

夜の見学会開催

8.20_(木) - 9.30_(水)

17:00-21:00

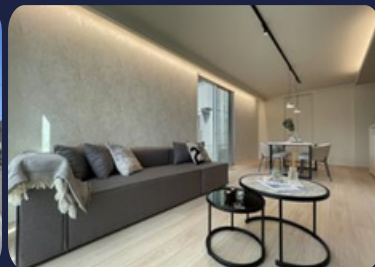
完全
予約制

📍 福山市春日町七丁目



＼ こんな方におすすめ！ ／ Googleマップはこちら！

- ✓ 仕事帰りにサクッと見学したい方
- ✓ 分譲住宅の夜の雰囲気を感じたい方
- ✓ 昼間は忙しくて時間が取れない方
- ✓ 食事体験をしたい方（ご希望の方）



■撮影日2026/7/19

予約
特典



○牛カルビ・ブリスケ弁当

or



○豚カルビ・ブリスケ弁当

+



※お家族様につき2つのお弁当のプレゼントになります。※弁当、QUOカードPayの進呈はお家族様につき1回限りとさせていただきます。
※お弁当は2日前までのご予約が必要となります。※お弁当の種類は変更となる可能性があります。
※数量に限りがございますので、品切れの際はご容赦ください。※ご参加の上、アンケートにご記入いただいた方が対象になります。

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)広島県宅地建物取引業協会会員

セキスイハイム中四国株式会社

【福山支店】 福山市春日町2丁目5-21

〈営業時間〉 10:00-18:00 〈定休日〉 火・水曜日 〈TEL〉 0120-219-816

〈広告有効期限〉
2026/9/30



○ご予約はこちらから

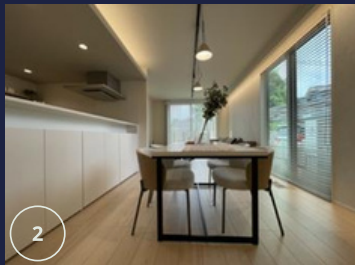
3号地 ～プライベートガーデンのあるお家～



外観写真 (2026/5/31撮影)

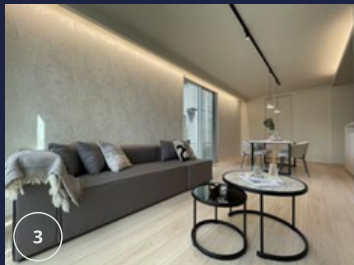


ガーデンスペース (2026/5/31撮影)



2

LDK (2026/5/31撮影)



3

LDK (2026/5/31撮影)

6号地

～ホテルライクなお家～

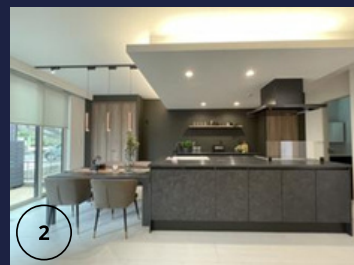


外観写真 (2026/5/31撮影)



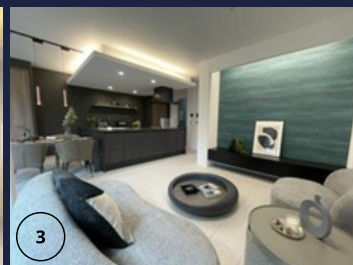
1

玄関 (2026/5/31撮影)



2

LDK (2026/5/31撮影)



3

LDK (2026/5/31撮影)

間取り図



- 1F床面積：53.30㎡
- 2F床面積：53.97㎡
- 延床面積：107.27㎡ (32.44坪)
- 土地面積：196.74㎡ (59.51坪)

【仕様】

- ◆太陽光発電：6.96kW
- ◆蓄電システム9.9kWh
- ◆HEMS◆快適エアリー
- ◆タイル外壁◆乾太くん



- 1F床面積：58.40㎡
- 2F床面積：58.40㎡
- 延床面積：116.80㎡ (35.33坪)
- 土地面積：174.37㎡ (52.74坪)

【仕様】

- ◆太陽光発電：9.28kW
- ◆蓄電システム9.9kWh
- ◆HEMS◆オール電化
- ◆快適エアリー◆ジオマイト外壁

会場図



※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。
※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。

カーナビマップコード 201 020 484*53



【物件概要】

- 所在地：福山市春日町7丁目78番3・78番4の一部、78番6
- 建築確認番号：3号地 第2025東部福市確認0591号<令和8年2月3日>
6号地 第2025東部福市確認0593号<令和8年2月3日>
- 建築年月日：3号地 令和8年8月下旬完成予定
6号地 令和8年8月下旬完成予定
- 構造：軽量鉄骨造2階建
- 販売価格：3号地 57,900,000円(消費税10%込)
6号地 59,900,000円(消費税10%込)
- 地目：宅地 □都市計画：市街化区域
- 用途地域：第一種住居地域
- 設備：電気/中国電力、水道/公営水道、雨水/側溝、排水/公共下水道
※取引対象に車・家具・照明・調度品・備品等は含まれません。
- 交通：JR山陽本線「東福山駅」(2,290m/徒歩29分)
井笠バス「培園中学校前」(480m/徒歩6分)
- 教育：福山市立緑丘小学校 (940m/徒歩12分)
福山市立培園中学校 (590m/徒歩8分)