

MODEL HOUSE

福山市草戸町

プライベートヤードがあるお家

5,780万円(税込)

300万円

PRICE DOWN

旧価格公示日：2025年10月10日

撮影日：2026年9月19日

>>>5,480万円(税込)

新価格公示日：2026年06月19日

10.03SAT-10.31SAT

10:00 ~ 20:00

WEBご来場予約特典

Web予約
限定!

家づくり
ドリームスタート
キャンペーン!

初めてでも安心!
まずは家づくりの一步を!

QUOカードPay
最大12,000円分
プレゼント!

ご予約 & ご来場で
QUOカードpay最大12,000円分
プレゼント!!

この週末に
すぐ見れます!

当日のご見学
可能!

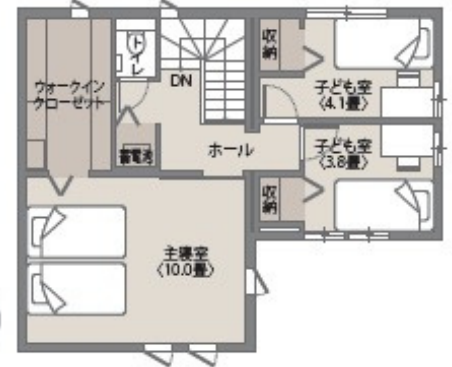
ご予約はこちらから!



※QRコードは株式会社デンソーウェーブの登録商標です。

物件概要

※間取りに表示のある家具、調度品、
植栽、自動車は価格に含まれません。



残り1棟

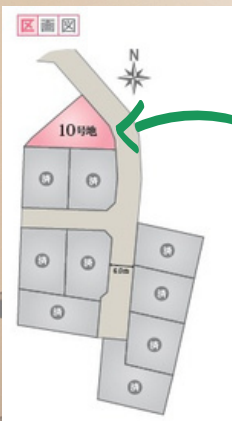
【設備】

- ・太陽光発電システム
5.06kW
- ・蓄電池 9.90kWh
- ・スマートハイム・ナビ
- ・タイル外壁仕様
- ・長期優良住宅認定住宅
- ・高断熱・高気密住宅
- ・オール電化
- ・宅配ボックス付き

所在地/福山市草戸町二丁目886番25 販売価格/5,480万円(税込)
土地面積/171.51㎡(51.88坪) 延床面積/100.62㎡(30.43坪)
間取り/3LDK 構造/木造2階建
建築年月/2026年1月22日 取引態様/建物・土地ともに売主

■建築確認番号/第ERI-25026103(令和7年8月18日) ■構造/木造2階建 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域
■用途地域/準工業地域 ■建蔽率/60% ■容積率/200% ■道路幅員/分譲地内6.0m(私道)
道路位置指定番号:第R05道位福山000019号(令和6年5月28日) ■設備/電気:中国電力/水道:公営水道
雨水:側溝排水/公共下水道 ■取引態様/土地・建物:売主 ■備考/別途私道持分15分の1を無償譲渡とします

会場



カーナビマップコード MAPCODE 48 538 213*37

【周辺環境】

- ・福山市立光小学校
{1,000m/徒歩13分}
- ・福山市立鷹取中学校
{830m/徒歩11分}
- ・JR山陽本線「福山」駅
{1,400m/徒歩18分}
- ・新幹線バス「古野上町」
{270m/徒歩4分}

撮影日:2026年9月19日

※「マップコード」及び「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。 ※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。

広告主

セキスイハイム中四国株式会社
【広島支店】福山営業部
広島県福山市春日町2丁目5-21
TEL:084-946-4800
定休日:火・水曜日
国土交通大臣許可(特-5)第20234号
国土交通大臣免許(5)第6461号
(公社)広島県宅地建物取引業協会会員
中国地区不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせ先

セキスイハイム中四国株式会社
ふくやま新涯展示場
広島県福山市西新涯町2丁目2-1
営業時間:10:00~18:00
定休日:火・水曜日
TEL:0120-816-304
広告有効期限:2026年10月31日
記載情報:2026年9月23日時点の情報です。

ご予約はこちらから!

