

Staycation

遠くに行かなくても

日常から離れて過ごす

ご褒美ステイ

2026年6月22日撮影

2日間限定！

8/1(土)-8/2(日)

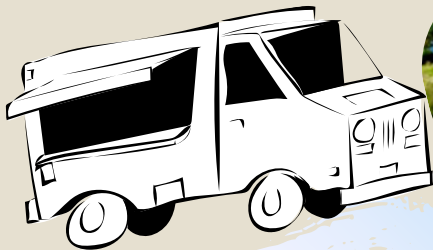
10:00-16:00

見て・体感して・楽しめる！

ラスト一棟！！

瀬戸町モデルハウス見学会

キッチンカーが
やってくる！



WEBご来場
予約特典



GIFT

かき氷 &
スムージー



縁日コーナーで
遊ぼう！

輪投げ & スーパーボールすくい



WEB予約は
こちらから！

コーヒーショップギフトカード
2,000円分プレゼント！！

※建物をご見学の上アンケートにご記入頂いた方が対象となります。※イベント期間中1家族様1回限りです。
※お一人様につき、それぞれ1個までプレゼント。
※ギフトカードは1ご家族様につき2,000円分のプレゼントになります。※画像はイメージです。

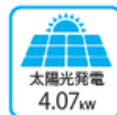


物件概要



DATA

- 1F床面積/53.51㎡
- 2F床面積/48.33㎡
- 延床面積/101.84㎡(30.80坪)
- 土地面積/147.45㎡(44.60坪)



【物件概要】

- 所在地:福山市瀬戸町大字地頭分大島745番13□構造:木造2階建□間取り:3LDK□販売価格:37,900,000円(消費税10%込)
- 地目:宅地□都市計画:市街化区域□用途地域:第一種住居地域□建ぺい率:60%□容積率:200%□道路幅員:6m□その他法令の規制:宅地造成工事規制区域
- 設備:電気/中国電力、ガス/個別プロパンガス、水道/公営水道、雨水/側溝、排水/個別浄化槽処理□建築年月日:2023年11月21日
- 建築確認番号:第ERI-23020855号□引渡:即時□取引:売主□備考①:分譲地内道路(私道)は一区画当たり持分11分の1ずつの所有権を共有
- 備考②:別途「まちづくりガイドライン」を定めています

※分譲戸建の取引対象に車・家具・照明・調度品・備品等は含まれません。

【広告主】セキスイハイム中四国株式会社福山支店 国土交通大臣許可(特-5)第20234号

国土交通大臣免許(5)第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟(公社)広島県宅地建物取引主任者協会会員

【福山支店】福山市春日町2丁目5-21 TEL:084-946-4800 定休日:火・水曜日



会場



カーナビマップコード MAPCODE 48 503 029*21

※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。
※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。

周辺環境

交通

- トモテバス「地頭分」バス停
(595m/徒歩8分)
- JR山陽本線「備後赤坂駅」
(1,945m/徒歩25分)

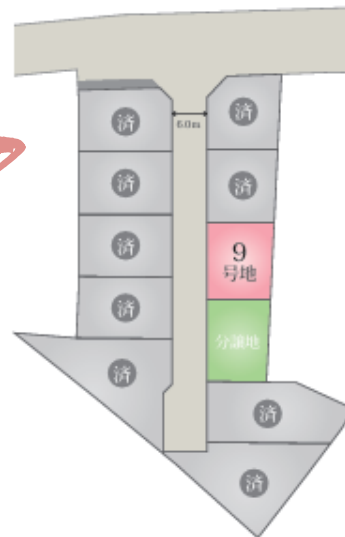


教育

- 福山市立瀬戸小学校
(745m/徒歩10分)
- 福山市立済美中学校
(1,645m/徒歩21分)



区画図



SEKISUI HEIM

Web予約 簡単!

家づくり ドリームスタート キャンペーン!

初めてでも安心! まずは家づくりの一步を!

QUOカードPay

※12,000円分プレゼント!

〈ご予約・お問い合わせはこちらから〉
セキスイハイム中四国株式会社 福山支店
〒721-0907 広島県福山市春日町2丁目5-21

☎ 0120-219-816

(受付時間 10:00-18:00 / 定休日 火曜・水曜)

※QRコードは株式会社デンソーウェーブの登録商標です。

Instagramは
こちらから!

