SEKISUI HEIM

～平屋と2階建て両方ご覧いただけます～

2棟同時あったか体感会

完全予約制

12/5-12/6

SAT SUN

10:00～17:00

IN岩国市玖珂町



※1号地内観写真：2026年4月撮影

1号地

旧価格 4,130万円（税込）

※旧価格公示日：2026年9月19日

150万DOWN

新価格

3,980万円（税込）

※新価格公示日：2026年11月23日



※6号地内観写真：2026年4月撮影

6号地

旧価格 4,220万円（税込）

※旧価格公示日：2026年5月11日

240万DOWN

新価格

3,980万円（税込）

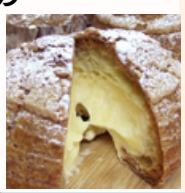
※新価格公示日：2026年9月19日

PRESENT

見学会場近くの素敵な洋菓子店
パティスリーアンジェリックさんの
クッキーシュー

※お1人様につき1つのお渡しとなります。

Pâtisserie ANGÉLIQUE



事前のWEB予約はコチラから↓



スタッフ安野

※QRコードは㈱デンソーウェーブの登録商標です。





Web予約限定！

家づくりドリームスタートキャンペーン！

初めてでも安心！まずは家づくりの一歩を！

QUOカードPay 最大12,000円分プレゼント！

特典の詳細や参加方法については特設サイトをご覧ください

SEKISUI HEIM

1号地

■土地面積/213.82m²（64.68坪）
■1F床面積/87.57m²（26.48坪）

【平屋】



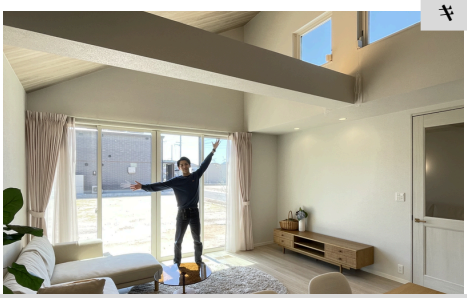
※図面記載の家具はイメージです。
（価格に含まれません）

※1号地内観写真：2026年5月撮影





欲しいがすぐ届く、
キッチン横のパントリー





光と開放感に包まれる、心まで広がるリビング

6号地

■土地面積/196.66m²（59.48坪）
■1F床面積/47.57m²■2F床面積/47.57m²
■延床面積/95.14m²（28.77坪）

【1F】



【2F】



※図面記載の家具はイメージです。（価格に含まれません）

※6号地内観写真：2026年5月撮影

自然と人が集まり、
会話が弾むダイニング





外遊びの道具も
スマートに収まる
頼れる土間収納



つくる人も、くつろぐ人も、
同じ時間を楽しめるキッチンリビング

【物件概要】●所在地/岩国市玖珂町　●販売戸数/2戸
●構造/軽量鉄骨造　●販売価格/1号地：39,800,000円
（消費税10％込）6号地：39,800,000円（消費税10％込）
●交通/JR岩徳線「玖珂」駅より990m（徒歩13分）
●地目/宅地
●用途地域/無指定（市街化調整区域）　●建ぺい率/60％
●容積率/100％　●道路の幅員/4.9m（アスファルト舗装）
※私道負担なし　●主な設備/○電気：中国電力
○ガス：個別プロパンガス　○水道：公営水道
○雨水：側溝○汚水・雑排水：公共下水道
●建築年月日/2024年9月9日
●取引態様/○建物：売主○土地：売主
●負担金/下水道受益者負担金/270円/m²
●取引条件の有効期限：2026年12月26日

※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です。※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。

MAP



国土交通大臣許可(特-5)第20234号　国土交通大臣免許(5)第6461号　(公社)山口県宅地建物取引業協会会員　中国地区不動産公正取引協議会加盟

広告主
セキスイハイム中四国株式会社
≪山口支店≫山口市小郡維新町1番27号 ≪TEL≫083-974-0816
≪営業時間≫10：00～18：00 ≪定休日≫火・水曜日

【問合せ先】
☎0827-35-5816
セキスイハイム中四国㈱岩国展示場