18坪)
- 1階床面積/95.84㎡
- 延床面積/95.84㎡(28.99坪)



【石が口2号地・5号地分譲概要】

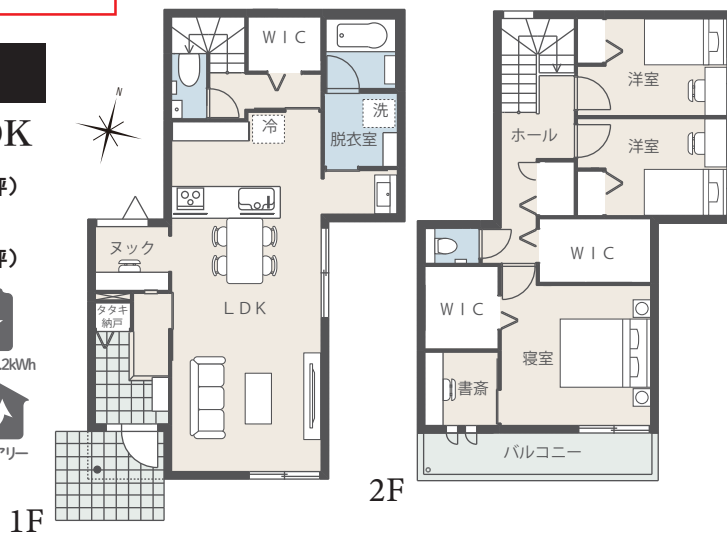
●所在地/防府市石が口二丁目 ●交通/防長バス・石が口バス停より490m(徒歩7分) ●販売戸数/2戸 ●販売価格/2号地:48,800,000円(消費税10%込)、5号地:45,900,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員4.0~6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2号地:2024年5月23日、5号地:2024年2月1日 ●負担金/下水道受益者負担金:300円/㎡ ●その他/特別注視区域(2号地は届出対象外) ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社) ※間取りに表示のある家具はイメージです。

5,080万円(旧価格公示日:2023年11月3日)
↓ 490万円プライスダウン!
4,590万円(新価格公示日:2026年3月2日)

仁井令町6号地

●軽量鉄骨造●3LDK

- 土地面積/214.43㎡(64.86坪)
- 1階床面積/57.95㎡
- 2階床面積/53.77㎡
- 延床面積/111.72㎡(33.79坪)



【仁井令町6号地分譲概要】

●所在地/防府市仁井令町378番5 ●交通/JR山陽本線・防府駅より1,630m(徒歩21分) ●販売戸数/1戸 ●販売価格/49,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2025年10月17日 ●その他/特別注視区域 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社) ※間取りに表示のある家具はイメージです。

■2026年5月24日時点の情報です。取引有効期限/2026年6月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL.083-974-0816
＜営業時間＞10:00~18:00
＜定休日＞火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ <https://www.816c.jp> お問合せ先:0120-118-164