

撮影 2025年6月20日

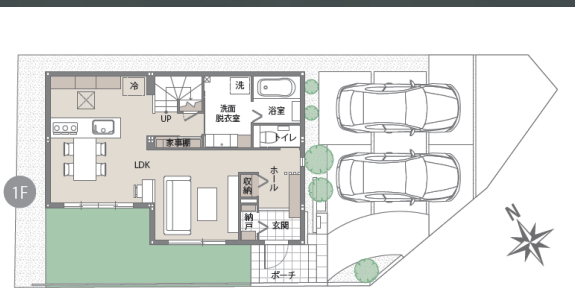
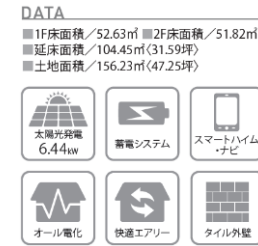
米原2号地

内観・外観撮影
：2026年6月20日



米原3号地

内観・外観撮影
：2026年6月20日



米原2号地

3LDK+WIC

土地面積 159.59㎡ 延床面積 104.30㎡

価格 4,500万円 (税込) 月々支払 66,890円

ボーナス時加算 204,464円(年2回)

頭金50万円／借入金額4,450万円金利1.3％／変動金利／50年返済／団体信用生命保険付
※ローンは一定条件該当者が対象です。適用される金利は融資実行時のものとなり、表記されている金利・返済額と異なる場合があります。
※鳥取銀行 金利に関しては2026年10月度実行金利となっております。
※別途諸費用・登記費用・借入手数料等が必要です。

【物件概要】●所在地／米子市米原7丁目255-19

- 交通／循環バス「北校入口」バス停〈250m／徒歩4分〉
- 販売戸数／1戸
- 構造／軽量鉄骨造2階建●間取り／3LDK●販売価格／45,000,000円(消費税10%込)
- 地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種住居地域●建ぺい率／60％
- 容積率／200％●道路の幅員／南東側8.0m(公道)※私道負担なし
- 主な設備／○電気：中国電力○ガス：個別プロパンガス○水道：公営水道
- 雨水：側溝○汚水・雑排水：公共下水道●建築年月／2025年9月8日
- 取引形態／○建物：売主○土地：売主●備考／1号地への進入路については、2・3号地を購入された方の通行地役権が設定されます。



米原3号地

3LDK+WIC

土地面積 156.23㎡ 延床面積 104.45㎡

価格 5,190万円 (税込) 月々支払 82,536円

ボーナス時加算 204,464円(年2回)

頭金50万円／借入金額5,140万円金利1.3％／変動金利／50年返済／団体信用生命保険付
※ローンは一定条件該当者が対象です。適用される金利は融資実行時のものとなり、表記されている金利・返済額と異なる場合があります。
※鳥取銀行 金利に関しては2026年10月度実行金利となっております。
※別途諸費用・登記費用・借入手数料等が必要です。

- 【物件概要】●所在地／米子市米原7丁目255番20●交通／循環バス「北校入口」バス停〈250m／徒歩4分〉●建築確認番号／第ERI-25028291号〈令和7年9月3日〉●販売戸数／1戸
- 構造／軽量鉄骨造2階建●間取り／3LDK●販売価格／51,900,000円(消費税10%込)
 - 地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種住居地域●建ぺい率／60％
 - 容積率／200％●道路の幅員／南東側8.0m(公道)※私道負担なし●主な設備／○電気：中国電力○ガス：個別プロパンガス○水道：公営水道○雨水：側溝
 - 汚水・雑排水：公共下水道●建築年月／2026年9月3日●取引形態／○建物：売主○土地：売主●備考／1号地への進入路については、2・3号地を購入された方の通行地役権が設定されます。

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)鳥根県宅建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

セキスイハイム中四国株式会社

岡山支店 山陰営業部 〒690-0825 鳥根県松江市学園1-16-41(☎0852-24-0816)

お問合せ先

セキスイハイム中四国 米子展示場

0859-38-1100

【営業時間】10:00～18:00 【定休日】火・水

広告有効期限：2026年12月6日