

VINTAGE STYLE INTERIOR



モデルハウス完成見学会 in山陽小野田市新生

11/7 sat ~ 8 sun
10:00-18:00

Web予約が
おすすめです

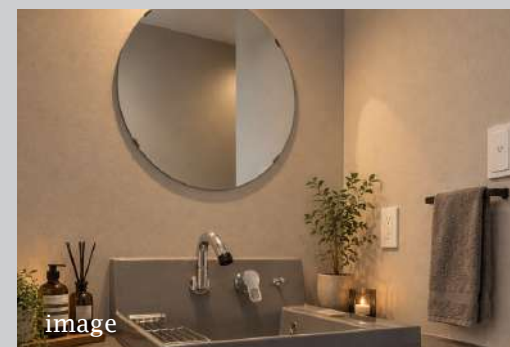


PRESENT
ハイムグッズ
プレゼント
セキスイハイムオリジナルの
日用品セットです。



かつこよさを追求したこだわりの平屋

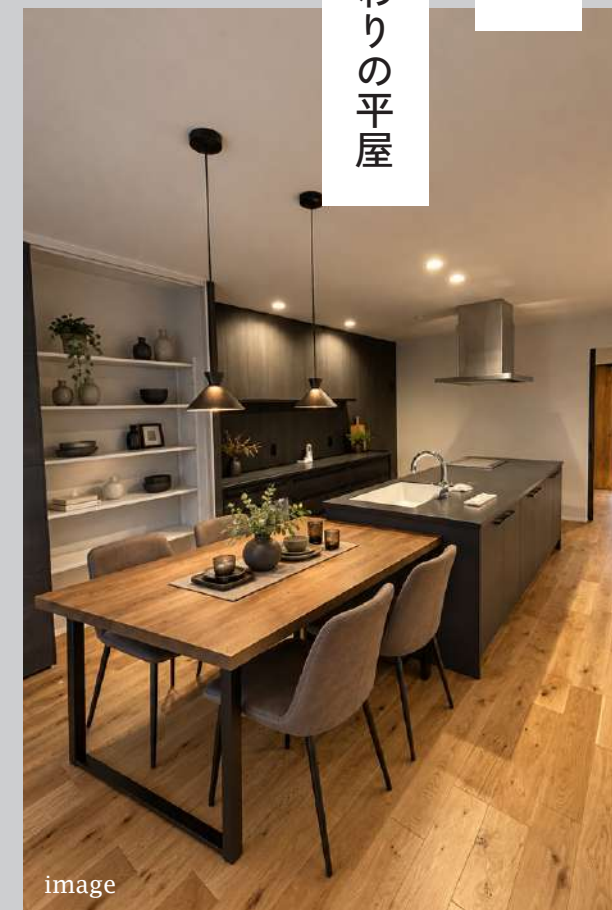
開放的な傾斜天井のリビング



CAMPAIGN

ドリームスタートキャンペーン
開催中

事前のWeb予約で
QUOカードPay
4,000円分プレゼント



※会場にてアンケートにご記入ください。※ドリームスタートキャンペーンの詳細はスタッフにお尋ねください。■内観画像は生成AIにより作成したイメージです。

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

セキスイハイム中四国株式会社  **0120-118-164**

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL. 083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

問合せ先 **宇部展示場**

☎ 0836-32-0721

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。
下記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ
<https://www.816c.jp> お問い合わせ先：0120-118-164

山陽小野田市新生 3 号地モデルハウス



GRAND TO YOU ✓
グランツユー ファイブ



「省エネ性能ラベル」は特定の住戸の性能を示すものであり、全ての住戸の性能を示すものではありません。※使用環境によってはエネルギー収支がゼロにならない場合があります。



■外観写真: 2026年10月撮影

■土地面積/206.46㎡(62.45坪)
■1階床面積/95.11㎡
■延床面積/95.11㎡(28.77坪)

太陽光5.52kW 快適エアリー
蓄電池システム スマートハイム・ナビ



●所在地/山口県山陽小野田市新生一丁目1847番10 ●交通/JR山陽本線・小野田駅より約960m(徒歩12分) ●販売戸数/1戸 ●構造/木造平屋建 ●間取り/3LDK ●販売価格/46,800,000円(消費税10%込)
●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域、近隣商業地域 ●建ぺい率/60%、80%(近隣商業地域) ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:都市ガス、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝
●道路/幅員4.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2026年10月6日 ●負担金/排水負担金20,000円(税込) ●取引態様/土地・建物:売主
※間取りに表示のある家具はイメージです。※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。
※2026年10月22日時点の情報です。取引有効期限/2026年11月末日

周辺施設情報



高千帆小学校 / 1,630m



高千帆中学校 / 2,030m



日の出保育園 / 830m



アルク小野田店 / 810m



コスモス東高泊店 / 1,230m



山陽小野田市民病院 / 550m