

MODERN STYLE INTERIOR かっこよさを追求したこだわりの家



お支払い例

価格改定

5,010万円 → 4,880万円

【旧価格公示日:2026年3月2日】

【新価格公示日:2026年5月11日】

●45年ローンの場合● ■自己資金／なし ■借入額／48,800,000円

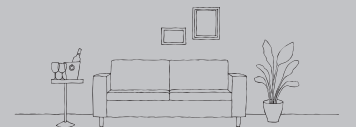
月々 86,819円 ボーナス年2回 199,618円

※お支払い例概要●借入先例:地方銀行 ●変動金利1.325% ●別途諸費用が必要となります。ローンは所定の条件を満たす方が対象です。適用される金利は融資実行時のものとなり、表記されている金利・返済額と異なる場合があります。詳しくは営業担当にご相談ください。

そのまま住める嬉しい特典♪

- ★インテリアコーディネーター厳選の家具すべてプレゼント！
- ★1階のカーテンプレゼント！
- ★エアコン1台プレゼント！（寝室）

※1階は快適エアリー（通年型空調システム）搭載



PRESENT

ドリームスタートキャンペーン開催中

QUOカードPay



最大 12,000円分プレゼント



モデルハウス見学会 in宇部市西小串

10/24sat~11/8sun

10:00-19:00【完全予約制】※10/27-28.11/4-5は定休日

時間外のご見学をご希望の場合は備考欄にご希望時間をご入力ください

Web予約が
おすすめです



※会場にてアンケートにご記入ください。※ドリームスタートキャンペーンの詳細はスタッフにお尋ねください。■内観写真:2026年5月撮影(写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。)

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

セキスイハイム中四国株式会社  **0120-118-164**

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL. 083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

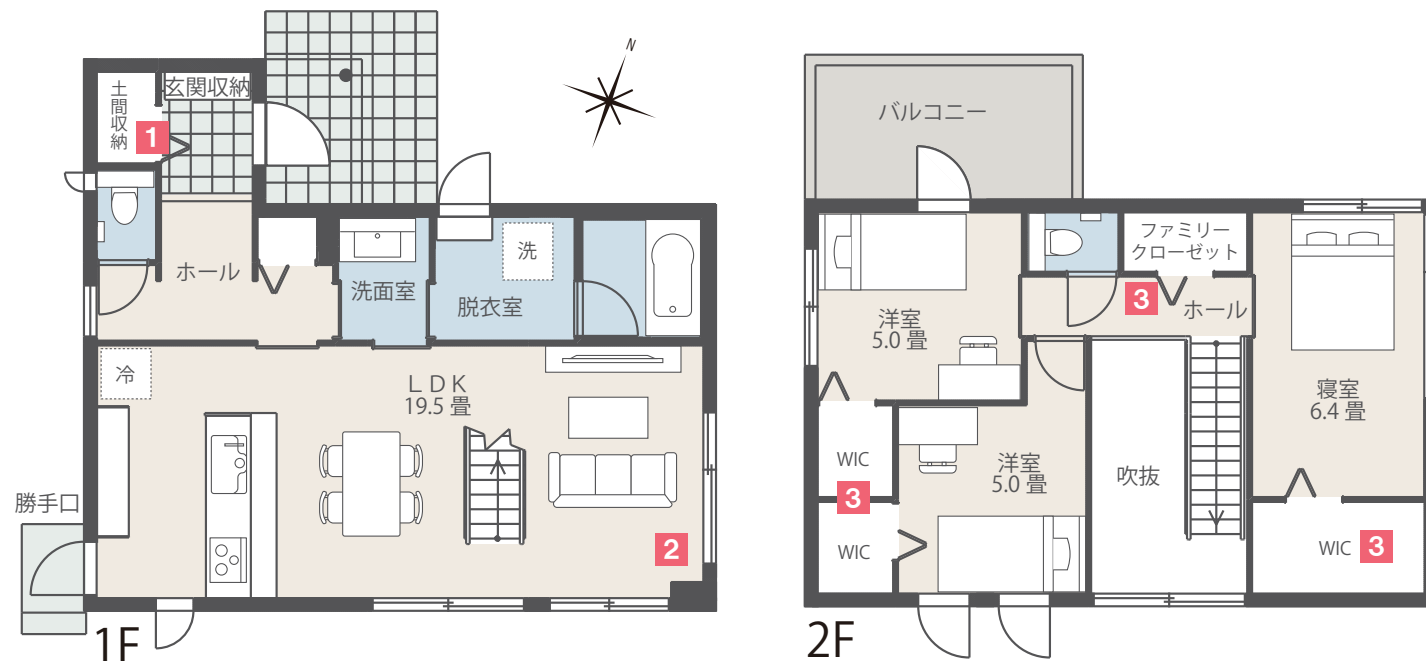
問合せ先 **宇部展示場**

☎ 0836-32-0721

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。下記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ <https://www.816c.jp> お問い合わせ先: 0120-118-164

宇部市西小串六丁目2号地モデルハウス

SEKISUI HEIM



SmartPowerStation FX Urban

■外観写真:2026年5月撮影

おすすめ
POINT

- 1 たくさんの靴が収納できる棚付きの土間収納
- 2 2面開口・吹き抜け&オープン階段の開放感たっぷりのLDK
- 3 ファミリークローゼット・全居室W.I.C付きの魅力的な収納力



■土地面積/223.77㎡(67.69坪)
■1階床面積/52.56㎡
■2階床面積/41.97㎡
■延床面積/94.53㎡(28.59坪)

太陽光5.18kW 快適エアリー
蓄電池システム スマートハイム・ナビ

●所在地/山口県宇部市西小串六丁目 ●交通/市営バス・黄幡公園前バス停より300m(徒歩4分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/48,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:都市ガス、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2024年1月29日 ●取引態様/土地・建物:売主

※間取りに表示のある家具はイメージです。※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。※2026年10月24日時点の情報です。取引有効期限/2026年11月末日

小学校まで徒歩5分、子育て世代にもおすすめの立地です



新川小学校 / 360m



桃山中学校 / 1,540m



桃山保育園 / 280m



アルク琴芝店 / 1,300m



ウオンツ宇部新川店 / 630m



村上内科胃腸科 / 320m

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL. 083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

問合せ先 宇部展示場

0836-32-0721

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。下記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ <https://www.816c.jp> お問い合わせ先: 0120-118-164